Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **02/04/2025**
Ora: **16:31:18**
Numero Pratica: **T365406/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/04/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/04/2025

Dati identificativi: Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio **5** Particella **17**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 33,17**
agrario **Euro 33,17**
Superficie: **40.170** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 30,18	Euro 2,99
Reddito agrario	Euro 30,18	Euro 2,99
Deduzioni	-	-
Superficie m²	34.380	5.790
Qualità	PASCOLO ARB	PASCOLO
Classe	2	2

Annotazione di immobile: SI VARIA LA QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

Intestati catastali

1. FORESTA S.R.L. (CF 02560300655)

sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/05/1975

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio **5** Particella **17**

Dati di classamento

dall'impianto al 13/11/2003

Impianto meccanografico del 30/05/1975

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio **5** Particella **17**

Redditi: dominicale **Euro 14,52 Lire 28.119**
agrario **Euro 4,15 Lire 8.034**

Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **U**
Superficie: **40.170 m²**

Partita: **1073**

dal 13/11/2003 al 22/12/2009

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/10/1999 Pratica n. 451809 in atti dal 13/11/2003 VARIAZIONE COLTURA (n. 6738.1/1999)

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio **5** Particella **17**

Redditi: dominicale **Euro 197,09**
agrario **Euro 72,61**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **40.170 m²**

Annotazione di immobile: si varia la qualita' su dichiarazione di parte

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**
Foglio 5 Particella 43
Foglio 5 Particella 27
Foglio 5 Particella 8
Foglio 5 Particella 6

dal 22/12/2009 al 14/12/2017

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/12/2009 Pratica n. SA0651407 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11541.1/2009)

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio **5** Particella **17**

Redditi: dominicale **Euro 35,27**
agrario **Euro 35,27**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **02**
Superficie: **40.170 m²**

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2009)
Annotazione di immobile: si varia la qualita' su dichiarazione di parte

dal 14/12/2017

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio **5** Particella **17**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 33,17**
agrario **Euro 33,17**

Superficie: **40.170** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 30,18	Euro 2,99
Reddito agrario	Euro 30,18	Euro 2,99
Deduzioni	-	-
Superficie m²	34.380	5.790
Qualità	PASCOLO ARB	PASCOLO
Classe	2	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2017 Pratica n. SA0322201 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 16011.1/2017)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2017 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2017.0350294 (scheda validazione/ fascicolo prot. n. agea.caa5830.2017.0000286)
Annotazione di immobile: si varia la qualita' su dichiarazione di parte

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA) Foglio 5 Particella 17

➢ **1. TALAMO ATENOLFI Giuseppe (CF TLMGPP47L12H501J)**
nato a ROMA (RM) il 12/07/1947
dall'impianto al 06/12/1989
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/05/1975

➢ **1. S.R.L. FORESTA (CF 00000000018)**[a)]
sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)
dal 06/12/1989 al 19/03/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 06/12/1989 Pubblico ufficiale A.FESTA Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Repertorio n. 55189 - UR Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione n. 1974 registrato in data 27/12/1989 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 4700.1/1990 - Pratica n. 419735 in atti dal 02/12/2002

➢ **1. FORESTA S.R.L. (CF 02560300655)**
sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)
dal 19/03/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. VOLTURA D'UFFICIO del 19/03/2015 - RETT. INTEST.COME DA ATTO DEL 6/12/89 - Voltura n. 8839.1/2015 - Pratica n. SA0107047 in atti dal 31/03/2015

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria