

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/07/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/07/2025

Dati identificativi: Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **120**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 10,28**

agrario **Euro 5,14**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **1.422 m²**

> Intestati catastali

> 1. TERNA - RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA PER AZIONI (CF 05779661007)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 25/10/2019

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **42**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

📅 dal 25/10/2019 al 27/11/2023

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **116**

FRAZIONAMENTO del 25/10/2019 Pratica n. CT0169793 in atti dal 25/10/2019 presentato il 25/10/2019 (n. 169793.1/2019)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **15**

Foglio **7** Particella **114**

Foglio **7** Particella **42**

Foglio **7** Particella **109**

Foglio **7** Particella **118**

Foglio **7** Particella **43**

Foglio **7** Particella **117**

Foglio **7** Particella **115**

 dal 27/11/2023

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio 7 Particella **120**

FRAZIONAMENTO del 27/11/2023 Pratica n. CT0263417 in atti dal 27/11/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.49721-35.27/11/2023 presentato il 27/11/2023 (n. 263417.1/2023)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**

*Foglio 7 Particella 119
Foglio 7 Particella 123
Foglio 7 Particella 129
Foglio 7 Particella 126
Foglio 7 Particella 122
Foglio 7 Particella 128
Foglio 7 Particella 112
Foglio 7 Particella 131
Foglio 7 Particella 125
Foglio 7 Particella 114
Foglio 7 Particella 121
Foglio 7 Particella 124
Foglio 7 Particella 127
Foglio 7 Particella 130
Foglio 7 Particella 116*

> Dati di classamento

 dall'impianto al 09/03/2007

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio 7 Particella **42**

Redditi: dominicale **Euro 253,84 Lire 491.500**
 agrario **Euro 71,07 Lire 137.620**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **39.320 m²**

Partita: **12507**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

 dal 09/03/2007 al 12/03/2012

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio 7 Particella **42**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 261,39**
 agrario **Euro 88,71**

Superficie: **39.320 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CT0133884 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 31195.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **16/07/2025**
Ora: **16:38:05**
Numero Pratica: **T387896/2025**
Pag: **3 - Segue**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 190,86	Euro 70,53
Reddito agrario	Euro 53,44	Euro 35,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	29.565	9.755
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	1	2

 dal **12/03/2012** al **09/10/2019**

Immobile predecessore

Comune di **VIIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **42**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 261,39**

agrario **Euro 88,71**

Superficie: **39.320 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 190,86	Euro 70,53
Reddito agrario	Euro 53,44	Euro 35,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	29.565	9.755
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	1	2

 dal **09/10/2019** al **25/10/2019**

Immobile predecessore

Comune di **VIIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **42**

Redditi: dominicale **Euro 284,30**

agrario **Euro 142,15**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **02**
Superficie: **39.320 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/03/2012 Pratica n. CT0098869 in atti dal 12/03/2012 (n. 3515.1/2012)

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovra' assumere l'identificativo gia' utilizzato al ceu

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 08/10/2019 Pratica n. CT0158575 in atti dal 09/10/2019 RIUNIFICAZIONE TEMP. DI PORZ. DI COLTURA PER ATTO DI AGG. PRE.GEO. CIRC. N. 1/2007 PUNTO 3.6 (n. 157751.1/2019) Notifica effettuata con protocollo n. CT0163918 del 17/10/2019

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovra' assumere l'identificativo gia' utilizzato al ceu

 dal **25/10/2019** al **27/11/2023**

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **116**

Redditi: dominicale **Euro 150,00**
agrario **Euro 75,00**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **02**
Superficie: **20.746 m²**

FRAZIONAMENTO del 25/10/2019 Pratica n.
CT0169793 in atti dal 25/10/2019 presentato il
25/10/2019 (n. 169793.1/2019)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio 7 Particella 15
Foglio 7 Particella 114
Foglio 7 Particella 42
Foglio 7 Particella 109
Foglio 7 Particella 118
Foglio 7 Particella 43
Foglio 7 Particella 117
Foglio 7 Particella 115

 dal **27/11/2023**

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **120**

Redditi: dominicale **Euro 10,28**
agrario **Euro 5,14**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **02**
Superficie: **1.422 m²**

