

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2025

Dati identificativi: Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 306

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,89

agrario Euro 4,28

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 460 m²

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Intestati catastali

➤ 1. CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)

nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale

➤ 2. FESTUGATO Antonio (CF FSTNTN52R03G865D)

nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 26/02/1986

Immobile predecessore

Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 36

Impianto meccanografico del 01/07/1975

📅 dal 26/02/1986

Immobile attuale

Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 306

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 36

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 26/02/1986

Immobile predecessore

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **36**

Redditi: dominicale **Euro 310,93 Lire 602.040**

agrario **Euro 192,99 Lire 373.680**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **20.760 m²**

Partita: **1571**

Impianto meccanografico del 01/07/1975

📅 dal 26/02/1986 al 08/03/2007

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **306**

Redditi: dominicale **Euro 6,89 Lire 13.340**

agrario **Euro 4,28 Lire 8.280**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **460 m²**

Partita: **1571**

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)

📅 dal 08/03/2007 al 08/12/2024

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **306**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 8,54**

agrario **Euro 3,56**

Superficie: **460 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 96 Particella 36

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. LT0072987 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13385.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,64	Euro 0,90
Reddito agrario	Euro 3,00	Euro 0,56
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	400	60
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	2	2

📅 dal **08/12/2024****Immobile attuale**Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**Foglio **96** Particella **306**Redditi: dominicale **Euro 6,89**
agrario **Euro 4,28**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **460 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 28/06/2024 Pratica n. LT0080949 in atti dal 08/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 80949.1/2024)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/06/2024 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adx.2024.0037016 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa1514.2024.0001201)

> Altre variazioni📅 dal **22/07/2013 al 08/12/2024****Immobile attuale**Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**Foglio **96** Particella **306**

VOLTURA D'UFFICIO del 09/07/2013 Pratica n. LT0113440 in atti dal 22/07/2013 N.T,10987/13 L. C.11208/04 PERMUTA (n. 10670.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:Comune: **PONTINIA (G865) (LT)***Foglio 96 Particella 299**Foglio 96 Particella 518***> Storia degli intestati dell'immobile****Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 36****> 1. COMUNE DI PRIVERNO**

📅 dall'impianto al 21/12/1992

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/07/1975

> 2. FANTOZZI Amalia

nata a PRIVERNO (LT) il 04/12/1889

📅 dall'impianto al 21/12/1992

Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 1)

➤ **3. SCISCIONE Elena**
(CF SCSSLNE27T57G698C)
nata a PRIVERNO (LT) il 17/12/1927
📅 dall'impianto al 21/12/1992
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

➤ **4. SCISCIONE Mercedes**
(CF SCSMCD15P46G698S)
nata a PRIVERNO (LT) il 06/09/1915
📅 dall'impianto al 21/12/1992
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 306

➤ **1. CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO**
📅 dal 16/11/1981 al 24/07/1997
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

➤ **1. COMUNE DI PRIVERNO**
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)

➤ **2. FANTOZZI Amalia**
nata a PRIVERNO (LT) il 04/12/1889
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 3)

➤ **3. SCISCIONE Elena**
(CF SCSSLNE27T57G698C)
nata a PRIVERNO (LT) il 17/12/1927
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 3)

➤ **4. SCISCIONE Mercedes**
(CF SCSMCD15P46G698S)
nata a PRIVERNO (LT) il 06/09/1915
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 3)

➤ **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
📅 dal 24/07/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. COMUNE DI PRIVERNO**
📅 dal 24/07/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 4)

➤ **3. FESTUGATO Emilio**
(CF FSTMLE57P12G865I)
nato a PONTINIA (LT) il 12/09/1957
📅 dal 24/07/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 4)

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/11/1981 Pubblico ufficiale PREFETTO DI LATINA Sede LATINA (LT) Repertorio n. 10193 - UR Sede LATINA (LT) Registrazione Volume 71ME n. 770 registrato in data 21/12/1981 - Voltura n. 1068.901/1989 in atti dal 30/07/1997

3. FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)

4. Atto del 24/07/1997 Pubblico ufficiale NOT.FALESSI Sede PRIVERNO (LT) Repertorio n. 47815 - UR Sede LATINA (LT) Registrazione n. 3200 registrato in data 11/08/1997 - Voltura n. 3777.4/1997 in atti dal 29/07/1998

5. Atto del 07/05/2004 Pubblico ufficiale RANUCCI Sede TERRACINA (LT) Repertorio n. 86567 - UU Sede LATINA (LT) Registrazione n. 469 registrato in data 18/05/2004 - PERMUTA Voltura n. 2490.3/2004 - Pratica n. LT0127936 in atti dal 22/06/2004

➤ **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
📅 dal 07/05/2004 al 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

➤ **2. FESTUGATO Antonio**
(CF FSTNTN52R03G865D)
nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952
📅 dal 07/05/2004 al 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

➤ **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
📅 dal 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 6)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

➤ **2. FESTUGATO Antonio**
(CF FSTNTN52R03G865D)
nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952
📅 dal 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 6)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

6. VOLTURA D'UFFICIO del 09/07/2013 Pubblico
ufficiale FUCCILLO Sede SEZZE (LT) Repertorio n.
23420 - N.T,10987/13 L. C.11208/04 PERMUTA Voltura
n. 10670.1/2013 - Pratica n. LT0113440 in atti dal
22/07/2013