

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 270

Partita: 839

#### Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,04 Lire 83  
agrario Euro 0,06 Lire 120

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 15 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 23/07/1993

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 87

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 dal 23/07/1993

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 270

FRAZIONAMENTO del 23/07/1993 in atti dal 23/07/1993 (n. 2239.2/1993)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 25 Particella 268

Foglio 25 Particella 267

Foglio 25 Particella 269

Foglio 25 Particella 87

### > Dati di classamento

📅 dall'impianto al 16/07/1993

**Immobile predecessore**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **87**

Redditi: dominicale **Euro 3,35 Lire 6.490**

agrario **Euro 4,88 Lire 9.440**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**  
Superficie: **1.180 m<sup>2</sup>**

Partita: **839**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 dal 16/07/1993 al 23/07/1993

**Immobile predecessore**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **87**

Redditi: dominicale **Euro 2,10 Lire 4.070**

agrario **Euro 3,06 Lire 5.920**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**  
Superficie: **740 m<sup>2</sup>**

Partita: **839**

FRAZIONAMENTO in atti dal 16/07/1993 TIPO NUM  
16/85 (n. 2760.F06/1985)

📅 dal 23/07/1993

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **25** Particella **270**

Redditi: dominicale **Euro 0,04 Lire 83**

agrario **Euro 0,06 Lire 120**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**  
Superficie: **15 m<sup>2</sup>**

Partita: **839**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

*Foglio 25 Particella 205*

*Foglio 25 Particella 206*

FRAZIONAMENTO del 23/07/1993 in atti dal  
23/07/1993 (n. 2239.2/1993)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

*Foglio 25 Particella 268*

*Foglio 25 Particella 267*

*Foglio 25 Particella 269*

*Foglio 25 Particella 87*

## > Storia degli intestati dell'immobile

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 25 Particella 87

- **1. FRANCHI Andrea**  
(CF FRNNDR29M24C901X)  
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929  
📅 dall'impianto al 23/07/1993  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- 1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

### Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 25 Particella 270

- **1. FRANCHI Andrea**  
(CF FRNNDR29M24C901X)  
nato a COLONNELLA (TE) il 24/08/1929  
📅 dal 23/07/1993 al 05/06/2000  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)
- **1. FRANCHI Edoardo**  
(CF FRNDRD65L10E9890)  
nato a MARTINSICURO (TE) il 10/07/1965  
📅 dal 05/06/2000 al 28/07/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **2. FRANCHI Luigi (CF FRNLGU61H22H769F)**  
nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 22/06/1961  
📅 dal 05/06/2000 al 28/07/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 28/07/2004 al 21/12/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- 2. FRAZIONAMENTO del 23/07/1993 in atti dal 23/07/1993 (n. 2239.2/1993)
- 3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/2000 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 298 n. 19 registrato in data 18/12/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 73573.1/2002 - Pratica n. 142164 in atti dal 25/09/2002
- 4. Atto del 28/07/2004 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 141399 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10046.1/2004 Reparto PI di TERAMO in atti dal 12/08/2004
- 5. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015
- 6. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018