FRAZIONAMENTO del 27/11/2023 Pratica n.
CT0263417 in atti dal 27/11/2023 Protocollo NSD n.
ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.49721-
35.27/11/2023 presentato il 27/11/2023 (n. 263417.1/2023)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio 7 Particella 119
Foglio 7 Particella 123
Foglio 7 Particella 129
Foglio 7 Particella 126
Foglio 7 Particella 122
Foglio 7 Particella 128
Foglio 7 Particella 112
Foglio 7 Particella 131
Foglio 7 Particella 125
Foglio 7 Particella 114
Foglio 7 Particella 121
Foglio 7 Particella 124
Foglio 7 Particella 127
Foglio 7 Particella 130
Foglio 7 Particella 116

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 7 Particella 42

- **1. MODICA Maria**
nata a LICODIA EUBEA (CT) il 15/05/1929
📅 dall'impianto al 27/03/1992
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 26/05/1984

- **2. PANTORNO Carmela**
(CF PNTCML61R61E578E)
nata a LICODIA EUBEA (CT) il 21/10/1961
📅 dall'impianto al 27/03/1992
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

- **3. PANTORNO Concetta**
(CF PNTCCT57L50E578Z)
nata a LICODIA EUBEA (CT) il 10/07/1957
📅 dall'impianto al 27/03/1992
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

- **4. PANTORNO Sebastiano**
(CF PNTSST59P14E578B)
nato a LICODIA EUBEA (CT) il 14/09/1959
📅 dall'impianto al 27/03/1992
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

- **1. PANTORNO Sebastiano**
(CF PNTSST59P14E578B)
nato a LICODIA EUBEA (CT) il 14/09/1959
📅 dal 27/03/1992 al 25/10/2019
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 27/03/1992 Pubblico ufficiale RAFFAELE FATUZZO Sede GRAMMICHELE (CT) Repertorio n. 2531 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione registrato in data 01/04/1992 - Voltura n. 4227.3/1992 in atti dal 11/04/1997

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 7 Particella 116

- **1. PANTORNO Sebastiano**
(CF PNTSST59P14E578B)
nato a LICODIA EUBEA (CT) il 14/09/1959
📅 dal 25/10/2019 al 26/11/2019
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 27/03/1992 Pubblico ufficiale RAFFAELE FATUZZO Sede GRAMMICHELE (CT) Repertorio n. 2531 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione registrato in data 01/04/1992 - Voltura n. 4227.3/1992 in atti dal 11/04/1997

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

VIZZINI (M100) (CT)
Foglio 7 Particella 42

- **1. TERNA - RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA PER AZIONI**
(CF 05779661007)
sede in ROMA (RM)
📅 dal 26/11/2019 al 27/11/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 26/11/2019 Pubblico ufficiale BONACCORSO GIUSEPPE Sede CALTAGIRONE (CT) Repertorio n. 18194 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 37036.1/2019 Reparto PI di CATANIA in atti dal 16/12/2019

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 7 Particella 120

- **1. TERNA - RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA PER AZIONI**
(CF 05779661007)
sede in ROMA (RM)

5. Atto del 26/11/2019 Pubblico ufficiale BONACCORSO GIUSEPPE Sede CALTAGIRONE (CT) Repertorio n. 18194 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 37036.1/2019 Reparto PI di CATANIA in atti dal 16/12/2019

Nel documento sono indicati gli identificativi

Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **16/07/2025**
Ora: **16:38:05**
Numero Pratica: **T387896/2025**
Pag: **6 - Fine**

 dal 27/11/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

catastali dell'immobile originario dell'attuale
VIZZINI (M100) (CT)
Foglio 7 Particella **116**

Visura telematica