

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **35** Particella **423**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 15,38**

agrario **Euro 9,11**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **1.103 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto al 28/09/1984 antecedente l'impianto meccanografico**

**Immobile predecessore**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **35** Particella **115**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

**📅 dal 28/09/1984**

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **35** Particella **423**

FRAZIONAMENTO del 28/09/1984 in atti dal 24/04/1990 ALBERTO IELO (n. 391684)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

*Foglio 35 Particella 115*

*Foglio 35 Particella 421*

*Foglio 35 Particella 422*

**> Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 28/09/1984 antecedente l'impianto meccanografico**

**Immobile predecessore**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **35** Particella **115**

Redditi: dominicale **Euro 273,87 Lire 530.280**

agrario **Euro 162,29 Lire 314.240**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**  
Superficie: **19.640 m<sup>2</sup>**

Partita: **2977**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 **dal 28/09/1984 al 26/09/2001**

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **35** Particella **423**

Redditi: dominicale **Euro 116,57 Lire 225.720**

agrario **Euro 69,08 Lire 133.760**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**  
Superficie: **8.360 m<sup>2</sup>**

Partita: **2977**

FRAZIONAMENTO del 28/09/1984 in atti dal 24/04/1990 ALBERTO IELO (n. 391684)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

*Foglio 35 Particella 115*

*Foglio 35 Particella 421*

*Foglio 35 Particella 422*

📅 **dal 26/09/2001 al 25/03/2002**

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **35** Particella **423**

Redditi: dominicale **Euro 74,60 Lire 144.450**

agrario **Euro 44,21 Lire 85.600**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**  
Superficie: **5.350 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 04/10/1982 Pratica n. 133584 in atti dal 26/09/2001 (n. 1/A.1/2001)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

*Foglio 35 Particella 839*

📅 **dal 25/03/2002**

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **35** Particella **423**

Redditi: dominicale **Euro 15,38**

agrario **Euro 9,11**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**  
Superficie: **1.103 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 16/09/1983 Pratica n. 47045 in atti dal 25/03/2002 TIPO FRZ N 1/A/2002 (n. 1.1/2002)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti**

**immobili:**  
Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio 35 Particella 885  
Foglio 35 Particella 884

---

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 35 Particella 115**

- **1. DI PANCRAZIO Anna ; Ved Bianconi (CF DPNNNA23B44I318B)** nata a SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) il 04/02/1923  
1. Impianto meccanografico del 05/02/1985
- 📅 dall'impianto al 07/02/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 35 Particella 423**

- **1. DI PANCRAZIO Anna ; Ved Bianconi (CF DPNNNA23B44I318B)** nata a SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) il 04/02/1923  
2. FRAZIONAMENTO del 28/09/1984 in atti dal 24/04/1990 Repertorio n.: 92654 Sede TORTORETO (TE) Registrazione UR Sede GIULIANOVA (TE) n. 2799 del 02/10/1984 ALBERTO IELO (n. 391684)
- 📅 dal 28/09/1984 al 09/02/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)
- **1. MARE BLU S.R.L. (CF 00654350677)** sede in MARTINSICURO (TE)  
3. Atto del 09/02/2006 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 6887 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1799.1/2006 Reparto PI di TERAMO in atti dal 14/02/2006
- 📅 dal 09/02/2006 al 24/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)** sede in MARTINSICURO (TE)  
4. Atto del 24/11/2014 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 41.1/2014 - Pratica n. TE0157462 in atti dal 02/01/2015
- 📅 dal 24/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)