

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2025

Dati identificativi: Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 39

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 76,49**

agrario **Euro 41,98**

Superficie: **5.410 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 65,57	Euro 10,92
Reddito agrario	Euro 34,45	Euro 7,53
Deduzioni	C1 ^{a)} < A2 ^{b)} A4 ^{c)}	C1 ^{a)} < A2 ^{b)}
Superficie m ²	4.600	810
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	2	2

> Intestati catastali

> 1. CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)

nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> 2. FESTUGATO Antonio (CF FSTNTN52R03G865D)

nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 01/07/1975

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **39**

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 09/12/2014**

Impianto meccanografico del 01/07/1975

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **39**

Redditi: dominicale **Euro 72,92 Lire 141.201**

agrario **Euro 50,29 Lire 97.380**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A2^{ba}>

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**

Superficie: **5.410 m²**

Partita: **1580**

 **dal 09/12/2014**

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **39**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 76,49**

agrario **Euro 41,98**

Superficie: **5.410 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/04/2014 Pratica n. LT0200183 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10693.1/2014)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/04/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2014.0127015 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa1514.2014.0001228)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 65,57	Euro 10,92
Reddito agrario	Euro 34,45	Euro 7,53
Deduzioni	C1 ^{ab}) A4 ^c)	C1 ^{ab})
Superficie m ²	4.600	810
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	2	2

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 39

> 1. COMUNE DI PRIVERNO

☒ dall'impianto al 02/05/1977
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/07/1975

> 2. SCISCIONE Olinda ; Fu Giuseppe

☒ dall'impianto al 02/05/1977
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

> 1. CODASTEFANO Giuseppe (CF CDSGPP44A27G698W)

nato a PRIVERNO (LT) il 27/01/1944

☒ dal 02/05/1977 al 27/11/1992
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/05/1977 - UR Sede LATINA (LT) Registrazione Volume 188 n. 48 registrato in data 04/11/1977 - Voltura n. 19678 in atti dal 25/02/1986

> 2. CODASTEFANO Maria (CF CDSMRA32T42G698R)

nata a PRIVERNO (LT) il 02/12/1932

☒ dal 02/05/1977 al 27/11/1992
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)

> 3. CODASTEFANO Pio (CF CDSPIO24M25G698D)

nato a PRIVERNO (LT) il 25/08/1924

☒ dal 02/05/1977 al 27/11/1992
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)

> 4. CODASTEFANO Velia (CF CDSVLE26T42G698C)

nata a PRIVERNO (LT) il 02/12/1926

☒ dal 02/05/1977 al 27/11/1992
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)

> 5. COMUNE DI PRIVERNO (CF 80005330594) sede in PRIVERNO (LT)

☒ dal 02/05/1977 al 27/11/1992
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

3. Atto del 27/11/1992 Pubblico ufficiale FALESSI A. Sede PRIVERNO (LT) Repertorio n. 37038 - Voltura n. 433.3/1993 in atti dal 22/03/1993

- **1. FESTUGATO Emilio**
(CF FSTMLE57P12G865I)
nato a PONTINIA (LT) il 12/09/1957
📅 dal 27/11/1992 al 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **2. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
📅 dal 27/11/1992
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **1. FESTUGATO Antonio**
(CF FSTNTN52R03G865D)
nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952
📅 dal 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 09/07/2013 Pubblico ufficiale FUCCILLO ANTONIO Sede SEZZE (LT) Repertorio n. 23420 - PERMUTA Rettifica la trasc. n.8423/2004 Nota presentata con Modello Unico n. 10987.1/2013 Reparto PI di LATINA in atti dal 17/07/2013

Visura telematica

Legenda

- a) C1: Consorzio della bonificazione pontina - circondario esterno ii grado
b) <A2:
c) A4: Spese di irrigazione. consorzio della bonificazione pontina - acqua consorziale sollevata con motopompa ed immessa per aspersione