

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025****Dati identificativi:** Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 264

Partita: 882

Classamento:**Redditi:** dominicale Euro 114,31 Lire 221.341

agrario Euro 89,46 Lire 173.223

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 19.247 m²**> Intestati catastali****➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi**📅 dall'impianto al 23/07/1993****Immobile predecessore**

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 50

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 dal 23/07/1993**Immobile attuale**

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 264

FRAZIONAMENTO del 23/07/1993 in atti dal 23/07/1993 (n. 2239.1/1993)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 266

Foglio 25 Particella 50

Foglio 25 Particella 265

> Dati di classamento

 dall'impianto al 16/07/1993

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **50**

Redditi: dominicale **Euro 169,51 Lire 328.210**

agrario **Euro 132,66 Lire 256.860**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **28.540 m²**

Partita: **882**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

 dal 16/07/1993 al 23/07/1993

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **50**

Redditi: dominicale **Euro 115,58 Lire 223.790**

agrario **Euro 90,45 Lire 175.140**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **19.460 m²**

Partita: **882**

FRAZIONAMENTO in atti dal 16/07/1993 TIPO NUM
16/85 (n. 2760.F05/1985)

 dal 23/07/1993

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **264**

Redditi: dominicale **Euro 114,31 Lire 221.341**

agrario **Euro 89,46 Lire 173.223**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **19.247 m²**

Partita: **882**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 25 Particella 203

Foglio 25 Particella 202

FRAZIONAMENTO del 23/07/1993 in atti dal
23/07/1993 (n. 2239.1/1993)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 25 Particella 266

Foglio 25 Particella 50

Foglio 25 Particella 265

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 25 Particella 50

- **1. FRANCHI Andrea**
(CF FRNNDR29M24C901X)
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929
📅 dall'impianto al 23/07/1993
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **2. FRANCHI Maria Luisa**
(CF FRNMLS38T50G478E)
nata a PERUGIA (PG) il 10/12/1938
📅 dall'impianto al 23/07/1993
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **3. GIGLIARELLI Mary ; Ved Franchi**
(CF GGLMRY08B48A710Q)
nata a BASTIA UMBRA (PG) il 08/02/1908
📅 dall'impianto al 23/07/1993
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 25 Particella 264

- **1. FRANCHI Andrea**
(CF FRNNDR29M24C901X)
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929
📅 dal 23/07/1993 al 06/01/1995
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **2. FRANCHI Maria Luisa**
(CF FRNMLS38T50G478E)
nata a PERUGIA (PG) il 10/12/1938
📅 dal 23/07/1993 al 06/01/1995
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **3. GIGLIARELLI Mary ; Ved Franchi**
(CF GGLMRY08B48A710Q)
nata a BASTIA UMBRA (PG) il 08/02/1908
📅 dal 23/07/1993 al 06/01/1995
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 2)
- **1. FRANCHI Andrea**
(CF FRNNDR29M24C901X)
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929
📅 dal 06/01/1995 al 05/06/2000
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 3)
- **2. FRANCHI Maria Luisa**
(CF FRNMLS38T50G478E)
nata a PERUGIA (PG) il 10/12/1938
📅 dal 06/01/1995 al 05/06/2000
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 3)
- **1. FRANCHI Edoardo**
(CF FRNDRD65L10E989O)
nato a MARTINSICURO (TE) il 10/07/1965
📅 dal 05/06/2000 al 28/07/2004
Diritto di: Proprietà per 1/4 (deriva dall'atto 4)

2. FRAZIONAMENTO del 23/07/1993 in atti dal 23/07/1993 (n. 2239.1/1993)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/01/1995 - Voltura n. 1581.2/1995 in atti dal 08/05/1995

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/2000 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 298 n. 19 registrato in data 18/12/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 73573.1/2002 - Pratica n. 142073 in atti dal 25/09/2002

➤ **2. FRANCHI Luigi (CF FRNLGU61H22H769F)**
nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
22/06/1961

📅 dal 05/06/2000 al 28/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. FRANCHI Maria Luisa
(CF FRNMLS38T50G478E)**
nata a PERUGIA (PG) il 10/12/1938

📅 dal 05/06/2000 al 28/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 2/4 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 28/07/2004 al 21/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

5. Atto del 28/07/2004 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 141400 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10047.1/2004 Reparto PI di TERAMO in atti dal 12/08/2004

6. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015

7. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018