

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2025

Dati identificativi: Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 191

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 79,53

agrario Euro 54,85

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1^{ab})

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 5.900 m²

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Intestati catastali

➤ 1. CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)

nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2

➤ 2. FESTUGATO Antonio (CF FSTNTN52R03G865D)

nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 01/07/1975

Immobile attuale

Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 191

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 26/02/1986

Impianto meccanografico del 01/07/1975

Immobile attuale

Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 191

Direzione Provinciale di Latina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/04/2025**
Ora: **12:56:36**
Numero Pratica: **T259054/2025**
Pag: **2 - Segue**

Redditi: dominicale **Euro 89,64 Lire 173.565**
agrario **Euro 61,82 Lire 119.700**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1^a < A2^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **6.650 m²**

Partita: **1835**

 dal **26/02/1986** al **09/12/2014**

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **191**

Redditi: dominicale **Euro 79,53 Lire 153.990**
agrario **Euro 54,85 Lire 106.200**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: < A2^b) C1^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **5.900 m²**

Partita: **1835**

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio **96** Particella **299**

 dal **09/12/2014** al **08/12/2024**

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **191**

Redditi: dominicale **Euro 84,10**
agrario **Euro 44,18**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A4^c) C1^a) < A2^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**
Superficie: **5.900 m²**

 **Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi**

 dal **08/12/2024**

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **191**

Redditi: dominicale **Euro 79,53**
agrario **Euro 54,85**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1^a) < A2^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **5.900 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/04/2014 Pratica n. LT0200198 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10708.1/2014)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/04/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2014.0127015 (scheda validazione/ fascicolo prot. n. agea.caa1514.2014.0001228)

TABELLA DI VARIAZIONE del 28/06/2024 Pratica n. LT0081293 in atti dal 08/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 81293.1/2024)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/06/2024 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adx.2024.0037016 (scheda validazione/ fascicolo prot. n. agea.caa1514.2024.0001201)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Altre variazioni

📅 dal 12/12/1992 al 09/12/2014

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **191**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/1992 in atti dal 22/03/1993 (n. 619.1/1993)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 191

➤ 1. COMUNE DI PRIVERNO

1. Impianto meccanografico del 01/07/1975

📅 dall'impianto al 12/12/1992

Diritto di: Da verificare per il diritto di pascolo (deriva dall'atto 1)

➤ 2. VENTRE Maria ; Fu Luigi

📅 dall'impianto al 12/12/1992

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ 1. CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)

nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959

2. Atto del 12/12/1992 Pubblico ufficiale FALESSI A. Sede PRIVERNO (LT) Repertorio n. 37188 - Voltura n. 619.1/1993 in atti dal 22/03/1993

📅 dal 12/12/1992

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 2. FESTUGATO Antonio (CF FSTNTN52R03G865D)

nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952

📅 dal 12/12/1992

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Legenda

- a) C1: Consorzio della bonificazione pontina - circondario esterno ii grado*
- b) <A2:*
- c) A4: Spese di irrigazione. consorzio della bonificazione pontina - acqua consorziale sollevata con motopompa ed immessa per aspersione*