

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 27 Particella 2354 Subalterno 18

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 27 Particella 2354

Classamento:

Rendita: Euro 247,90

Zona censuaria 1,

Categoria A/2^a, Classe 2, Consistenza 4 vani

Foglio 27 Particella 2354 Subalterno 18

Indirizzo: VIA GIORGIO AMENDOLA n. 18 Scala U Interno 5 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 59 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 54 m²

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 13/04/2007

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 27 Particella 2354 Subalterno 18

COSTITUZIONE del 13/04/2007 Pratica n. TE0116528
in atti dal 13/04/2007 COSTITUZIONE (n. 704.1/2007)

Annotazioni: verificato con sopralluogo esterno del
25/05/07.

> **Indirizzo**

 **dal 13/04/2007 al 14/04/2008**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **18**
VIAAMENDOLA n. SNC Scala U Interno 5 Piano 1

COSTITUZIONE del 13/04/2007 Pratica n. TE0116528
in atti dal 13/04/2007 COSTITUZIONE (n. 704.1/2007)

Annotazioni: verificato con sopralluogo esterno del
25/05/07.

 **dal 14/04/2008 al 03/04/2015**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **18**
VIAG.AMENDOLA n. SNC Scala U Interno 5 Piano
1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/04/2008
Pratica n. TE0078323 in atti dal 14/04/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3600.1/2008)

 **dal 03/04/2015 al 13/09/2018**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **18**
VIAGIORGIOAMENDOLA n. SNC Scala U Interno
5 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/04/2015
Pratica n. TE0037720 in atti dal 03/04/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 14989.1/2015)

 **dal 13/09/2018 al 04/03/2021**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **18**
VIA GIORGIO AMENDOLA n. 18 Scala U Interno
5 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/09/2018
Pratica n. TE0058962 in atti dal 13/09/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
14920.1/2018)

 **dal 04/03/2021 al 08/07/2021**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **18**
VIA GIORGIO AMENDOLA n. 32 Scala U Interno
5 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/03/2021
Pratica n. TE0011285 in atti dal 04/03/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
4487.1/2021)

 **dal 08/07/2021**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **18**
VIA GIORGIO AMENDOLA n. 18 Scala U Interno
5 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/07/2021
Pratica n. TE0035436 in atti dal 08/07/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
11823.1/2021)

> Dati di classamento

 dal **13/04/2007** al **14/04/2008**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **18**

Rendita: **Euro 247,90**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**

COSTITUZIONE del 13/04/2007 Pratica n. TE0116528
in atti dal 13/04/2007 COSTITUZIONE (n. 704.1/2007)

Annotazioni: verificato con sopralluogo esterno del
25/05/07.

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal **14/04/2008**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **18**

Rendita: **Euro 247,90**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/04/2008
Pratica n. TE0078323 in atti dal 14/04/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3600.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **18**

Totale: **59 m²**

Totale escluse aree scoperte : **54 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
13/04/2007, prot. n. TE0116528

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 27 Particella 2354
Sub. 18

➤ **1. IL VENTAGLIO S.R.L. (CF 02257950549)**
sede in MARTINSICURO (TE)

 dal 13/04/2007 al 30/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. GLOBO S.R.L. (CF 00503520678)**
sede in MARTINSICURO (TE)

 dal 30/12/2011 al 21/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

1. COSTITUZIONE del 13/04/2007 Pratica n.
TE0116528 in atti dal 13/04/2007 COSTITUZIONE (n.
704.1/2007)

2. Atto del 30/12/2011 Pubblico ufficiale CIAMPINI
BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)
Repertorio n. 241267 - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 18.1/2012 Reparto PI
di TERAMO in atti dal 02/01/2012

3. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE
SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale
GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE)
Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume
1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**
Ora: **19:03:39**
Numero Pratica: **T529068/2025**
Pag: **4 - Fine**

- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013