

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2025

Dati identificativi: Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 452

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,37

agrario Euro 2,82

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C^{1a)} A4^{b)} <A2^{c)}

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 2

Superficie: 377 m²

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Intestati catastali

➤ 1. CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)

nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale

➤ 2. FESTUGATO Antonio (CF FSTNTN52R03G865D)

nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 26/02/1986

Immobile predecessore

Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 34

Impianto meccanografico del 01/07/1975

📅 dal 26/02/1986 al 26/05/1997

Immobile predecessore

Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 301

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 34

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

📅 dal 26/05/1997

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **452**

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 28/06/1997 (n. 1913.3/1997)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 96 Particella 455

Foglio 96 Particella 301

Foglio 96 Particella 454

Foglio 96 Particella 453

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 26/02/1986

Immobile predecessore

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **34**

Redditi: dominicale **Euro 39,63 Lire 76.734**

agrario **Euro 27,33 Lire 52.920**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1^a < A2^c)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **2.940 m²**

Partita: **1630**

Impianto meccanografico del 01/07/1975

📅 dal 16/11/1981 al 26/05/1997

Immobile predecessore

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **301**

Redditi: dominicale **Euro 38,42 Lire 74.385**

agrario **Euro 26,49 Lire 51.300**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1^a < A2^c)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **2.850 m²**

Partita: **22519**

DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/11/1981 in atti dal 28/02/1997 (n. 1068.8/1989)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 80 Particella 217

📅 dal 26/05/1997 al 09/12/2014

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **452**

Redditi: dominicale **Euro 5,08 Lire 9.840**

agrario **Euro 3,50 Lire 6.786**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A2^{ca})

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **377 m²**

Partita: **22519**

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 28/06/1997 (n. 1913.3/1997)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 96 Particella 455

Foglio 96 Particella 301

Foglio 96 Particella 454

Foglio 96 Particella 453

📅 dal 09/12/2014

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **452**

Redditi: dominicale **Euro 5,37**

agrario **Euro 2,82**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1^a) A4^b) <A2^c)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**
Superficie: **377 m²**

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/04/2014 Pratica n. LT0200213 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10721.1/2014)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/04/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2014.0127015 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa1514.2014.0001228)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 34

➤ **1. COMUNE DI PRIVERNO**

📅 dall'impianto al 14/01/1975 antecedente l'impianto meccanografico

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/07/1975

➤ **2. SPERLONGA Gislino ; Fu Filippo**

📅 dall'impianto al 14/01/1975 antecedente l'impianto meccanografico

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/01/1975 - UR Sede LATINA (LT) Registrazione Volume 169 n. 24 registrato in data 17/07/1975 - Voltura n. 25983 in atti dal 25/02/1986

- **1. CARFAGNA Adele**
(CF CRFDLA13L50G698A)
nata a PRIVERNO (LT) il 10/07/1913
📅 dal 14/01/1975
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 2)
- **2. COMUNE DI PRIVERNO (CF 80005330594)**
sede in PRIVERNO (LT)
📅 dal 14/01/1975
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)
- **3. SPERLONGA Anna**
(CF SPRNNA44S45G698D)
nata a PRIVERNO (LT) il 05/11/1944
📅 dal 14/01/1975
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **4. SPERLONGA Giuseppe**
(CF SPRGPP41R26G698N)
nato a PRIVERNO (LT) il 26/10/1941
📅 dal 14/01/1975
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **5. SPERLONGA Teresa**
(CF SPRTRS36C57G698N)
nata a PRIVERNO (LT) il 17/03/1936
📅 dal 14/01/1975
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **6. SPERLONGA Vincenza**
(CF SPRVCN33L57G698D)
nata a PRIVERNO (LT) il 17/07/1933
📅 dal 14/01/1975
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 301

- **1. COMUNE DI PRIVERNO**
📅 dal 16/11/1981 al 26/05/1997
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **2. CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO(ROMA-LATINA)**
📅 dal 16/11/1981 al 26/05/1997
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **1. CARFAGNA Adele**
(CF CRFDLA13L50G698A)
nata a PRIVERNO (LT) il 10/07/1913
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 4)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

3. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/11/1981 Pubblico ufficiale PREFETTO DI LATINA Sede LATINA (LT) Repertorio n. 10913 - UR Registrazione Volume 71/ME n. 770 registrato in data 21/12/1981 - Voltura n. 1068.8/1989 in atti dal 28/02/1997

4. FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)

- **2. COMUNE DI PRIVERNO (CF 80005330594)**
sede in PRIVERNO (LT)
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 4)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **3. SPERLONGA Anna**
(CF SPRNNA44S45G698D)
nata a PRIVERNO (LT) il 05/11/1944
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 4)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **4. SPERLONGA Giuseppe**
(CF SPRGPP41R26G698N)
nato a PRIVERNO (LT) il 26/10/1941
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 4)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **5. SPERLONGA Teresa**
(CF SPRTRS36C57G698N)
nata a PRIVERNO (LT) il 17/03/1936
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 4)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **6. SPERLONGA Vincenza**
(CF SPRVCN33L57G698D)
nata a PRIVERNO (LT) il 17/07/1933
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 4)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 452

- **1. CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO(ROMA-LATINA)**
📅 dal 26/05/1997 al 24/07/1997
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 5)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **2. COMUNE DI PRIVERNO**
📅 dal 26/05/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 5)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

5. FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 28/06/1997 (n. 1913.3/1997)

6. Atto del 24/07/1997 Pubblico ufficiale NOT.FALESSI
Sede PRIVERNO (LT) Repertorio n. 47815 - UR Sede
LATINA (LT) Registrazione n. 3200 registrato in data
11/08/1997 - Voltura n. 3777.4/1997 in atti dal
29/07/1998

➤ **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
📅 dal 24/07/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 6)

➤ **2. FESTUGATO Emilio**
(CF FSTMLE57P12G865I)
nato a PONTINIA (LT) il 12/09/1957
📅 dal 24/07/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
📅 dal 07/05/2004 al 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 7)

➤ **2. FESTUGATO Antonio**
(CF FSTNTN52R03G865D)
nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952
📅 dal 07/05/2004 al 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 7)

➤ **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
📅 dal 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 8)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **2. FESTUGATO Antonio**
(CF FSTNTN52R03G865D)
nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952
📅 dal 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 8)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

7. Atto del 07/05/2004 Pubblico ufficiale RANUCCI Sede TERRACINA (LT) Repertorio n. 86567 - UU Sede LATINA (LT) Registrazione n. 469 registrato in data 18/05/2004 - PERMUTA Voltura n. 2490.3/2004 - Pratica n. LT0127936 in atti dal 22/06/2004

8. VOLTURA D'UFFICIO del 09/07/2013 Pubblico ufficiale FUCCILLO Sede LATINA (LT) Repertorio n. 23420 - N.T,10987/13 L. C.11208/04 PERMUTA Voltura n. 10672.1/2013 - Pratica n. LT0113448 in atti dal 22/07/2013

Visura telematica

Legenda

- a) C1: Consorzio della bonificazione pontina - circondario esterno II grado
- b) A4: Spese di irrigazione. consorzio della bonificazione pontina - acqua consorziale sollevata con motopompa ed immessa per aspersione
- c) <A2: