Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **35** Particella **34**

Classamento:

Particella con qualità: **INCOLT STER**
Superficie: **2.307 m²**

Intestati catastali

1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto — Impianto meccanografico del 05/02/1985

Immobile attuale
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **35** Particella **34**

Dati di classamento

dall'impianto al 30/05/2002 — Impianto meccanografico del 05/02/1985

Immobile attuale
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **35** Particella **34**
Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie: **3.760 m²**

Partita: **1426**

dal 30/05/2002 al 17/06/2002

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **35** Particella **34**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie: **2.260 m²**

FRAZIONAMENTO del 24/01/1989 Pratica n. 89896 in atti dal 30/05/2002 TIPO NUM 44/89/A (n. 44/89A.1/1989)

Annotazioni: diviso nei nn 34-461

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 35 Particella 461

dal 17/06/2002

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **35** Particella **34**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie: **2.307 m²**

RIORDINO FONDIARIO del 13/11/1999 Pratica n. 100207 in atti dal 17/06/2002 TAB CO.GI. (n. 193.1/1999)

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 35 Particella 34

1. BALDINI Armando (CF BLDRND08T01F870J)
nato a NERETO (TE) il 01/12/1908
dall'impianto al 24/06/1987
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

2. RICCI Antonio (CF RCCNTN11H10C972G)
nato a CONTROGUERRA (TE) il 10/06/1911
dall'impianto al 24/06/1987
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

1. BALDINI Anna Maria (CF BLDNMR51L65F870F)
nata a NERETO (TE) il 25/07/1951
dal 24/06/1987 al 24/06/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 24/06/1987 Pubblico ufficiale CAPODIVENTO GIACOM Repertorio n. 8859 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 195 registrato in data 13/07/1987 - Voltura n. 231687 in atti dal 24/04/1990

2. BALDINI Ione (CF BLDNIO46T44F870I)
nata a NERETO (TE) il 04/12/1946
dal 24/06/1987 al 24/06/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

1. BALDINI Anna Maria (CF BLDNMR51L65F870F)
nata a NERETO (TE) il 25/07/1951

3. Atto del 24/06/1987 Pubblico ufficiale CAPODIVENTO GIACOM Repertorio n. 8859 Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 195 registrato in data 13/07/1987 - n. 2316.1/1987 in atti dal 27/05/1996

dal 24/06/1987 al 30/10/1995
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➢ **2. BALDINI Armando**
(CF BLDRND08T01F870J)
nato a NERETO (TE) il 01/12/1908
dal 24/06/1987 al 30/10/1995
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➢ **3. BALDINI Ione (CF BLDNIO46T44F870I)**
nata a NERETO (TE) il 04/12/1946
dal 24/06/1987 al 30/10/1995
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➢ **1. BALDINI Anna Maria**
(CF BLDNMR51L65F870F)
nata a NERETO (TE) il 25/07/1951
dal 30/10/1995 al 18/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/10/1995 - RIUNIONE DI USUFRUTTO Voltura n. 2022.1/1996 - Pratica n. 90005 in atti dal 30/05/2002

➢ **2. BALDINI Ione (CF BLDNIO46T44F870I)**
nata a NERETO (TE) il 04/12/1946
dal 30/10/1995 al 18/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

➢ **1. IMMOBILIARE M.C.M. S.R.L.**
(CF 00108160672)
sede in SANT'OMERO (TE)
dal 18/05/2006 al 16/07/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 18/05/2006 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 219268 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5501.1/2006 Reparto PI di TERAMO in atti dal 22/05/2006

➢ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
dal 16/07/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/07/2021 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 630 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 11783.1/2021 Reparto PI di TERAMO in atti dal 14/10/2021