

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/04/2025

Dati identificativi: Comune di CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)

Foglio 5 Particella 6

Classamento:

Particella divisa in 4 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 6.156,53

agrario Euro 2.278,57

Superficie: 1.281.476 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC	AD
Reddito dominicale	Euro 6.140,03	Euro 0,51	Euro 14,60	Euro 1,39
Reddito agrario	Euro 2.262,12	Euro 0,46	Euro 14,60	Euro 1,39
Deduzioni	-	-	-	-
Superficie m ²	1.251.448	178	28.272	1.578
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	2	2	2

Annotazione di immobile: SI VARIA LA QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> Intestati catastali

➤ 1. FORESTA S.R.L. (CF 02560300655)

sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/05/1975

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)
Foglio 5 Particella 6

> Dati di classamento

dall'impianto al 13/11/2003

Impianto meccanografico del 30/05/1975

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)
Foglio 5 Particella 6
Redditi: dominicale **Euro 1.125,11 Lire 2.178.509**
agrario **Euro 1.125,11 Lire 2.178.509**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **02**
Superficie: **1.281.476 m²**

Partita: **1073**

dal 13/11/2003 al 23/05/2016

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/10/1999 Pratica n. 451809 in atti dal 13/11/2003 VARIAZIONE COLTURA (n. 6738.1/1999)

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)
Foglio 5 Particella 6
Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 1.020,77**
agrario **Euro 850,34**
Superficie: **1.281.476 m²**

Annotazione di immobile: si varia la qualita' su dichiarazione di parte

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	A	B	C
Reddito dominicale	Euro 170,43	Euro 245,32	Euro 605,02
Reddito agrario	Euro 154,94	Euro 90,38	Euro 605,02
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	60.000	50.000	1.171.476
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	2	2	2

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**
Foglio 5 Particella 17

*Foglio 5 Particella 43
Foglio 5 Particella 27
Foglio 5 Particella 8*

📅 dal 23/05/2016 al 14/12/2017

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio 5 Particella 6

Redditi: dominicale **Euro 6.287,36**
agrario **Euro 2.316,39**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **1.281.476 m²**

RIORDINO FONDIARIO del 23/05/2016 Pratica n. SA0167850 in atti dal 23/05/2016 RIUNIFICAZIONE COLTURALE PER PRESENTAZIONE ATTO TECNICO (n. 5189.1/2016)

Annotazione di immobile: si varia la qualità su dichiarazione di parte

📅 dal 14/12/2017

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio 5 Particella 6

Particella divisa in **4** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 6.156,53**
agrario **Euro 2.278,57**

Superficie: **1.281.476 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2017 Pratica n. SA0322200 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 16010.1/2017)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2017 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2017.0302702 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa4430.2017.0000319)
Annotazione di immobile: si varia la qualità su dichiarazione di parte

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC	AD
Reddito dominicale	Euro 6.140,03	Euro 0,51	Euro 14,60	Euro 1,39
Reddito agrario	Euro 2.262,12	Euro 0,46	Euro 14,60	Euro 1,39
Deduzioni	-	-	-	-
Superficie m ²	1.251.448	178	28.272	1.578
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	2	2	2

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA) Foglio 5 Particella 6

- | | |
|--|---|
| <p>➤ 1. TALAMO ATENOLFI Giuseppe
(CF TLMGPP47L12H501J)
nato a ROMA (RM) il 12/07/1947
📅 dall'impianto al 06/12/1989
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 1. S.R.L. FORESTA (CF 00000000018)^{a)}
sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)
📅 dal 06/12/1989 al 19/03/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)</p> <p>➤ 1. FORESTA S.R.L. (CF 02560300655)
sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)
📅 dal 19/03/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)</p> | <p>1. Impianto meccanografico del 30/05/1975</p> <p>2. Atto del 06/12/1989 Pubblico ufficiale C.A. FESTA Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Repertorio n. 55189 - UR Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione n. 1974 registrato in data 27/12/1989 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 4700.1/1990 - Pratica n. 419729 in atti dal 02/12/2002</p> <p>3. VOLTURA D'UFFICIO del 19/03/2015 - RETT. INTEREST.COME DA ATTO DEL 6/12/89 - Voltura n. 8839.1/2015 - Pratica n. SA0107047 in atti dal 31/03/2015</p> |
|--|---|

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria