

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025****Dati identificativi:** Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**Foglio **25** Particella **269**Partita: **839****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 0,45 Lire 880**agrario **Euro 0,66 Lire 1.280**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**Superficie: **160 m²****> Intestati catastali****➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi**📅 dall'impianto al 23/07/1993****Immobile predecessore**Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**Foglio **25** Particella **87**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 dal 23/07/1993**Immobile attuale**Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**Foglio **25** Particella **269**

FRAZIONAMENTO del 23/07/1993 in atti dal 23/07/1993 (n. 2239.2/1993)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)***Foglio 25 Particella 268**Foglio 25 Particella 267**Foglio 25 Particella 87**Foglio 25 Particella 270***> Dati di classamento**

 dall'impianto al 16/07/1993

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **87**

Redditi: dominicale **Euro 3,35 Lire 6.490**

agrario **Euro 4,88 Lire 9.440**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **1.180 m²**

Partita: **839**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

 dal 16/07/1993 al 23/07/1993

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **87**

Redditi: dominicale **Euro 2,10 Lire 4.070**

agrario **Euro 3,06 Lire 5.920**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **740 m²**

Partita: **839**

FRAZIONAMENTO in atti dal 16/07/1993 TIPO NUM
16/85 (n. 2760.F06/1985)

 dal 23/07/1993

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **269**

Redditi: dominicale **Euro 0,45 Lire 880**

agrario **Euro 0,66 Lire 1.280**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **160 m²**

Partita: **839**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 25 Particella 205

Foglio 25 Particella 206

FRAZIONAMENTO del 23/07/1993 in atti dal
23/07/1993 (n. 2239.2/1993)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 25 Particella 268

Foglio 25 Particella 267

Foglio 25 Particella 87

Foglio 25 Particella 270

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 25 Particella 87

- **1. FRANCHI Andrea**
(CF FRNNDR29M24C901X)
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929
📅 dall'impianto al 23/07/1993
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- 1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 25 Particella 269

- **1. FRANCHI Andrea**
(CF FRNNDR29M24C901X)
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929
📅 dal 23/07/1993 al 05/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)
- **1. FRANCHI Edoardo**
(CF FRNDRD65L10E989O)
nato a MARTINSICURO (TE) il 10/07/1965
📅 dal 05/06/2000 al 28/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **2. FRANCHI Luigi** (CF FRNLGU61H22H769F)
nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 22/06/1961
📅 dal 05/06/2000 al 28/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **1. GLOBO - S.R.L.** (CF 00503520678)
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 28/07/2004 al 21/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **1. COSMO S.P.A.** (CF 00653970673)
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **1. MARE BLU S.P.A.** (CF 00654350677)
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- 2. FRAZIONAMENTO del 23/07/1993 in atti dal 23/07/1993 (n. 2239.2/1993)
- 3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/2000 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 298 n. 19 registrato in data 18/12/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 73573.1/2002 - Pratica n. 142164 in atti dal 25/09/2002
- 4. Atto del 28/07/2004 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 141399 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10046.1/2004 Reparto PI di TERAMO in atti dal 12/08/2004
- 5. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015
- 6. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018