

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2025

Dati identificativi: Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 150

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 44,27

agrario Euro 26,06

Superficie: 2.990 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 16,92	Euro 27,35
Reddito agrario	Euro 7,20	Euro 18,86
Deduzioni	C1 ^{ab})	< A2 ^b) C1 ^a)
Superficie m ²	961	2.029
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	2	2

> Intestati catastali

➤ 1. CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)

nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> Dati identificativi

dall'impianto

Immobile attuale

Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 150

Impianto meccanografico del 01/07/1975

> Dati di classamento

dall'impianto al 23/11/2020

Impianto meccanografico del 01/07/1975

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **150**

Redditi: dominicale **Euro 40,30 Lire 78.039**

agrario **Euro 27,80 Lire 53.820**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A2^{b)} C1^{a)}

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**

Superficie: **2.990 m²**

Partita: **2960**

dal 23/11/2020

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **150**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 44,27**

agrario **Euro 26,06**

Superficie: **2.990 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 23/11/2020 Pratica n. LT0092802 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7003.1/2020)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 16,92	Euro 27,35
Reddito agrario	Euro 7,20	Euro 18,86
Deduzioni	C1 ^{a)} <A2 ^{b)}	<A2 ^{b)} C1 ^{a)}
Superficie m ²	961	2.029
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	2	2

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 150

- **1. GRENGA Dante (CF GRNDNT37C02I832X)**
nato a SONNINO (LT) il 02/03/1937
📅 dall'impianto al 18/01/1986
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- **2. COMUNE DI PRIVERNO**
📅 dall'impianto al 08/10/2007
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. GRENGA Amedeo (CF GRNMDA30P03I832T)**
nato a SONNINO (LT) il 03/09/1930
📅 dal 18/01/1986 al 08/10/2007
Diritto di: Da verificare livellario in comunione legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **2. VERDONE Rosa (CF VRDRSO34E60I832J)**
nata a SONNINO (LT) il 20/05/1934
📅 dal 18/01/1986 al 08/10/2007
Diritto di: Da verificare livellaria in comunione legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **1. COMUNE DI PRIVERNO (CF 80005330594)**
sede in PRIVERNO (LT)
📅 dal 08/10/2007 al 03/02/2023
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- **2. GRENGA Assunta (CF GRNSNT62P54I832W)**
nata a SONNINO (LT) il 14/09/1962
📅 dal 08/10/2007 al 03/02/2023
Diritto di: Oneri per 1/18 livellario (deriva dall'atto 3)
- **3. GRENGA Mariano (CF GRNMRN57D26I832I)**
nato a SONNINO (LT) il 26/04/1957
📅 dal 08/10/2007 al 03/02/2023
Diritto di: Oneri per 1/18 livellario (deriva dall'atto 3)
- **4. GRENGA Maurizio (CF GRNMRZ56C03I832H)**
nato a SONNINO (LT) il 03/03/1956
📅 dal 08/10/2007 al 03/02/2023
Diritto di: Oneri per 1/18 livellario (deriva dall'atto 3)
- **5. VERDONE Rosa (CF VRDRSO34E60I832J)**
nata a SONNINO (LT) il 20/05/1934
📅 dal 08/10/2007 al 03/02/2023
Diritto di: Oneri per 15/18 livellaria (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 01/07/1975

2. Atto del 18/01/1986 Pubblico ufficiale A FALESSI Sede PRIVERNO (LT) Repertorio n. 10758 - UR Sede LATINA (LT) Registrazione n. 843 registrato in data 31/01/1986 - Voltura n. 78186 in atti dal 26/04/1988

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/10/2007 - UR Sede LATINA (LT) Registrazione Volume 636 n. 77 registrato in data 06/10/2008 - SUCCESSIONE DI GRENGA AMEDEO Voltura n. 16279.1/2008 - Pratica n. LT0272606 in atti dal 17/10/2008

4. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/02/2023 Pubblico ufficiale COMUNE DI PRIVERNO Sede PRIVERNO (LT) Repertorio n. 223 - DETERMINA LIQUIDAZIONE DI USO CIVICO SU DEMANIALITA' CIVICA E

Direzione Provinciale di Latina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/04/2025**
Ora: **12:57:12**
Numero Pratica: **T259498/2025**
Pag: **4 - Fine**

- **1. GRENGA Assunta**
(CF GRNSNT62P54I832W)
nata a SONNINO (LT) il 14/09/1962
📅 dal 03/02/2023 al 12/05/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 4)

- **2. GRENGA Mariano**
(CF GRNMRN57D26I832I)
nato a SONNINO (LT) il 26/04/1957
📅 dal 03/02/2023 al 12/05/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 4)

- **3. GRENGA Maurizio**
(CF GRNMRZ56C03I832H)
nato a SONNINO (LT) il 03/03/1956
📅 dal 03/02/2023 al 12/05/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 4)

- **4. VERDONE Rosa (CF VRDRSO34E60I832J)**
nata a SONNINO (LT) il 20/05/1934
📅 dal 03/02/2023 al 12/05/2023
Diritto di: Proprieta' per 15/18 (deriva dall'atto 4)

- **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
📅 dal 12/05/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

AFFRANCAZIONE CANONE ENFITEUTICO Trascrizione
n. 6589.2/2023 Reparto PI di LATINA in atti dal
05/04/2023

5. Atto del 12/05/2023 Pubblico ufficiale FUCCILLO
ANTONIO Sede SEZZE (LT) Repertorio n. 37750 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 9843.1/2023 Reparto PI di LATINA in atti dal
18/05/2023

Visura telematica

Legenda

- a) C1: Consorzio della bonificazione pontina - circondario esterno II grado
- b) <A2: