

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 253

Partita: 882

Classamento:

Particella con qualità: AREA RURALE

Superficie: 55 m²

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Dritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 15/04/1985

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 52

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 dal 15/04/1985 al 23/07/1993

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 188

FRAZIONAMENTO del 15/04/1985 in atti dal 24/04/1990 ALBERTO IELO (n. 166785)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)
Foglio 25 Particella 52

📅 dal 23/07/1993

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 253

FRAZIONAMENTO del 23/07/1993 in atti dal 23/07/1993 (n. 2239.5/1993)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)
Foglio 25 Particella 188
Foglio 25 Particella 252
Foglio 25 Particella 251

> **Dati di classamento**

 dall'impianto al 15/04/1985

Impianto meccanografico del 05/02/1985

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **52**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
 agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FABB RURALE** Superficie:
1.810 m²

Partita: **882**

 dal 15/04/1985 al 23/07/1993

FRAZIONAMENTO del 15/04/1985 in atti dal
24/04/1990 ALBERTO IELO (n. 166785)

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **188**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
 agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FABB RURALE** Superficie:
590 m²

Partita: **882**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 25 Particella 52

 dal 23/07/1993

FRAZIONAMENTO del 23/07/1993 in atti dal
23/07/1993 (n. 2239.5/1993)

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **253**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
 agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **AREA RURALE** Superficie:
55 m²

Partita: **882**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 25 Particella 188
Foglio 25 Particella 252
Foglio 25 Particella 251

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 25 Particella 52

➤ **1. FRANCHI Andrea**
(CF FRNNDR29M24C901X)
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929
📅 dall'impianto al 15/04/1985
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

➤ **2. FRANCHI Maria Luisa**
(CF FRNMLS38T50G478E)
nata a PERUGIA (PG) il 10/12/1938
📅 dall'impianto al 15/04/1985
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **3. GIGLIARELLI Mary ; Ved Franchi**
(CF GGLMRY08B48A710Q)
nata a BASTIA UMBRA (PG) il 08/02/1908
📅 dall'impianto al 15/04/1985
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

➤ **1. LUZI Francesco (CF LZUFNC17S21L307Y)**
nato a TORTORETO (TE) il 21/11/1917
📅 dal 15/04/1985 al 04/12/2001
Diritto di: Da verificare usufruttuario 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 15/04/1985 Pubblico ufficiale ALBERTO IELO Sede TORTORETO (TE) Repertorio n. 96326 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 1112 registrato in data 24/04/1985 - Voltura n. 166785 in atti dal 24/04/1990

➤ **2. LUZI Gabriele (CF LZUGRL55L26B640A)**
nato a CANZANO (TE) il 26/07/1955
📅 dal 15/04/1985 al 04/12/2001
Diritto di: Da verificare nudo prop 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. LUZI Tommaso (CF LZUTMS50R27B640F)**
nato a CANZANO (TE) il 27/10/1950
📅 dal 15/04/1985 al 04/12/2001
Diritto di: Da verificare nudo prop 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **4. RAPONE Antonietta**
(CF RPNNNT23P42F585Y)
nata a ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE) il 02/09/1923
📅 dal 15/04/1985 al 04/12/2001
Diritto di: Da verificare usufruttuario 1/2 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 25 Particella 188

➤ **1. FRANCHI Andrea**
(CF FRNNDR29M24C901X)
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929
📅 dal 15/04/1985 al 23/07/1993
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 15/04/1985 in atti dal 24/04/1990 Repertorio n.: 96326 Sede TORTORETO (TE) Registrazione UR Sede GIULIANOVA (TE) n. 1112 del 24/04/1985 ALBERTO IELO (n. 166785

➤ **2. FRANCHI Maria Luisa**
(CF FRNMLS38T50G478E)
nata a PERUGIA (PG) il 10/12/1938

📅 dal 15/04/1985 al 23/07/1993
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 3)

➤ **3. GIGLIARELLI Mary ; Ved Franchi**
(CF GGLMRY08B48A710Q)
nata a BASTIA UMBRA (PG) il 08/02/1908

📅 dal 15/04/1985 al 23/07/1993
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 25 Particella 253

➤ **1. FRANCHI Andrea**
(CF FRNNDR29M24C901X)
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929

📅 dal 23/07/1993 al 06/01/1995
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 4)

➤ **2. FRANCHI Maria Luisa**
(CF FRNMLS38T50G478E)
nata a PERUGIA (PG) il 10/12/1938

📅 dal 23/07/1993 al 06/01/1995
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 4)

➤ **3. GIGLIARELLI Mary ; Ved Franchi**
(CF GGLMRY08B48A710Q)
nata a BASTIA UMBRA (PG) il 08/02/1908

📅 dal 23/07/1993 al 06/01/1995
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 4)

➤ **1. FRANCHI Andrea**
(CF FRNNDR29M24C901X)
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929

📅 dal 06/01/1995 al 05/06/2000
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 5)

➤ **2. FRANCHI Maria Luisa**
(CF FRNMLS38T50G478E)
nata a PERUGIA (PG) il 10/12/1938

📅 dal 06/01/1995 al 05/06/2000
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 5)

➤ **1. FRANCHI Edoardo**
(CF FRNDRD65L10E989O)
nato a MARTINSICURO (TE) il 10/07/1965

📅 dal 05/06/2000 al 28/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 6)

➤ **2. FRANCHI Luigi (CF FRNLGU61H22H769F)**
nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 22/06/1961

📅 dal 05/06/2000 al 28/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 6)

➤ **3. FRANCHI Maria Luisa**
(CF FRNMLS38T50G478E)
nata a PERUGIA (PG) il 10/12/1938

📅 dal 05/06/2000 al 28/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 2/4 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)**
sede in MARTINSICURO (TE)

4. FRAZIONAMENTO del 23/07/1993 in atti dal 23/07/1993 (n. 2239.5/1993)

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/01/1995 - Voltura n. 1581.2/1995 in atti dal 08/05/1995

6. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/2000 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 298 n. 19 registrato in data 18/12/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 73573.1/2002 - Pratica n. 142073 in atti dal 25/09/2002

7. Atto del 28/07/2004 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 141400 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10047.1/2004 Reparto PI di TERAMO in atti dal 12/08/2004

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **08:28:39**
Numero Pratica: **T21459/2025**
Pag: **5 - Fine**

📅 dal 28/07/2004 al 21/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

8. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015

9. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018