

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 639

Partita: 1431

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 246,79 Lire 477.855

agrario Euro 166,75 Lire 322.875

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 25.830 m²

> **Intestati catastali**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 06/06/1995**

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 7

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 **dal 06/06/1995**

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 639

FRAZIONAMENTO del 06/06/1995 in atti dal 06/06/1995 (n. 1969.1/1995)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 7

Foglio 17 Particella 640

> **Dati di classamento**

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **08:29:52**
Numero Pratica: **T21833/2025**
Pag: **2 - Segue**

 dal **01/02/1984** al **05/02/1985**

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **7**

Redditi: dominicale **Euro 318,74 Lire 617.160**

agrario **Euro 215,36 Lire 417.000**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **33.360 m²**

Partita: **1431**

FRAZIONAMENTO del 01/02/1984 in atti dal
24/04/1990 ALBERTO IELO (n. 105284)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 17 Particella 414

 dal **05/02/1985** al **06/11/1987**

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **7**

Redditi: dominicale **Euro 372,15 Lire 720.575**

agrario **Euro 251,45 Lire 486.875**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **38.950 m²**

Partita: **1431**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

 dal **06/11/1987** al **06/06/1995**

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **7**

Redditi: dominicale **Euro 258,64 Lire 500.795**

agrario **Euro 174,76 Lire 338.375**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **27.070 m²**

Partita: **1431**

FRAZIONAMENTO del 06/11/1987 in atti dal
24/04/1990 ENNIO VINCENTI (n. 389587)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 17 Particella 461

Foglio 17 Particella 460

Foglio 17 Particella 459

 dal **06/06/1995**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **639**

Redditi: dominicale **Euro 246,79 Lire 477.855**

agrario **Euro 166,75 Lire 322.875**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **25.830 m²**

FRAZIONAMENTO del 06/06/1995 in atti dal
06/06/1995 (n. 1969.1/1995)

Partita: **1431**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 17 Particella 7

Foglio 17 Particella 640

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 17 Particella 7

- **1. RICCI Nemesio**
(CF RCCNMS18S21A462C)
nato a ASCOLI PICENO (AP) il 21/11/1918
📅 dall'impianto al 06/06/1995
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 17 Particella 639

- **1. RICCI Nemesio**
(CF RCCNMS18S21A462C)
nato a ASCOLI PICENO (AP) il 21/11/1918
📅 dal 06/06/1995 al 16/02/2001
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)
- **1. RICCI Giambattista**
(CF RCCGBT56T15A462D)
nato a ASCOLI PICENO (AP) il 15/12/1956
📅 dal 16/02/2001 al 27/04/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)
- **2. RICCI Giovanna**
(CF RCCGNN53D70A462B)
nata a ASCOLI PICENO (AP) il 30/04/1953
📅 dal 16/02/2001 al 27/04/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)
- **1. MARE BLU SRL (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/04/2001 al 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

2. FRAZIONAMENTO del 06/06/1995 in atti dal 06/06/1995 (n. 1969.1/1995)

3. Atto del 16/02/2001 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 116533 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 2158.1/2001 Reparto PI di TERAMO in atti dal 19/03/2001

4. Atto del 27/04/2001 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 117987 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 3826.1/2001 Reparto PI di TERAMO in atti dal 10/05/2001

5. Atto del 24/11/2014 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 41.1/2014 - Pratica n. TE0157462 in atti dal 02/01/2015