

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 278

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 15,44

agrario Euro 11,88

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4

Superficie: 2.300 m²

> Intestati catastali

> 1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)

sede in FONTANAFREDDA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 18/03/1989

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 157

Impianto meccanografico del 18/12/1984

📅 dal 18/03/1989 al 20/12/2024

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 191

FRAZIONAMENTO del 18/03/1989 in atti dal 13/05/1997 (n. 468.1/1989)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 157

📅 dal 20/12/2024

Immobile attuale

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 278

FRAZIONAMENTO del 20/12/2024 Pratica n. PN0087796 in atti dal 20/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.54835-60.20/12/2024 presentato il 20/12/2024 (n. 87796.1/2024)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 157

Foglio 33 Particella 280

Foglio 33 Particella 282
Foglio 33 Particella 275
Foglio 33 Particella 276
Foglio 33 Particella 267
Foglio 33 Particella 164
Foglio 33 Particella 191
Foglio 33 Particella 203
Foglio 33 Particella 268
Foglio 33 Particella 270
Foglio 33 Particella 277
Foglio 33 Particella 279
Foglio 33 Particella 122
Foglio 33 Particella 269
Foglio 33 Particella 271
Foglio 33 Particella 273
Foglio 33 Particella 281
Foglio 33 Particella 174
Foglio 33 Particella 175
Foglio 33 Particella 272
Foglio 33 Particella 274

> Dati di classamento

 dall'impianto al 27/05/1987

Impianto meccanografico del 18/12/1984

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **33** Particella **157**

Redditi: dominicale **Euro 110,11 Lire 213.200**
agrario **Euro 84,70 Lire 164.000**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **04**
Superficie: **16.400 m²**

Partita: **5819**

 dal 27/05/1987 al 18/03/1989

FRAZIONAMENTO del 27/05/1987 in atti dal
14/05/1990 BUSCIO PIETRO (n. 634087)

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **33** Particella **157**

Redditi: dominicale **Euro 107,76 Lire 208.650**
agrario **Euro 82,89 Lire 160.500**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **04**
Superficie: **16.050 m²**

Partita: **5819**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**
Foglio 33 Particella 175

 dal 18/03/1989 al 20/12/2024

FRAZIONAMENTO del 18/03/1989 in atti dal
13/05/1997 (n. 468.1/1989)

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **33** Particella **191**

Redditi: dominicale **Euro 40,96 Lire 79.300**

agrario **Euro 31,50 Lire 61.000**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **04**
Superficie: **6.100 m²**

Partita: **5819**

 dal **20/12/2024**

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **33** Particella **278**

Redditi: dominicale **Euro 15,44**

agrario **Euro 11,88**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **04**
Superficie: **2.300 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**
Foglio 33 Particella 157

FRAZIONAMENTO del 20/12/2024 Pratica n. PN0087796 in atti dal 20/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.54835-60.20/12/2024 presentato il 20/12/2024 (n. 87796.1/2024)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 33 Particella 157

Foglio 33 Particella 280

Foglio 33 Particella 282

Foglio 33 Particella 275

Foglio 33 Particella 276

Foglio 33 Particella 267

Foglio 33 Particella 164

Foglio 33 Particella 191

Foglio 33 Particella 203

Foglio 33 Particella 268

Foglio 33 Particella 270

Foglio 33 Particella 277

Foglio 33 Particella 279

Foglio 33 Particella 122

Foglio 33 Particella 269

Foglio 33 Particella 271

Foglio 33 Particella 273

Foglio 33 Particella 281

Foglio 33 Particella 174

Foglio 33 Particella 175

Foglio 33 Particella 272

Foglio 33 Particella 274

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 33 Particella 157

- **1. NADAL Antonio (CF NDLNTN32L12H657A)**
nato a SACILE (PN) il 12/07/1932
📅 dall'impianto al 22/07/1999
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 18/12/1984
- **2. NADAL Guido (CF NDLGDU38C15H657I)**
nato a SACILE (PN) il 15/03/1938
📅 dall'impianto al 22/07/1999
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 33 Particella 191

- **1. NADAL Antonio (CF NDLNTN32L12H657A)**
nato a SACILE (PN) il 12/07/1932
📅 dal 18/03/1989 al 06/04/1989
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
2. FRAZIONAMENTO del 18/03/1989 in atti dal 13/05/1997 (n. 468.1/1989)
- **2. NADAL Guido (CF NDLGDU38C15H657I)**
nato a SACILE (PN) il 15/03/1938
📅 dal 18/03/1989 al 06/04/1989
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **1. C.G.N. S.R.L. CON SEDE IN SACILE (CF 00353240070)**
📅 dal 06/04/1989 al 22/07/1999
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 06/04/1989 Pubblico ufficiale BUSCIO PIETRO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 68165 Registrazione Volume I n. 1296 registrato in data 26/04/1989 - n. 3090.1/1989 in atti dal 13/05/1997
- **1. M.C.Z. S.P.A (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 22/07/1999 al 15/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
4. Atto del 22/07/1999 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 10443 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 8271.1/1999 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 16/02/2000
- **1. MCZ GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 15/12/2009 al 15/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
5. Atto del 15/12/2009 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 23639 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 12524.1/2009 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 24/12/2009
- **1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 15/12/2015 al 20/12/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
6. Atto del 15/12/2015 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 28431 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 105.1/2016 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 08/01/2016

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 33 Particella 278

- **1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
7. Atto del 15/12/2015 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 28431 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 105.1/2016 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 08/01/2016

Nel documento sono indicati gli identificativi

 dal 20/12/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

catastali dell'immobile originario dell'attuale
FONTANAFREDDA (D670) (PN)
Foglio **33** Particella **191**

Visura telematica