

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **4**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **RIETI (H282B) (RI)**

Foglio **29** Particella **438**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 17.574,00**

Zona censuaria **2**,

Categoria **D/8<sup>a</sup>**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **4**

**Indirizzo:** VIA EDOARDO GRECO n. SNC Piano T

**> Intestati catastali**

**> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dal 03/11/2009**

**Immobile attuale**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **4**

COSTITUZIONE del 03/11/2009 Pratica n. RI0158757  
in atti dal 03/11/2009 COSTITUZIONE (n. 3509.1/2009)

---

## > Indirizzo

 dal **03/11/2009** al **01/01/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **4**

VIA EMILIO GRECO n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 03/11/2009 Pratica n. RI0158757  
in atti dal 03/11/2009 COSTITUZIONE (n. 3509.1/2009)

 dal **01/01/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **4**

VIA EDOARDO GRECO n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/01/2015  
Pratica n. RI0000960 in atti dal 01/01/2015  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA  
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 86041.1/2015)

---

## > Dati di classamento

 dal **03/11/2009** al **27/09/2010**

**Immobile attuale**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 17.574,00**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

COSTITUZIONE del 03/11/2009 Pratica n. RI0158757  
in atti dal 03/11/2009 COSTITUZIONE (n. 3509.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

 dal **27/09/2010**

**Immobile attuale**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 17.574,00**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/09/2010  
Pratica n. RI0140907 in atti dal 27/09/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8084.1/2010)  
Notifica effettuata con protocollo n. RI0180581 del  
15/11/2010

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.  
701/94)

---

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di RIETI (H282)(RI) Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Sub. 4

➤ **1. COSMO SRL (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)

 dal **03/11/2009** al **11/02/2015**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 03/11/2009 Pratica n.  
RI0158757 in atti dal 03/11/2009 COSTITUZIONE (n.  
3509.1/2009)

2. Atto del 11/02/2015 Pubblico ufficiale GENTILE Sede  
GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede  
GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in  
data 13/02/2015 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura  
n. 3560.1/2015 - Pratica n. RI0041604 in atti dal

Direzione Provinciale di Rieti  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**  
Ora: **19:06:33**  
Numero Pratica: **T530478/2025**  
Pag: **3 - Fine**

- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

19/05/2015

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 7940.1/2018 Reparto PI di RIETI in atti dal 31/12/2018

---

Visura telematica

---

#### Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni  
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni