Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MANSUE' (E893) (TV)**

Foglio **4** Particella **414**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 48,87**
agrario **Euro 24,95**
Superficie: **6.315** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 33,40	Euro 15,47
Reddito agrario	Euro 17,46	Euro 7,49
Deduzioni	A2[a)]	A2[a)]
Superficie m²	5.200	1.115
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	3	1

Intestati catastali

1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.P.A. (CF 01154160269)

sede in SILEA (TV)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto al 05/02/1996

Impianto meccanografico del 28/09/1974

Immobile predecessore
Comune di **MANSUE' (E893) (TV)**
Foglio **4** Particella **28**

dal 05/02/1996

Immobile attuale

Comune di **MANSUE' (E893) (TV)**

Foglio **4** Particella **414**

FRAZIONAMENTO del 05/02/1996 in atti dal 05/02/1996 (n. 258.2/1996)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MANSUE' (E893) (TV)**
Foglio 4 Particella 28
Foglio 4 Particella 415

Dati di classamento

dal 13/12/1972 al 28/09/1974

Immobile predecessore

Comune di **MANSUE' (E893) (TV)**

Foglio **4** Particella **28**

Redditi: dominicale **Euro 110,33 Lire 213.630**
agrario **Euro 53,39 Lire 103.376**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2[a)]

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **7.952 m²**

Partita: **2026**

FRAZIONAMENTO del 13/12/1972 in atti dal 29/12/1995 (n. 42.1/1972)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MANSUE' (E893) (TV)**
Foglio 4 Particella 270

dal 28/09/1974 al 30/06/1977

Immobile predecessore

Comune di **MANSUE' (E893) (TV)**

Foglio **4** Particella **28**

Redditi: dominicale **Euro 124,46 Lire 240.979**
agrario **Euro 60,22 Lire 116.610**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2[a)]

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **8.970 m²**

Partita: **2026**

Impianto meccanografico del 28/09/1974

dal 30/06/1977 al 21/03/1980

Immobile predecessore

Comune di **MANSUE' (E893) (TV)**

Foglio **4** Particella **28**

Redditi: dominicale **Euro 109,47 Lire 211.965**
agrario **Euro 52,97 Lire 102.570**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2[a)]

FRAZIONAMENTO del 30/06/1977 in atti dal 29/12/1995 (n. 9.6/1977)

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **7.890 m²**

Partita: **3504**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MANSUE' (E893) (TV)**
Foglio 4 Particella 321

FRAZIONAMENTO del 21/03/1980 in atti dal 29/12/1995 (n. 6.2/1980)

dal 21/03/1980 al 05/02/1996

Immobile predecessore

Comune di **MANSUE' (E893) (TV)**

Foglio **4** Particella **28**
Redditi: dominicale **Euro 106,07 Lire 205.383**
agrario **Euro 51,33 Lire 99.385**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2[a)]

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **7.645 m²**

Partita: **3504**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MANSUE' (E893) (TV)**
Foglio 4 Particella 347

FRAZIONAMENTO del 05/02/1996 in atti dal 05/02/1996 (n. 258.2/1996)

dal 05/02/1996 al 13/12/2007

Immobile attuale

Comune di **MANSUE' (E893) (TV)**

Foglio **4** Particella **414**
Redditi: dominicale **Euro 87,62 Lire 169.652**
agrario **Euro 42,40 Lire 82.095**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2[a)]

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **6.315 m²**

Partita: **3504**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MANSUE' (E893) (TV)**
Foglio 4 Particella 28
Foglio 4 Particella 415

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. TV0531352 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 91189.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

dal 13/12/2007

Immobile attuale

Comune di **MANSUE' (E893) (TV)**

Foglio **4** Particella **414**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 48,87**
agrario **Euro 24,95**

Superficie: **6.315** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 33,40	Euro 15,47
Reddito agrario	Euro 17,46	Euro 7,49
Deduzioni	A2[a)]	A2[a)]
Superficie m^2	5.200	1.115
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	3	1

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MANSUE' (E893) (TV) Foglio 4 Particella 28

1. SILVESTRINI Domenico (CF SLVDNC96H30E893P)
nato a MANSUE' (TV) il 30/06/1896
dall'impianto al 08/07/1976
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 28/09/1974

1. MOBIL RECORD S.R.L. - BASALGHELLE DI MANSUE'
dal 08/07/1976 al 05/02/1996
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 08/07/1976 Pubblico ufficiale DOMENICO CURIONE Sede CORNUDA (TV) Repertorio n. 7901 - UR Sede MONTEBELLUNA (TV) Registrazione Volume 129 n. 5954 registrato in data 26/07/1976 - n. 8707.1/1976 in atti dal 29/12/1995

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MANSUE' (E893) (TV) Foglio 4 Particella 414

1. MOBIL RECORD S.R.L. - BASALGHELLE DI MANSUE'
dal 05/02/1996 al 27/01/2021
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 05/02/1996 in atti dal 05/02/1996 (n. 258.2/1996)

1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.P.A. (CF 01154160269)
sede in SILEA (TV)
dal 27/01/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 27/01/2021 Pubblico ufficiale BIANCONI MAURIZIO Sede TREVISO (TV) Repertorio n. 116663 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1973.1/2021 Reparto PI di TREVISO in atti dal 29/01/2021

Legenda

a) A2: Consorzio iii interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - sinistra monticano - destra livenza