

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 282

#### Classamento:

**Redditi:** dominicale Euro 3,00

agrario Euro 1,71

Particella con qualità: PRATO di classe 5

Superficie: 830 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

#### > 1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)

sede in FONTANAFREDDA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

#### 📅 dall'impianto al 20/12/2024

##### Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 164

Impianto meccanografico del 18/12/1984

#### 📅 dal 20/12/2024

##### Immobile attuale

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 282

FRAZIONAMENTO del 20/12/2024 Pratica n. PN0087796 in atti dal 20/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.54835-60.20/12/2024 presentato il 20/12/2024 (n. 87796.1/2024)

#### Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 157

Foglio 33 Particella 280

Foglio 33 Particella 275

Foglio 33 Particella 276

Foglio 33 Particella 267

Foglio 33 Particella 278

Foglio 33 Particella 164

Foglio 33 Particella 191

Foglio 33 Particella 203

Foglio 33 Particella 268

Foglio 33 Particella 270

Foglio 33 Particella 277  
Foglio 33 Particella 279  
Foglio 33 Particella 122  
Foglio 33 Particella 269  
Foglio 33 Particella 271  
Foglio 33 Particella 273  
Foglio 33 Particella 281  
Foglio 33 Particella 174  
Foglio 33 Particella 175  
Foglio 33 Particella 272  
Foglio 33 Particella 274

## > Dati di classamento

 dall'impianto al 09/03/1985

Impianto meccanografico del 18/12/1984

### Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 164

Redditi: dominicale Euro 5,64 Lire 10.920  
agrario Euro 3,22 Lire 6.240

Particella con qualità: PRATO di classe 05  
Superficie: 1.560 m<sup>2</sup>

Partita: 7314

 dal 09/03/1985 al 20/12/2024

FRAZIONAMENTO del 09/03/1985 in atti dal 12/11/1994 (n. 205.33/1985)

### Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 164

Redditi: dominicale Euro 5,46 Lire 10.570  
agrario Euro 3,12 Lire 6.040

Particella con qualità: PRATO di classe 05  
Superficie: 1.510 m<sup>2</sup>

Partita: 13331

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)  
Foglio 33 Particella 176

 dal 20/12/2024

FRAZIONAMENTO del 20/12/2024 Pratica n. PN0087796 in atti dal 20/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.54835-60.20/12/2024 presentato il 20/12/2024 (n. 87796.1/2024)

### Immobile attuale

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 33 Particella 282

Redditi: dominicale Euro 3,00  
agrario Euro 1,71

Particella con qualità: PRATO di classe 05  
Superficie: 830 m<sup>2</sup>

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)  
Foglio 33 Particella 157

Foglio 33 Particella 280  
Foglio 33 Particella 275  
Foglio 33 Particella 276  
Foglio 33 Particella 267  
Foglio 33 Particella 278  
Foglio 33 Particella 164  
Foglio 33 Particella 191  
Foglio 33 Particella 203  
Foglio 33 Particella 268  
Foglio 33 Particella 270  
Foglio 33 Particella 277  
Foglio 33 Particella 279  
Foglio 33 Particella 122  
Foglio 33 Particella 269  
Foglio 33 Particella 271  
Foglio 33 Particella 273  
Foglio 33 Particella 281  
Foglio 33 Particella 174  
Foglio 33 Particella 175  
Foglio 33 Particella 272  
Foglio 33 Particella 274

## > Storia degli intestati dell'immobile

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 33 Particella 164

- **1. CAMOL Elvira (CF CMLLVR11S59H657M)**  
nata a SACILE (PN) il 19/11/1911  
📅 dall'impianto al 26/01/1984 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)  
1. Impianto meccanografico del 18/12/1984
- **2. RUBERT Giovanni (CF RBRGNN35M26H657R)**  
nato a SACILE (PN) il 26/08/1935  
📅 dall'impianto al 26/01/1984 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)  
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/01/1984 Pubblico ufficiale BUSCIO Sede SACILE (PN) Registrazione Volume 642 n. 100 registrato in data 17/07/1984 - Voltura n. 535584 in atti dal 14/05/1990
- **1. RUBERT Giovanni (CF RBRGNN35M26H657R)**  
nato a SACILE (PN) il 26/08/1935  
📅 dal 26/01/1984 al 06/04/1989  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)  
3. Atto del 06/04/1989 Pubblico ufficiale BUSCIO PIETRO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 68165 Registrazione Volume I n. 1296 registrato in data 26/04/1989 - n. 3090.1/1989 in atti dal 13/05/1997
- **1. C.G.N. S.R.L. CON SEDE IN SACILE (CF 00353240070)**  
📅 dal 06/04/1989 al 22/07/1999  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)  
4. Atto del 22/07/1999 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 10443 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 8271.1/1999 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 16/02/2000
- **1. M.C.Z. S.P.A (CF 00124560939)**  
sede in FONTANAFREDDA (PN)  
📅 dal 22/07/1999 al 15/12/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)  
5. Atto del 15/12/2009 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 23639 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 12524.1/2009 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 24/12/2009
- **1. MCZ GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**  
sede in FONTANAFREDDA (PN)  
📅 dal 15/12/2009 al 15/12/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

- **1. ZANETTE GROUP S.P.A.**  
**(CF 00124560939)**  
sede in FONTANAFREDDA (PN)  
📅 dal 15/12/2015 al 20/12/2024  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 15/12/2015 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 28431 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 105.1/2016 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 08/01/2016

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 33 Particella 282**

- **1. ZANETTE GROUP S.P.A.**  
**(CF 00124560939)**  
sede in FONTANAFREDDA (PN)  
📅 dal 20/12/2024  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 15/12/2015 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 28431 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 105.1/2016 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 08/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FONTANAFREDDA (D670) (PN)  
Foglio **33** Particella **164**