

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO (H769) (AP)**

Foglio **32** Particella **9** Subalterno **2**

Partita: **200248**

Busta mod.58: **50253**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO (H769) (AP)**

Foglio **32** Particella **9**

Classamento:

Rendita: **Euro 911,03**

Rendita: **Lire 1.764.000**

Categoria **A/3^a**, Classe **4**, Consistenza **18 vani**

Foglio **32** Particella **9** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA GIOVANNI SGAMBATI Piano T - 1 - 2

Dati di superficie: Totale: **439 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **439 m²**

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 12/12/1995

Immobile attuale

Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO (H769) (AP)**

Foglio **32** Particella **9** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 12/12/1995 in atti dal 13/12/1995
(n. B00962.2/1995)

> Indirizzo

📅 dal 12/12/1995

COSTITUZIONE del 12/12/1995 in atti dal 13/12/1995
(n. B00962.2/1995)

Immobile attuale

Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO**
(H769) (AP)

Foglio **32** Particella **9** Subalterno **2**

VIA GIOVANNI SGAMBATI Piano T - 1 - 2

Partita: **200248**

Busta mod.58: **50253**

> Dati di classamento

📅 dal 12/12/1995

COSTITUZIONE del 12/12/1995 in atti dal 13/12/1995
(n. B00962.2/1995) Notifica n. 1232/1995

Immobile attuale

Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO**
(H769) (AP)

Foglio **32** Particella **9** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 911,03**

Rendita: **Lire 1.764.000**

Categoria **A/3^o**, Classe **4**, Consistenza **18,0 vani**

Partita: **200248**

Busta mod.58: **50253**

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
12/12/1995, prot. n. B00962

Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO**
(H769) (AP)

Foglio **32** Particella **9** Subalterno **2**

Totale: **439 m²**

Totale escluse aree scoperte : **439 m²**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN BENEDETTO DEL TRONTO (H769)(AP) Foglio 32 Particella 9 Sub. 2

- | | |
|---|--|
| <p>➤ 1. ALFA ARREDO S.R.L.
📅 dal 12/12/1995 al 15/12/2008
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 1. FULL MOBILI S.R.L. (CF 00768800674)
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 15/12/2008 al 23/12/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)</p> <p>➤ 1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 23/12/2008 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)</p> <p>➤ 1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)</p> <p>➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)</p> | <p>1. COSTITUZIONE del 12/12/1995 in atti dal 13/12/1995 (n. B00962.2/1995)</p> <p>2. Atto del 15/12/2008 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 10035 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 7998.1/2008 Reparto PI di ASCOLI PICENO in atti dal 24/12/2008</p> <p>3. Atto del 23/12/2008 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 10084 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 180.1/2009 Reparto PI di ASCOLI PICENO in atti dal 05/01/2009</p> <p>4. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede ALBA ADRIATICA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE SOC. Voltura n. 1778.1/2015 - Pratica n. AP0022198 in atti dal 12/03/2015</p> <p>5. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 7271.1/2018 Reparto PI di ASCOLI PICENO in atti dal 31/12/2018</p> |
|---|--|

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/3: Abitazioni di tipo economico