

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/03/2025

Dati identificativi: Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE)

Foglio 43 Particella 157

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 181,28

agrario Euro 121,16

Superficie: 23.570 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 176,96	Euro 4,32
Reddito agrario	Euro 117,97	Euro 3,19
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	22.843	727
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	U

> Intestati catastali

➤ 1. SOCIETA' AGRICOLA COLLEBELLO S.R.L. (CF 00307800672)

sede in TORTORETO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 **dall'impianto**

Immobile attuale

Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE)

Foglio 43 Particella 157

Impianto meccanografico del 05/02/1985

> Dati di classamento

dall'impianto al 13/12/2007

Impianto meccanografico del 05/02/1985

Immobile attuale

Comune di **ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE)**

Foglio **43** Particella **157**

Redditi: dominicale **Euro 182,59 Lire 353.550**

agrario **Euro 121,73 Lire 235.700**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **23.570 m²**

Partita: **8019**

dal 13/12/2007

Immobile attuale

Comune di **ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE)**

Foglio **43** Particella **157**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 181,28**

agrario **Euro 121,16**

Superficie: **23.570 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 176,96	Euro 4,32
Reddito agrario	Euro 117,97	Euro 3,19
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	22.843	727
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. TE0312697 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 63872.1/2007)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE) Foglio 43 Particella 157

➤ **1. SRL SOC COOPERATIVA DI CONSUMO
NUOVO ABRUZZO CON SEDE IN ROSETO
DEGLI A MONTEPAGANO
(CF 00231870676)**

📅 dall'impianto al 15/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. CERRANO S.R.L. (CF 01453880674)**
sede in NOTARESCO (TE)

📅 dal 15/05/2002 al 20/02/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. CERRANO S.R.L. (CF 01453880674)**
sede in MONTORIO AL VOMANO (TE)

📅 dal 20/02/2006 al 19/12/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. SOCIETA' AGRICOLA COLLEBELLO S.R.L.
(CF 00307800672)**
sede in TORTORETO (TE)

📅 dal 19/12/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/05/2002 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 356 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 6374.1/2002 Reparto PI di TERAMO in atti dal 17/06/2002

3. Atto del 20/02/2006 Pubblico ufficiale FEDERICO BISSI Sede MONTORIO AL VOMANO (TE) Repertorio n. 6352 - AP Sede TERAMO (TE) Registrazione Volume 1 n. 214 registrato in data 27/02/2006 - VARIAZIONE SEDE LEGALE Voltura n. 8424.1/2014 - Pratica n. TE0155204 in atti dal 17/12/2014

4. Atto del 19/12/2014 Pubblico ufficiale ROSSI SABRINA Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 1410 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 11332.1/2014 Reparto PI di TERAMO in atti dal 22/12/2014