

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 27 Particella 2354 Subalterno 25

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 27 Particella 2354

### Classamento:

Rendita: Euro 247,90

Zona censuaria 1,

Categoria A/2<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 4 vani

Foglio 27 Particella 2354 Subalterno 25

**Indirizzo:** VIA GIORGIO AMENDOLA n. 18 Scala U Interno 12 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: 59 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 54 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 13/04/2007

#### Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 27 Particella 2354 Subalterno 25

COSTITUZIONE del 13/04/2007 Pratica n. TE0116528  
in atti dal 13/04/2007 COSTITUZIONE (n. 704.1/2007)

## > Indirizzo

📅 dal 13/04/2007 al 14/04/2008

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **25**  
VIAAMENDOLA n. SNC Scala U Interno 12 Piano  
2

COSTITUZIONE del 13/04/2007 Pratica n. TE0116528  
in atti dal 13/04/2007 COSTITUZIONE (n. 704.1/2007)

📅 dal 14/04/2008 al 03/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **25**  
VIA G. AMENDOLA n. SNC Scala U Interno 12  
Piano 2

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/04/2008  
Pratica n. TE0078323 in atti dal 14/04/2008  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3600.1/2008)

📅 dal 03/04/2015 al 13/09/2018

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **25**  
VIAGIORGIOAMENDOLA n. SNC Scala U Interno  
12 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/04/2015  
Pratica n. TE0037727 in atti dal 03/04/2015  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA  
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 14996.1/2015)

📅 dal 13/09/2018 al 04/03/2021

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **25**  
VIA GIORGIO AMENDOLA n. 18 Scala U Interno  
12 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/09/2018  
Pratica n. TE0058969 in atti dal 13/09/2018  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
14927.1/2018)

📅 dal 04/03/2021 al 08/07/2021

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **25**  
VIA GIORGIO AMENDOLA n. 32 Scala U Interno  
12 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/03/2021  
Pratica n. TE0011292 in atti dal 04/03/2021  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
4494.1/2021)

📅 dal 08/07/2021

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **25**  
VIA GIORGIO AMENDOLA n. 18 Scala U Interno  
12 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/07/2021  
Pratica n. TE0035443 in atti dal 08/07/2021  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
11830.1/2021)

## > Dati di classamento

📅 dal 13/04/2007 al 14/04/2008

### Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **25**

Rendita: **Euro 247,90**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**

COSTITUZIONE del 13/04/2007 Pratica n. TE0116528  
in atti dal 13/04/2007 COSTITUZIONE (n. 704.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 14/04/2008

### Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **25**

Rendita: **Euro 247,90**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/04/2008  
Pratica n. TE0078323 in atti dal 14/04/2008  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3600.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

### Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **27** Particella **2354** Subalterno **25**

Totale: **59 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **54 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
13/04/2007, prot. n. TE0116528

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **MARTINSICURO (E989)(TE)** Foglio **27** Particella **2354**  
Sub. **25**

➤ **1. IL VENTAGLIO S.R.L. (CF 02257950549)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 13/04/2007 al 30/12/2011  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. GLOBO S.R.L. (CF 00503520678)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 30/12/2011 al 21/12/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

1. COSTITUZIONE del 13/04/2007 Pratica n.  
TE0116528 in atti dal 13/04/2007 COSTITUZIONE (n.  
704.1/2007)

2. Atto del 30/12/2011 Pubblico ufficiale CIAMPINI  
BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)  
Repertorio n. 241267 - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 18.1/2012 Reparto PI  
di TERAMO in atti dal 02/01/2012

3. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE  
SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale  
GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE)  
Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume  
1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE

- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015

4. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

---

*Visura telematica*

---

*Legenda*

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013