

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2025

Dati identificativi: Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 456

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 31,62

agrario Euro 21,81

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A2^a) C1^b)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 2.346 m²

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Intestati catastali

➤ 1. CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)

nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale

➤ 2. FESTUGATO Antonio (CF FSTNTN52R03G865D)

nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 26/02/1986

Immobile predecessore

Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 148

Impianto meccanografico del 01/07/1975

📅 dal 26/02/1986 al 26/05/1997

Immobile predecessore

Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 302

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 303

Foglio 96 Particella 148

📅 dal 26/05/1997

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 96 Particella 456

FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 28/06/1997 (n. 1913.4/1997)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 96 Particella 457

Foglio 96 Particella 459

Foglio 96 Particella 458

Foglio 96 Particella 302

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 26/02/1986

Immobile predecessore

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 96 Particella 148

Redditi: dominicale **Euro 50,41 Lire 97.614**

agrario **Euro 34,77 Lire 67.320**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A2^{ab})

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **3.740 m²**

Partita: **1744**

Impianto meccanografico del 01/07/1975

📅 dal 26/02/1986 al 26/05/1997

Immobile predecessore

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 96 Particella 302

Redditi: dominicale **Euro 38,28 Lire 74.124**

agrario **Euro 26,40 Lire 51.120**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A2^{ab})

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **2.840 m²**

Partita: **1744**

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 96 Particella 303

Foglio 96 Particella 148

📅 dal 26/05/1997 al 09/12/2014

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 96 Particella 456

Redditi: dominicale **Euro 31,62 Lire 61.231**

agrario **Euro 21,81 Lire 42.228**

FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 28/06/1997 (n. 1913.4/1997)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1^{b)} < A2^{a)}

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **2.346 m²**

Partita: **22519**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 96 Particella 457

Foglio 96 Particella 459

Foglio 96 Particella 458

Foglio 96 Particella 302

📅 dal **09/12/2014** al **08/12/2024**

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **456**

Redditi: dominicale **Euro 33,44**

agrario **Euro 17,57**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A4^{c)} < A2^{a)} C1^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**
Superficie: **2.346 m²**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/04/2014 Pratica n. LT0200215 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10723.1/2014)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/04/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2014.0127015 (scheda validazione/ fascicolo prot. n. agea.caa1514.2014.0001228)

📅 dal **08/12/2024**

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **456**

Redditi: dominicale **Euro 31,62**

agrario **Euro 21,81**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: < A2^{a)} C1^{b)}

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **2.346 m²**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

TABELLA DI VARIAZIONE del 28/06/2024 Pratica n. LT0082159 in atti dal 08/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 82159.1/2024)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/06/2024 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adx.2024.0037016 (scheda validazione/ fascicolo prot. n. agea.caa1514.2024.0001201)

> Altre variazioni

📅 dal **22/07/2013** al **09/12/2014**

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **456**

VOLTURA D'UFFICIO del 09/07/2013 Pratica n. LT0113448 in atti dal 22/07/2013 N.T,10987/13 L. C.11208/04 PERMUTA (n. 10672.1/2013)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio 96 Particella 458

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 148

- **1. CIPOLLA Argia (CF CPLRGA33T70I832T)**
nata a SONNINO (LT) il 30/12/1933
1. Impianto meccanografico del 01/07/1975
📅 dall'impianto al 09/07/2013
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- **2. COMUNE DI PRIVERNO**
📅 dall'impianto al 09/07/2013
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 302

- **1. COMUNE DI PRIVERNO**
📅 dal 16/11/1981 al 26/05/1997
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)
2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/11/1981 Pubblico ufficiale PREFETTO DI LATINA Sede LATINA (LT) Repertorio n. 10913 - UR Registrazione Volume 71/ME n. 770 registrato in data 21/12/1981 - Voltura n. 1068.8/1989 in atti dal 28/02/1997
- **2. CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO(ROMA-LATINA)**
📅 dal 16/11/1981 al 26/05/1997
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)
- **1. CIPOLLA Argia (CF CPLRGA33T70I832T)**
nata a SONNINO (LT) il 30/12/1933
3. FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)
- **2. COMUNE DI PRIVERNO**
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 456

- **1. CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO(ROMA-LATINA)**
📅 dal 26/05/1997 al 24/07/1997
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 4)
4. FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 28/06/1997 (n. 1913.4/1997)
- **2. COMUNE DI PRIVERNO**
📅 dal 26/05/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 4)
- **1. CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)**
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
5. Atto del 24/07/1997 Pubblico ufficiale NOT.FALESSI Sede PRIVERNO (LT) Repertorio n. 47815 - UR Sede LATINA (LT) Registrazione n. 3200 registrato in data 11/08/1997 - Voltura n. 3777.4/1997 in atti dal 29/07/1998

📅 dal 24/07/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **2. FESTUGATO Emilio**
(CF FSTMLE57P12G865I)
nato a PONTINIA (LT) il 12/09/1957

📅 dal 24/07/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959

📅 dal 07/05/2004 al 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 6)

➤ **2. FESTUGATO Antonio**
(CF FSTNTN52R03G865D)
nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952

📅 dal 07/05/2004 al 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 6)

➤ **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959

📅 dal 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 7)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

➤ **2. FESTUGATO Antonio**
(CF FSTNTN52R03G865D)
nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952

📅 dal 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 7)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

6. Atto del 07/05/2004 Pubblico ufficiale RANUCCI
Sede TERRACINA (LT) Repertorio n. 86567 - UU Sede
LATINA (LT) Registrazione n. 469 registrato in data
18/05/2004 - PERMUTA Voltura n. 2490.3/2004 -
Pratica n. LT0127936 in atti dal 22/06/2004

7. VOLTURA D'UFFICIO del 09/07/2013 Pubblico
ufficiale FUCCILLO Sede LATINA (LT) Repertorio n.
23420 - N.T,10987/13 L. C.11208/04 PERMUTA Voltura
n. 10672.1/2013 - Pratica n. LT0113448 in atti dal
22/07/2013

Visura telematica

Legenda

- a) <A2:
b) C1: Consorzio della bonificazione pontina - circondario esterno ii grado
c) A4: Spese di irrigazione. consorzio della bonificazione pontina - acqua consorziale sollevata con motopompa ed
immessa per aspersione