

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/07/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/07/2025****Dati identificativi:** Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 7 Particella 121

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 7 Particella 121

Classamento:

Particella con qualità: ENTE URBANO

Superficie: 50.146 m²**Annotazione di immobile:** COMPRENDE IL FG. 7 N. 124,129**> Dati identificativi** **dall'impianto al 25/10/2019**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile predecessore

Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 7 Particella 42

 **dal 25/10/2019 al 27/11/2023**

FRAZIONAMENTO del 25/10/2019 Pratica n. CT0169793 in atti dal 25/10/2019 presentato il 25/10/2019 (n. 169793.1/2019)

Immobile predecessore

Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 7 Particella 116

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 7 Particella 15

Foglio 7 Particella 114

Foglio 7 Particella 42

Foglio 7 Particella 109

Foglio 7 Particella 118

Foglio 7 Particella 43

Foglio 7 Particella 117

Foglio 7 Particella 115

 **dal 27/11/2023**

FRAZIONAMENTO del 27/11/2023 Pratica n. CT0263417 in atti dal 27/11/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.49721-35.27/11/2023 presentato il 27/11/2023 (n. 263417.1/2023)

Immobile attuale

Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 7 Particella 121

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**

*Foglio 7 Particella 119
Foglio 7 Particella 123
Foglio 7 Particella 129
Foglio 7 Particella 126
Foglio 7 Particella 122
Foglio 7 Particella 128
Foglio 7 Particella 112
Foglio 7 Particella 131
Foglio 7 Particella 125
Foglio 7 Particella 114
Foglio 7 Particella 120
Foglio 7 Particella 124
Foglio 7 Particella 127
Foglio 7 Particella 130
Foglio 7 Particella 116*

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 09/03/2007**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **42**

Redditi: dominicale **Euro 253,84 Lire 491.500**

agrario **Euro 71,07 Lire 137.620**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **39.320 m²**

Partita: **12507**

 **dal 09/03/2007 al 12/03/2012**

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **42**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 261,39**

agrario **Euro 88,71**

Superficie: **39.320 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CT0133884 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 31195.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **16/07/2025**
Ora: **16:37:50**
Numero Pratica: **T387687/2025**
Pag: **3 - Segue**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 190,86	Euro 70,53
Reddito agrario	Euro 53,44	Euro 35,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	29.565	9.755
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	1	2

 dal **12/03/2012** al **09/10/2019**

Immobile predecessore

Comune di **VIIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **42**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 261,39**

agrario **Euro 88,71**

Superficie: **39.320 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 190,86	Euro 70,53
Reddito agrario	Euro 53,44	Euro 35,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	29.565	9.755
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	1	2

 dal **09/10/2019** al **25/10/2019**

Immobile predecessore

Comune di **VIIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **42**

Redditi: dominicale **Euro 284,30**

agrario **Euro 142,15**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **02**
Superficie: **39.320 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/03/2012 Pratica n. CT0098869 in atti dal 12/03/2012 (n. 3515.1/2012)

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovra' assumere l'identificativo gia' utilizzato al ceu

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 08/10/2019 Pratica n. CT0158575 in atti dal 09/10/2019 RIUNIFICAZIONE TEMP. DI PORZ. DI COLTURA PER ATTO DI AGG. PRE.GEO. CIRC. N. 1/2007 PUNTO 3.6 (n. 157751.1/2019) Notifica effettuata con protocollo n. CT0163918 del 17/10/2019

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovra' assumere l'identificativo gia' utilizzato al ceu

Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **16/07/2025**
Ora: **16:37:50**
Numero Pratica: **T387687/2025**
Pag: **4 - Segue**

 dal **25/10/2019** al **27/11/2023**

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **116**

Redditi: dominicale **Euro 150,00**
agrario **Euro 75,00**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **02**
Superficie: **20.746 m²**

FRAZIONAMENTO del 25/10/2019 Pratica n. CT0169793 in atti dal 25/10/2019 presentato il 25/10/2019 (n. 169793.1/2019)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**

*Foglio 7 Particella 15
Foglio 7 Particella 114
Foglio 7 Particella 42
Foglio 7 Particella 109
Foglio 7 Particella 118
Foglio 7 Particella 43
Foglio 7 Particella 117
Foglio 7 Particella 115*

 dal **27/11/2023** al **27/11/2023**

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **121**

Redditi: dominicale **Euro 37,14**
agrario **Euro 18,57**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **02**
Superficie: **5.137 m²**

FRAZIONAMENTO del 27/11/2023 Pratica n. CT0263417 in atti dal 27/11/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.49721-35.27/11/2023 presentato il 27/11/2023 (n. 263417.1/2023)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**

*Foglio 7 Particella 119
Foglio 7 Particella 123
Foglio 7 Particella 129
Foglio 7 Particella 126
Foglio 7 Particella 122
Foglio 7 Particella 128
Foglio 7 Particella 112
Foglio 7 Particella 131
Foglio 7 Particella 125
Foglio 7 Particella 114
Foglio 7 Particella 120
Foglio 7 Particella 124
Foglio 7 Particella 127
Foglio 7 Particella 130
Foglio 7 Particella 116*

 dal **27/11/2023** al **27/11/2023**

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **7** Particella **121**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:

Tipo Mappale del 27/11/2023 Pratica n. CT0263417 in atti dal 27/11/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4972135.27/11/2023 presentato il 27/11/2023 (n. 263417.1/2023)

5.137 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

 dal 27/11/2023

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio 7 Particella **121**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
50.146 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 27/11/2023 Pratica n. CT0263417 in atti dal 27/11/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4972135.27/11/2023 presentato il 27/11/2023 (n. 263417.2/2023)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 7 n. 124,129

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio 7 Particella 124

Foglio 7 Particella 129

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **VIZZINI (M100) (CT)** Foglio 7 Particella 42

➤ **1. MODICA Maria**

nata a LICODIA EUBEA (CT) il 15/05/1929

 dall'impianto al 27/03/1992

Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

➤ **2. PANTORNO Carmela**

(CF PNTCML61R61E578E)

nata a LICODIA EUBEA (CT) il 21/10/1961

 dall'impianto al 27/03/1992

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **3. PANTORNO Concetta**

(CF PNTCCT57L50E578Z)

nata a LICODIA EUBEA (CT) il 10/07/1957

 dall'impianto al 27/03/1992

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **4. PANTORNO Sebastiano**

(CF PNTSST59P14E578B)

nato a LICODIA EUBEA (CT) il 14/09/1959

 dall'impianto al 27/03/1992

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **1. PANTORNO Sebastiano**

(CF PNTSST59P14E578B)

nato a LICODIA EUBEA (CT) il 14/09/1959

 dal 27/03/1992 al 25/10/2019

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 26/05/1984

2. Atto del 27/03/1992 Pubblico ufficiale RAFFAELE FATUZZO Sede GRAMMICHELE (CT) Repertorio n. 2531 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione registrato in data 01/04/1992 - Voltura n. 4227.3/1992 in atti dal 11/04/1997

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **VIZZINI (M100) (CT)** Foglio 7 Particella 116

3. Atto del 27/03/1992 Pubblico ufficiale RAFFAELE FATUZZO Sede GRAMMICHELE (CT) Repertorio n. 2531 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione registrato in data 01/04/1992 - Voltura n. 4227.3/1992

- **1. PANTORNO Sebastiano**
(CF PNTSST59P14E578B)
nato a LICODIA EUBEA (CT) il 14/09/1959
📅 dal 25/10/2019 al 26/11/2019
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

in atti dal 11/04/1997

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

VIZZINI (M100) (CT)
Foglio 7 Particella 42

- **1. TERNA - RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA PER AZIONI**
(CF 05779661007)
sede in ROMA (RM)
📅 dal 26/11/2019 al 27/11/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 26/11/2019 Pubblico ufficiale BONACCORSO GIUSEPPE Sede CALTAGIRONE (CT) Repertorio n. 18194 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 37036.1/2019 Reparto PI di CATANIA in atti dal 16/12/2019

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 7 Particella 121

- **1. TERNA - RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA PER AZIONI**
(CF 05779661007)
sede in ROMA (RM)
📅 dal 27/11/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 26/11/2019 Pubblico ufficiale BONACCORSO GIUSEPPE Sede CALTAGIRONE (CT) Repertorio n. 18194 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 37036.1/2019 Reparto PI di CATANIA in atti dal 16/12/2019

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

VIZZINI (M100) (CT)
Foglio 7 Particella 116