

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE)

Foglio 54 Particella 463

Partita: 13183

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,84 Lire 1.634
agrario Euro 1,15 Lire 2.228

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 297 m²

Annotazione di immobile: SR

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 18/11/1993

Immobile attuale

Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE)

Foglio 54 Particella 463

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 18/11/1993 (n. 115.1/1993)

Annotazione di immobile: sostituisce il num 122

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE)
Foglio 54 Particella 119
Foglio 54 Particella 122

> Dati di classamento

📅 dal 18/11/1993 al 26/11/1993

Immobile attuale

Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE)

Foglio 54 Particella 463

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 18/11/1993 (n. 115.1/1993)

Annotazione di immobile: sostituisce il num 122

Redditi: dominicale **Euro 1,10 Lire 2.123**
agrario **Euro 1,50 Lire 2.895**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **386 m²**

Partita: **8539**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE)**
Foglio 54 Particella 122
Foglio 54 Particella 119
Foglio 54 Particella 462

📅 dal 26/11/1993

Immobile attuale

Comune di **ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE)**

Foglio **54** Particella **463**

Redditi: dominicale **Euro 0,84 Lire 1.634**
agrario **Euro 1,15 Lire 2.228**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **297 m²**

Partita: **10790**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 26/11/1993 in atti dal 26/11/1993 (n. 2702.1/1993)

Annotazioni: migliore precisazione di superficie

> Altre variazioni

📅 dal 26/11/1993

Immobile attuale

Comune di **ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE)**

Foglio **54** Particella **463**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/11/1993 in atti dal 26/11/1993 (n. 2702.2/1993)

Annotazione di immobile: sr

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (F585) (TE) Foglio 54 Particella 463

➤ **1. DELTA S.R.L. (CF 00424320448)^a**
sede in ASCOLI PICENO (AP)

📅 dal 11/08/1993 al 04/02/1998
Diritto di: Proprietà' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. VALENTINI Antonio**
(CF VLNNTN30H05F585B)
nato a ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE) il 05/06/1930

📅 dal 18/11/1993 al 11/08/1993
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)

1. Atto del 11/08/1993 Pubblico ufficiale DI GIANVITO G. Sede ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE) Repertorio n. 195762 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 1183 registrato in data 27/08/1993 - Voltura n. 3372.1/1993 in atti dal 19/11/1993

2. VARIAZIONE D'UFFICIO del - n. 115.1/1993 in atti dal 18/11/1993

➤ **2. VALENTINI Lea**
nata a ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE) il
21/01/1926

📅 dal 18/11/1993 al 11/08/1993
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)

➤ **3. VALENTINI Sofia**
(CF VLNSFO21M47F5850)
nata a ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE) il
07/08/1921

📅 dal 18/11/1993 al 11/08/1993
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)

➤ **1. MAGAZZINI GABRIELLI S.P.A.**
(CF 00103300448)

sede in ASCOLI PICENO (AP)
📅 dal 04/02/1998 al 03/07/2003
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in GIULIANOVA (TE)

📅 dal 03/07/2003 al 11/06/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/06/2005 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

3. Atto del 04/02/1998 Pubblico ufficiale CASERTA
PIETRO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio n.
125394 - Trascrizione n. 1723.1/1998 in atti dal
06/10/1999

4. Atto del 03/07/2003 Pubblico ufficiale CASERTA
PIETRO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio n.
175036 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 7387.1/2003 Reparto PI di TERAMO
in atti dal 14/07/2003

5. Atto del 11/06/2005 Pubblico ufficiale CIAMPINI
BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)
Repertorio n. 213487 - TRASFORMAZIONE SOCIETA'
Voltura n. 2873.1/2013 - Pratica n. TE0031437 in atti
dal 29/03/2013

6. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale
CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE)
Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE)
Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 -
TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n.
1937.1/2015 - Pratica n. TE0027905 in atti dal
16/03/2015

7. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE
CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n.
17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con
Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO
in atti dal 31/12/2018

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria