

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/04/2025

Dati identificativi: Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio **5** Particella **73**

Partita: **2418**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,18 Lire 2.278**

agrario **Euro 1,18 Lire 2.278**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**

Superficie: **1.340 m²**

Annotazione di immobile: DERIVA DAL N.2 DEL FG.5\$

> Intestati catastali

> 1. POSITANO ENGINEERING SRLS (CF 05678450650)

sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> 2. PUGLIA Daniele (CF PGLDNL82T07Z133E)

nato in SVIZZERA (EE) il 07/12/1982

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 15/05/1997

Impianto meccanografico del 30/05/1975

Immobile predecessore

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio **5** Particella **2**

📅 dal 15/05/1997

VARIAZIONE D'UFFICIO del 15/05/1997 in atti dal 20/05/1997 T.F.22/79 (n. 10784.2/1997)

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio **5** Particella **73**

Annotazione di immobile: deriva dal n.2 del fg.5\$
Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**
Foglio **5** Particella **2**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 21/01/1977

Impianto meccanografico del 30/05/1975

Immobile predecessore

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio 5 Particella 2

Redditi: dominicale **Euro 1.257,41 Lire 2.434.692**
agrario **Euro 1.257,41 Lire 2.434.692**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **02**
Superficie: **1.432.172 m²**

Partita: **1073**

📅 dal 21/01/1977 al 21/01/1977

FRAZIONAMENTO del 21/01/1977 in atti dal
31/05/1983 (n. 12282)

Immobile predecessore

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio 5 Particella 2

Redditi: dominicale **Euro 1.216,77 Lire 2.355.986**
agrario **Euro 1.216,77 Lire 2.355.986**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **02**
Superficie: **1.385.874 m²**

Partita: **1073**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**
Foglio 5 Particella 48
Foglio 5 Particella 57

📅 dal 21/01/1977 al 15/05/1997

FRAZIONAMENTO del 21/01/1977 in atti dal
31/05/1983 (n. 12282)

Immobile predecessore

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio 5 Particella 2

Redditi: dominicale **Euro 1.215,98 Lire 2.354.456**
agrario **Euro 1.215,98 Lire 2.354.456**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **02**
Superficie: **1.384.974 m²**

Partita: **1073**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**
Foglio 5 Particella 59

📅 dal 15/05/1997 al 15/05/1997

Immobile predecessore

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio **5** Particella **2**

Redditi: dominicale **Euro 1.001,85 Lire 1.939.853**
agrario **Euro 1.001,85 Lire 1.939.853**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **02**
Superficie: **1.141.090 m²**

Partita: **1073**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 15/05/1997 in atti dal
20/05/1997 T.F.11/78 (n. 10784.1/1997)

Annotazione di immobile: corretta la superficie sul t.
f.11/78 per errore di calcolo della stessa\$

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio 5 Particella 71

Foglio 5 Particella 72

📅 dal 15/05/1997 al 15/05/1997

Immobile predecessore

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio **5** Particella **2**

Redditi: dominicale **Euro 999,52 Lire 1.935.348**
agrario **Euro 999,52 Lire 1.935.348**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **02**
Superficie: **1.138.440 m²**

Partita: **1073**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 15/05/1997 in atti dal
20/05/1997 T.F.22/79 (n. 10784.2/1997)

Annotazione di immobile: corretta la superficie sul t.f.
22/79 per errore di rilascio \$

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio 5 Particella 2

Foglio 5 Particella 73

📅 dal 15/05/1997 al 15/05/1997

Immobile predecessore

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio **5** Particella **2**

Redditi: dominicale **Euro 851,11 Lire 1.647.980**
agrario **Euro 851,11 Lire 1.647.980**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **02**
Superficie: **969.400 m²**

Partita: **1073**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 15/05/1997 in atti dal
20/05/1997 T.F.9/80 (n. 10784.3/1997)

Annotazione di immobile: corretta la superficie sul t.
f.9/80 per errore nel rilascio\$

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio 5 Particella 75

📅 dal 02/01/1980 al 15/05/1997

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio 5 Particella 73

Redditi: dominicale **Euro 1,18 Lire 2.278**
agrario **Euro 1,18 Lire 2.278**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **02**
Superficie: **1.340 m²**

Partita: **2418**

FRAZIONAMENTO del 02/01/1980 in atti dal
16/12/1999 (n. 9.1/1980)

