

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/07/2025

Dati identificativi: Comune di LATIANO (E471) (BR)

Foglio 9 Particella 463

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 349,34

agrario Euro 372,63

Particella con qualità: ORTO di classe U

Superficie: 30.063 m²

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 9 N. 465

> Intestati catastali

➤ 1. MIRA SOL S.R.L. (CF 14154330964)

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/10/2024

Immobile predecessore

Comune di LATIANO (E471) (BR)

Foglio 9 Particella 10

Impianto meccanografico del 01/10/1976

📅 dal 22/10/2024 al 25/10/2024

Immobile predecessore

Comune di LATIANO (E471) (BR)

Foglio 9 Particella 445

FRAZIONAMENTO del 22/10/2024 Pratica n. BR0117790 in atti dal 22/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.44396-83.22/10/2024 presentato il 22/10/2024 (n. 117790.1/2024)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: LATIANO (E471) (BR)

Foglio 9 Particella 314

Foglio 9 Particella 444

Foglio 9 Particella 449

Foglio 9 Particella 438

Foglio 9 Particella 450

Foglio 9 Particella 447

Foglio 9 Particella 451

Foglio 9 Particella 10

Foglio 9 Particella 13

Foglio 9 Particella 441

Foglio 9 Particella 448
Foglio 9 Particella 439
Foglio 9 Particella 443
Foglio 9 Particella 315
Foglio 9 Particella 446
Foglio 9 Particella 452
Foglio 9 Particella 11
Foglio 9 Particella 440
Foglio 9 Particella 442

📅 dal 25/10/2024

Immobile attuale

Comune di **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio 9 Particella 463

FRAZIONAMENTO del 25/10/2024 Pratica n. BR0119628 in atti dal 25/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45026-19.25/10/2024 presentato il 25/10/2024 (n. 119628.1/2024)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio 9 Particella 443
Foglio 9 Particella 445
Foglio 9 Particella 450
Foglio 9 Particella 457
Foglio 9 Particella 465
Foglio 9 Particella 473
Foglio 9 Particella 474
Foglio 9 Particella 455
Foglio 9 Particella 459
Foglio 9 Particella 460
Foglio 9 Particella 469
Foglio 9 Particella 438
Foglio 9 Particella 464
Foglio 9 Particella 470
Foglio 9 Particella 472
Foglio 9 Particella 440
Foglio 9 Particella 448
Foglio 9 Particella 462
Foglio 9 Particella 442
Foglio 9 Particella 446
Foglio 9 Particella 466
Foglio 9 Particella 468
Foglio 9 Particella 449
Foglio 9 Particella 471
Foglio 9 Particella 439
Foglio 9 Particella 453
Foglio 9 Particella 454
Foglio 9 Particella 456
Foglio 9 Particella 458
Foglio 9 Particella 461
Foglio 9 Particella 467

> Dati di classamento

📅 dal 15/12/1970 al 01/10/1976

Immobile predecessore

Comune di **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio 9 Particella 10

Redditi: dominicale **Euro 71,31 Lire 138.080**
agrario **Euro 80,23 Lire 155.340**

FRAZIONAMENTO del 15/12/1970 in atti dal 02/11/1990 (n. 671.F12/1982)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **34.520 m²**

Partita: **22934**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATIANO (E471) (BR)**
Foglio 9 Particella 317

📅 dal 01/10/1976 al 08/03/2007

Immobile predecessore

Comune di **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio **9** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 108,10 Lire 209.304**

agrario **Euro 121,61 Lire 235.467**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **52.326 m²**

Partita: **4436**

Impianto meccanografico del 01/10/1976

📅 dal 08/03/2007 al 09/10/2024

Immobile predecessore

Comune di **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio **9** Particella **10**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 289,28**

agrario **Euro 297,99**

Superficie: **34.520 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 238,77	Euro 50,51
Reddito agrario	Euro 254,69	Euro 43,30
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	20.548	13.972
Qualità	ORTO	ULIVETO
Classe	U	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. BR0068909 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13283.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

📅 dal 09/10/2024 al 22/10/2024

Immobile predecessore

Comune di **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio **9** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 401,13**

agrario **Euro 427,87**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/10/2024 Pratica n. BR0112868 in atti dal 09/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-BR.REGISTRO UFFICIALE.1105-92.09/10/2024 Variazione di qualità (n. 112868.1/2024)

Annotazioni: variazione di qualità su dichiarazione di parte

Particella con qualità: **ORTO** di classe **U** Superficie:
34.520 m²

📅 dal 22/10/2024 al 25/10/2024

Immobile predecessore

Comune di **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio **9** Particella **445**

Redditi: dominicale **Euro 364,66**
agrario **Euro 388,97**

Particella con qualità: **ORTO** di classe **U** Superficie:
31.381 m²

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio 9 Particella 314

Foglio 9 Particella 13

Foglio 9 Particella 315

Foglio 9 Particella 11

FRAZIONAMENTO del 22/10/2024 Pratica n. BR0117790 in atti dal 22/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.44396-83.22/10/2024 presentato il 22/10/2024 (n. 117790.1/2024)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio 9 Particella 314

Foglio 9 Particella 444

Foglio 9 Particella 449

Foglio 9 Particella 438

Foglio 9 Particella 450

Foglio 9 Particella 447

Foglio 9 Particella 451

Foglio 9 Particella 10

Foglio 9 Particella 13

Foglio 9 Particella 441

Foglio 9 Particella 448

Foglio 9 Particella 439

Foglio 9 Particella 443

Foglio 9 Particella 315

Foglio 9 Particella 446

Foglio 9 Particella 452

Foglio 9 Particella 11

Foglio 9 Particella 440

Foglio 9 Particella 442

📅 dal 25/10/2024 al 25/10/2024

Immobile attuale

Comune di **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio **9** Particella **463**

Redditi: dominicale **Euro 349,17**
agrario **Euro 372,44**

Particella con qualità: **ORTO** di classe **U** Superficie:
30.048 m²

FRAZIONAMENTO del 25/10/2024 Pratica n. BR0119628 in atti dal 25/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45026-19.25/10/2024 presentato il 25/10/2024 (n. 119628.1/2024)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio 9 Particella 443

Foglio 9 Particella 445

Foglio 9 Particella 450

Foglio 9 Particella 457

Foglio 9 Particella 465

Foglio 9 Particella 473
Foglio 9 Particella 474
Foglio 9 Particella 455
Foglio 9 Particella 459
Foglio 9 Particella 460
Foglio 9 Particella 469
Foglio 9 Particella 438
Foglio 9 Particella 464
Foglio 9 Particella 470
Foglio 9 Particella 472
Foglio 9 Particella 440
Foglio 9 Particella 448
Foglio 9 Particella 462
Foglio 9 Particella 442
Foglio 9 Particella 446
Foglio 9 Particella 466
Foglio 9 Particella 468
Foglio 9 Particella 449
Foglio 9 Particella 471
Foglio 9 Particella 439
Foglio 9 Particella 453
Foglio 9 Particella 454
Foglio 9 Particella 456
Foglio 9 Particella 458
Foglio 9 Particella 461
Foglio 9 Particella 467

 dal 25/10/2024

Immobile attuale

Comune di **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio 9 Particella **463**

Redditi: dominicale **Euro 349,34**

agrario **Euro 372,63**

Particella con qualità: **ORTO** di classe **U** Superficie:
30.063 m²

FRAZIONAMENTO del 25/10/2024 Pratica n.
BR0119628 in atti dal 25/10/2024 Protocollo NSD n.
ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45026-
19.25/10/2024 presentato il 25/10/2024 (n. 119628.2/2024)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 9 n. 465

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATIANO (E471) (BR)**

Foglio 9 Particella 466
Foglio 9 Particella 454
Foglio 9 Particella 460
Foglio 9 Particella 469
Foglio 9 Particella 462
Foglio 9 Particella 465
Foglio 9 Particella 472
Foglio 9 Particella 455
Foglio 9 Particella 456
Foglio 9 Particella 458
Foglio 9 Particella 464
Foglio 9 Particella 471
Foglio 9 Particella 468

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LATIANO (E471) (BR) Foglio 9 Particella 10

- **1. D'AGOSTINO Francesca ; Di Ernesto**
📅 dall'impianto al 11/10/1980
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 01/10/1976
- **2. LONGO Alceste (CF LNGLST20S09F839E)**
nato a NAPOLI (NA) il 09/11/1920
📅 dall'impianto al 11/10/1980
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **3. LONGO Ernesto (CF LNGRST25C01E471L)**
nato a LATIANO (BR) il 01/03/1925
📅 dall'impianto al 11/10/1980
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **4. LONGO Tarquinio (CF LNGTQN27A30G813Q)**
nato a POMPEI (NA) il 30/01/1927
📅 dall'impianto al 11/10/1980
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **1. LONGO Alceste (CF LNGLST20S09F839E)**
nato a NAPOLI (NA) il 09/11/1920
📅 dal 11/10/1980 al 21/03/1981
Diritto di: Da verificare proprietario per 1/3 (deriva dall'atto 2)
2. DOMANDA (COMPRESSE LE DENUNZIE PER VARIAZIONI) del 11/10/1980 - n. 668.1/1982 in atti dal 02/11/1990
- **2. LONGO Ernesto (CF LNGRST25C01E471L)**
nato a LATIANO (BR) il 01/03/1925
📅 dal 11/10/1980 al 21/03/1981
Diritto di: Da verificare proprietario per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **3. LONGO Tarquinio (CF LNGTQN29A30G813S)**
nato a POMPEI (NA) il 30/01/1929
📅 dal 11/10/1980 al 21/03/1981
Diritto di: Da verificare proprietario per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **1. LONGO Alceste (CF LNGLST20S09F839E)**
nato a NAPOLI (NA) il 09/11/1920
📅 dal 21/03/1981 al 07/02/1989
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 21/03/1981 Pubblico ufficiale NOLI ALFREDO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 775 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 1 n. 16957 registrato in data 09/04/1981 - n. 671.1/1982 in atti dal 02/11/1990
- **1. LONGO Christopher (CF LNGCRS59S23Z131B)**
nato in SPAGNA (EE) il 23/11/1959
📅 dal 07/02/1989 al 23/04/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
4. Atto del 07/02/1989 Pubblico ufficiale NOT. PENNETTA Sede LATIANO (BR) Repertorio n. 1304 - UR Sede BRINDISI (BR) Registrazione n. 794 registrato in data 23/02/1989 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 1934.1/1989 - Pratica n. 47394 in atti dal 20/03/2002
- **1. LONGO Christopher Francesco (CF LNGCRS59S23Z131B)**
nato in SPAGNA (EE) il 23/11/1959
5. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 18/05/1992 - IST.C.C. 16986223 - SUCC.- Voltura n. 4115.1/2017 - Pratica n. BR0048874 in atti dal 05/05/2017

📅 dal 18/05/1992 al 22/10/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. LONGO Christopher Francesc
(CF LNGCRS59S23Z131B)**
nato in SPAGNA (EE) il 23/11/1959

📅 dal 23/04/2008 al 18/05/1992
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. VOLTURA D'UFFICIO del 23/04/2008 - INTERSCAMBIO
INFORMATIVO CD Voltura n. 4276.1/2008 - Pratica n.
BR0085148 in atti dal 23/04/2008

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LATIANO (E471) (BR) Foglio 9 Particella 445

➤ **1. LONGO Christopher Francesco
(CF LNGCRS59S23Z131B)**
nato in SPAGNA (EE) il 23/11/1959

📅 dal 22/10/2024 al 25/10/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. FRAZIONAMENTO del 22/10/2024 Pratica n.
BR0117790 in atti dal 22/10/2024 Protocollo NSD n.
ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.44396-
83.22/10/2024 presentato il 22/10/2024 (n. 117790.1/2024)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di LATIANO (E471) (BR) Foglio 9 Particella 463

➤ **1. LONGO Christopher Francesco
(CF LNGCRS59S23Z131B)**
nato in SPAGNA (EE) il 23/11/1959

📅 dal 25/10/2024 al 16/07/2025
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. FRAZIONAMENTO del 25/10/2024 Pratica n.
BR0119628 in atti dal 25/10/2024 Protocollo NSD n.
ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45026-
19.25/10/2024 presentato il 25/10/2024 (n. 119628.1/2024)

➤ **1. MIRA SOL S.R.L. (CF 14154330964)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 16/07/2025
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 16/07/2025 Pubblico ufficiale VOLPE
UMBERTO Sede CASAMASSIMA (BA) Repertorio n.
7235 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello
Unico n. 11362.1/2025 Reparto PI di BRINDISI in atti
dal 17/07/2025