

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 49

Partita: 4914

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 2,84 Lire 5.500

agrario Euro 2,45 Lire 4.750

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 500 m<sup>2</sup>

> **Intestati catastali**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

**Immobile attuale**

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 49

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 16/07/1993**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

**Immobile attuale**

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 49

Redditi: dominicale Euro 87,15 Lire 168.740

agrario Euro 75,26 Lire 145.730

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 03

Superficie: 15.340 m<sup>2</sup>

Partita: **882**

 dal **16/07/1993**

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **49**

Redditi: dominicale **Euro 2,84 Lire 5.500**

agrario **Euro 2,45 Lire 4.750**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**  
Superficie: **500 m<sup>2</sup>**

Partita: **4914**

FRAZIONAMENTO in atti dal 16/07/1993 TIPO NUM  
16/85 (n. 2760.F03/1985)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

*Foglio 25 Particella 200*

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 25 Particella 49**

- **1. FRANCHI Andrea**  
**(CF FRNNDR29M24C901X)**  
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929
    -  dall'impianto al 06/01/1995  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
  - **2. FRANCHI Maria Luisa**  
**(CF FRNMLS38T50G478E)**  
nata a PERUGIA (PG) il 10/12/1938
    -  dall'impianto al 06/01/1995  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
  - **3. GIGLIARELLI Mary ; Ved Franchi**  
**(CF GGLMRY08B48A710Q)**  
nata a BASTIA UMBRA (PG) il 08/02/1908
    -  dall'impianto al 06/01/1995  
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)
  - **1. FRANCHI Andrea**  
**(CF FRNNDR29M24C901X)**  
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929
    -  dal 06/01/1995 al 05/06/2000  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
  - **2. FRANCHI Maria Luisa**  
**(CF FRNMLS38T50G478E)**  
nata a PERUGIA (PG) il 10/12/1938
    -  dal 06/01/1995 al 05/06/2000  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
  - **1. FRANCHI Edoardo**  
**(CF FRNDRD65L10E989O)**  
nato a MARTINSICURO (TE) il 10/07/1965
    -  dal 05/06/2000 al 28/07/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)
1. Impianto meccanografico del 05/02/1985
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/01/1995 - Voltura n. 1581.2/1995 in atti dal 08/05/1995
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/2000 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 298 n. 19 registrato in data 18/12/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 73573.1/2002 - Pratica n. 142073 in atti dal 25/09/2002

➤ **2. FRANCHI Luigi (CF FRNLGU61H22H769F)**  
nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il  
22/06/1961

📅 dal 05/06/2000 al 28/07/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. FRANCHI Maria Luisa  
(CF FRNMLS38T50G478E)**  
nata a PERUGIA (PG) il 10/12/1938

📅 dal 05/06/2000 al 28/07/2004  
Diritto di: Proprieta' per 2/4 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 28/07/2004 al 21/12/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

4. Atto del 28/07/2004 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 141400 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10047.1/2004 Reparto PI di TERAMO in atti dal 12/08/2004

5. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015

6. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018