

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 181 Particella 270 Subalterno 7

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 181 Particella 270

Classamento:

Rendita: Euro 453,19

Zona censuaria 2,

Categoria A/4^a, Classe 4, Consistenza 4,5 vani

Foglio 181 Particella 270 Subalterno 7

Indirizzo: VIA VARESINA n. 25 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 77 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 77 m²

Annotazione di immobile: ISTANZA N. 991043/02

> Intestati catastali

➤ 1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)

sede in VENEZIA (VE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 10/01/2003

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 181 Particella 270 Subalterno 7

(ALTRE) del 17/02/1986 Pratica n. 15265 in atti dal 10/01/2003 ACQUISIZIONE U.I.U. (n. 7687.1/1986)

Annotazione di immobile: istanza n. 991043/02

> Indirizzo

 dal 10/01/2003
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **181** Particella **270** Subalterno **7**
VIA VARESINA n. 25 Piano 1

(ALTRE) del 17/02/1986 Pratica n. 15265 in atti dal 10/01/2003 ACQUISIZIONE U.I.U. (n. 7687.1/1986)

Annotazione di immobile: istanza n. 991043/02

> Dati di classamento

 dal 10/01/2003
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **181** Particella **270** Subalterno **7**
Rendita: **Euro 453,19**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/4^e**, Classe **4**, Consistenza **4,5 vani**

(ALTRE) del 17/02/1986 Pratica n. 15265 in atti dal 10/01/2003 ACQUISIZIONE U.I.U. (n. 7687.1/1986)

Annotazione di immobile: istanza n. 991043/02

> Dati di superficie

 dal 10/01/2003
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **181** Particella **270** Subalterno **7**
Totale: **77 m²**
Totale escluse aree scoperte : **77 m²**

(ALTRE) del 17/02/1986 Pratica n. 15265 in atti dal 10/01/2003 Protocollo NSD n. ACQUISIZIONE U.I.U. (n. 7687.1/1986) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/02/1986, prot. n. 7687B

Annotazione di immobile: istanza n. 991043/02

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 181 Particella 270 Sub. 7

- **1. CATTANEO PIETRO Angelo**
nato a MILANO (MI) il 24/01/1930
-  dal 17/02/1986 al 30/06/1987
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
- **1. CATTANEO Pietro**
(CF CTTPT30A24F205W)
nato a MILANO (MI) il 24/01/1930
-  dal 30/06/1987 al 08/10/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
1. (ALTRE) del 17/02/1986 Pratica n. 15265 in atti dal 10/01/2003 ACQUISIZIONE U.I.U. (n. 7687.1/1986)
2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/06/1987 - Voltura n. 72633.1/2011 - Pratica n. MI1233351 in atti dal 28/10/2011
3. TESTAMENTO OLOGRAFO del 08/10/2011 Pubblico ufficiale ZANICHELLI LUIGI Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Repertorio n. 109792 - UU Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 9990 n. 2966 registrato in data 05/10/2012 - SUCCESSIONE DI CATTANEO PIETRO Voltura n. 91710.1/2012 - Pratica

- **1. CATTANEO Alessandro**
(CF CTTLN66S19F205W)
nato a MILANO (MI) il 19/11/1966
📅 dal 08/10/2011 al 19/12/2018
Diritto di: Nuda proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 3)

n. MI0769629 in atti dal 23/10/2012

- **2. CATTANEO Cesare Angelo**
(CF CTTCRN61L30F205E)
nato a MILANO (MI) il 30/07/1961
📅 dal 08/10/2011 al 19/12/2018
Diritto di: Nuda proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 3)

- **3. COMANDULLI Angelica Marisa**
(CF CMNNLC31P57I683X)
nata a SESTO ED UNITI (CR) il 17/09/1931
📅 dal 08/10/2011 al 19/12/2018
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 3)

- **1. CATTANEO Alessandro**
(CF CTTLN66S19F205W)
nato a MILANO (MI) il 19/11/1966
📅 dal 19/12/2018 al 13/02/2023
Diritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 4)

4. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 19/12/2018 Pubblico ufficiale CATTANEO Sede ZINASCO (PV) - DE CUIUS COMANDULLI ANGELICA MARISA Voltura n. 8353.1/2019 - Pratica n. MI0076888 in atti dal 06/03/2019

- **2. CATTANEO Cesare Angelo**
(CF CTTCRN61L30F205E)
nato a MILANO (MI) il 30/07/1961
📅 dal 19/12/2018 al 13/02/2023
Diritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 4)

- **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in VENEZIA (VE)
📅 dal 13/02/2023
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 13/02/2023 Pubblico ufficiale DORIA PIERPAOLO Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 18652 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7200.1/2023 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 15/02/2023

Visura telematica

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/4: Abitazioni di tipo popolare