Annotazione di immobile: deriva dal n.2 del fg.5\$

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**
Foglio 5 Particella 74

📅 dal 15/05/1997

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio 5 Particella 73

Redditi: dominicale **Euro 2,33 Lire 4.505**
agrario **Euro 2,33 Lire 4.505**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **02**
Superficie: **2.650 m²**

Partita: **1073**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 15/05/1997 in atti dal
20/05/1997 T.F.22/79 (n. 10784.2/1997)

Annotazione di immobile: deriva dal n.2 del fg.5\$

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**
Foglio 5 Particella 2
Foglio 5 Particella 73

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)** Foglio 5 Particella 2

➤ **1. TALAMO ATENOLFI Giuseppe**
(CF TLMGPP47L12H501J)

nato a ROMA (RM) il 12/07/1947

📅 dall'impianto al 06/12/1989

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ **1. S.R.L. FORESTA (CF 00000000018)^{a)}**
sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)

📅 dal 06/12/1989 al 18/03/2002

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 30/05/1975

2. Atto del 06/12/1989 Pubblico ufficiale FESTA Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Repertorio n. 55189 - UR Sede EBOLI (SA) Registrazione n. 1974 registrato in data 27/12/1989 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 4701.1/1990 - Pratica n. 419705 in atti dal 02/12/2002

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)** Foglio 5 Particella 73

3. Atto del 20/10/1979 Pubblico ufficiale IPPOLITO

- **1. PAPPACENA Manlio**
(CF PPPMNL35S12G796L)
nato a POLLICA (SA) il 12/11/1935
📅 dal 20/10/1979 al 09/08/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

- **2. RUGGIERO Francesco**
(CF RGGFNC48E05F278B)
nato a MOIO DELLA CIVITELLA (SA) il 05/05/1948
📅 dal 20/10/1979 al 09/08/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

- **1. COLMAR SUD SRL (CF 00745030650)**
sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)
📅 dal 09/08/1980 al 28/04/1989
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

- **1. I.C.E.P. DI PAPPACENA MANLIO**
(CF 00000000018)^{a)}
sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)
📅 dal 28/04/1989 al 03/05/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

- **1. I.C.E.P. S.A.S. DELL'ING. FRANCESCO PAPPACENA**
(CF 03294130657)
sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)
📅 dal 03/05/1997 al 10/01/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

- **1. TALAMO ATENOLFI Giuseppe**
(CF TLMGPP47L12H501J)
nato a ROMA (RM) il 12/07/1947
📅 dal 15/05/1997 al 20/10/1979
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 7)

- **1. POSITANO ENGINEERING SRLS**
(CF 05678450650)
sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)
📅 dal 10/01/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 8)

- **2. PUGLIA Daniele (CF PGLDNL82T07Z133E)**
nato in SVIZZERA (EE) il 07/12/1982
📅 dal 10/01/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 8)

GIULIANI Sede CAMEROTA (SA) Repertorio n. 7167 -
UR Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione
n. 2468 registrato in data 09/11/1979 - Voltura n.
860.1/1979 in atti dal 20/05/1997

4. Atto del 09/08/1980 Pubblico ufficiale IPPOLITO
GIULIANI Sede CAMEROTA (SA) Repertorio n. 8129
Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione n.
1983 registrato in data 22/08/1980 - n. 73.1/1980 in atti
dal 16/12/1999

5. Atto del 28/04/1989 Pubblico ufficiale FESTAA. Sede
VALLO DELLA LUCANIA (SA) Repertorio n. 53537 - UR
Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione n.
676 registrato in data 18/05/1989 - VENDITA Voltura n.
5427.1/1989 - Pratica n. 419793 in atti dal 02/12/2002

6. Atto del 03/05/1997 Pubblico ufficiale FILIPPO
ANSALONE Sede SALERNO (SA) Repertorio n. 5313 -
PU Sede SALERNO (SA) Registrazione n. 3585
registrato in data 16/05/1997 - ATTO PUBBLICO Voltura
n. 13677.1/2010 - Pratica n. SA0237186 in atti dal
13/05/2010

7. VARIAZIONE D'UFFICIO del 15/05/1997 - T.F.22/79
n. 10784.2/1997 in atti dal 20/05/1997

8. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 10/01/2023 Pubblico ufficiale
TRIBUNALE DI VALLO DELLA Sede VALLO DELLA
LUCANIA (SA) Repertorio n. 1 - DECRETO DI
TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 7419.1/2023
Reperto PI di SALERNO in atti dal 03/03/2023

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria