

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 281

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,46

agrario Euro 1,40

Particella con qualità: PRATO di classe 5

Superficie: 680 m²

> Intestati catastali

> 1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)

sede in FONTANAFREDDA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto al 20/12/2024

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 164

Impianto meccanografico del 18/12/1984

dal 20/12/2024

Immobile attuale

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 281

FRAZIONAMENTO del 20/12/2024 Pratica n. PN0087796 in atti dal 20/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.54835-60.20/12/2024 presentato il 20/12/2024 (n. 87796.1/2024)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 157

Foglio 33 Particella 280

Foglio 33 Particella 282

Foglio 33 Particella 275

Foglio 33 Particella 276

Foglio 33 Particella 267

Foglio 33 Particella 278

Foglio 33 Particella 164

Foglio 33 Particella 191

Foglio 33 Particella 203

Foglio 33 Particella 268

*Foglio 33 Particella 270
Foglio 33 Particella 277
Foglio 33 Particella 279
Foglio 33 Particella 122
Foglio 33 Particella 269
Foglio 33 Particella 271
Foglio 33 Particella 273
Foglio 33 Particella 174
Foglio 33 Particella 175
Foglio 33 Particella 272
Foglio 33 Particella 274*

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 09/03/1985**

Impianto meccanografico del 18/12/1984

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **33** Particella **164**

Redditi: dominicale **Euro 5,64 Lire 10.920**

agrario **Euro 3,22 Lire 6.240**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **05**
Superficie: **1.560 m²**

Partita: **7314**

 **dal 09/03/1985 al 20/12/2024**

FRAZIONAMENTO del 09/03/1985 in atti dal 12/11/1994 (n. 205.33/1985)

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **33** Particella **164**

Redditi: dominicale **Euro 5,46 Lire 10.570**

agrario **Euro 3,12 Lire 6.040**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **05**
Superficie: **1.510 m²**

Partita: **13331**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 33 Particella 176

 **dal 20/12/2024**

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **33** Particella **281**

Redditi: dominicale **Euro 2,46**

agrario **Euro 1,40**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **05**
Superficie: **680 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/12/2024 Pratica n. PN0087796 in atti dal 20/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.54835-60.20/12/2024 presentato il 20/12/2024 (n. 87796.1/2024)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 33 Particella 157

Foglio 33 Particella 280
Foglio 33 Particella 282
Foglio 33 Particella 275
Foglio 33 Particella 276
Foglio 33 Particella 267
Foglio 33 Particella 278
Foglio 33 Particella 164
Foglio 33 Particella 191
Foglio 33 Particella 203
Foglio 33 Particella 268
Foglio 33 Particella 270
Foglio 33 Particella 277
Foglio 33 Particella 279
Foglio 33 Particella 122
Foglio 33 Particella 269
Foglio 33 Particella 271
Foglio 33 Particella 273
Foglio 33 Particella 174
Foglio 33 Particella 175
Foglio 33 Particella 272
Foglio 33 Particella 274

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 33 Particella 164

- **1. CAMOL Elvira (CF CMLLVR11S59H657M)**
nata a SACILE (PN) il 19/11/1911
📅 dall'impianto al 26/01/1984 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **2. RUBERT Giovanni (CF RBRGNN35M26H657R)**
nato a SACILE (PN) il 26/08/1935
📅 dall'impianto al 26/01/1984 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **1. RUBERT Giovanni (CF RBRGNN35M26H657R)**
nato a SACILE (PN) il 26/08/1935
📅 dal 26/01/1984 al 06/04/1989
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)
- **1. C.G.N. S.R.L. CON SEDE IN SACILE (CF 00353240070)**
📅 dal 06/04/1989 al 22/07/1999
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
- **1. M.C.Z. S.P.A (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 22/07/1999 al 15/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **1. MCZ GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 15/12/2009 al 15/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

1. Impianto meccanografico del 18/12/1984

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/01/1984 Pubblico ufficiale BUSCIO Sede SACILE (PN) Registrazione Volume 642 n. 100 registrato in data 17/07/1984 - Voltura n. 535584 in atti dal 14/05/1990

3. Atto del 06/04/1989 Pubblico ufficiale BUSCIO PIETRO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 68165 Registrazione Volume I n. 1296 registrato in data 26/04/1989 - n. 3090.1/1989 in atti dal 13/05/1997

4. Atto del 22/07/1999 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 10443 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 8271.1/1999 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 16/02/2000

5. Atto del 15/12/2009 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 23639 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 12524.1/2009 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 24/12/2009

Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **08:05:50**
Numero Pratica: **T16183/2025**
Pag: **4 - Fine**

➤ **1. ZANETTE GROUP S.P.A.**
(CF 00124560939)
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 15/12/2015 al 20/12/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 15/12/2015 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 28431 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 105.1/2016 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 08/01/2016

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 33 Particella 281

➤ **1. ZANETTE GROUP S.P.A.**
(CF 00124560939)
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 20/12/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 15/12/2015 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 28431 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 105.1/2016 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 08/01/2016

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

FONTANAFREDDA (D670) (PN)
Foglio **33** Particella **164**