Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/04/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2025

Dati identificativi: Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **460**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 23,08**
agrario **Euro 15,92**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1[a)] <A2[b)]

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.712 m²**

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Intestati catastali

1. **CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)**

nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale

2. **FESTUGATO Antonio (CF FSTNTN52R03G865D)**

nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale

Dati identificativi

dall'impianto al 26/02/1986
Immobile predecessore
Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio **96** Particella **35**

Impianto meccanografico del 01/07/1975

dal 26/02/1986 al 26/05/1997
Immobile predecessore
Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio **96** Particella **304**

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio 96 Particella 305
Foglio 96 Particella 35

dal 26/05/1997

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **460**

FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 28/06/1997 (n. 1913.5/1997)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio 96 Particella 304
Foglio 96 Particella 462
Foglio 96 Particella 463
Foglio 96 Particella 461

Dati di classamento

dall'impianto al 26/02/1986

Immobile predecessore

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **35**

Redditi: dominicale **Euro 56,07 Lire 108.576**
agrario **Euro 38,67 Lire 74.880**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A2[b)] C1[a)]

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **4.160 m²**

Partita: **2755**

Impianto meccanografico del 01/07/1975

dal 26/02/1986 al 26/05/1997

Immobile predecessore

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **304**

Redditi: dominicale **Euro 45,30 Lire 87.722**
agrario **Euro 31,24 Lire 60.498**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A2[b)] C1[a)]

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **3.361 m²**

Partita: **1744**

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio 96 Particella 305
Foglio 96 Particella 35

dal 26/05/1997 al 09/12/2014

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **460**

Redditi: dominicale **Euro 23,08 Lire 44.683**
agrario **Euro 15,92 Lire 30.816**

FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 28/06/1997 (n. 1913.5/1997)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A2[b)] C1[a)]

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **1.712 m²**

Partita: **22519**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio 96 Particella 304
Foglio 96 Particella 462
Foglio 96 Particella 463
Foglio 96 Particella 461

dal 09/12/2014 al 07/12/2024

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **460**
Redditi: dominicale **Euro 24,40**
agrario **Euro 12,82**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A4[c)] C1[a)] <A2[b)]

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**
Superficie: **1.712 m²**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/04/2014 Pratica n. LT0200217 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10725.1/2014)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/04/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2014.0127015 (scheda validazione/ fascicolo prot. n. agea.caa1514.2014.0001228)

dal 07/12/2024

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **460**
Redditi: dominicale **Euro 23,08**
agrario **Euro 15,92**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1[a)] <A2[b)]

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **1.712 m²**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

TABELLA DI VARIAZIONE del 28/06/2024 Pratica n. LT0080305 in atti dal 07/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 80305.1/2024)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/06/2024 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adx.2024.0037016 (scheda validazione/ fascicolo prot. n. agea.caa1514.2024.0001201)

Altre variazioni

dal 22/07/2013 al 09/12/2014

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **460**

VOLTURA D'UFFICIO del 09/07/2013 Pratica n. LT0113450 in atti dal 22/07/2013 N.T,10987/13 L. C.11208/04 PERMUTA (n. 10674.1/2013)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio 96 Particella 462

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 35

➢ **1. ALTOBELLI Giovanni**
(CF LTBGNN23C11A256X)
nato a AMASENO (FR) il 11/03/1923
dall'impianto al 01/12/1977
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/07/1975

➢ **2. DI GIROLAMO Annita ; Mar Altobelli**
(CF DGRNNT26R54A256B)
nata a AMASENO (FR) il 14/10/1926
dall'impianto al 01/12/1977
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

➢ **3. COMUNE DI PRIVERNO**
dall'impianto al 03/10/2022
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➢ **1. CIPOLLA Argia (CF CPLRGA33T70I832T)**
nata a SONNINO (LT) il 30/12/1933
dal 01/12/1977 al 21/10/1991
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 975 in atti dal 01/12/1977

➢ **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
dal 30/05/2002 al 02/12/1991
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 30/05/2002 Pubblico ufficiale NOT. A. FUCCILLO Sede SEZZE (LT) Repertorio n. 6902 - UR Sede LATINA (LT) Registrazione n. 3322 registrato in data 13/06/2002 - VENDITA Voltura n. 128969.1/2002 - Pratica n. 129156 in atti dal 03/07/2002

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 304

➢ **1. COMUNE DI PRIVERNO**
dal 16/11/1981 al 26/05/1997
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 4)

4. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/11/1981 Pubblico ufficiale PREFETTO DI LATINA Sede LATINA (LT) Repertorio n. 10913 - UR Registrazione Volume 71/ME n. 770 registrato in data 21/12/1981 - Voltura n. 1068.8/1989 in atti dal 28/02/1997

➢ **2. CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO(ROMA-LATINA)**
dal 16/11/1981 al 26/05/1997
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 4)

➢ **1. CIPOLLA Argia (CF CPLRGA33T70I832T)**
nata a SONNINO (LT) il 30/12/1933
dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578

➢ **2. COMUNE DI PRIVERNO**
dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 460

➢ **1. CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO(ROMA-LATINA)**
dal 26/05/1997 al 24/07/1997
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 6)

6. FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 28/06/1997 (n. 1913.5/1997)

➢ **2. COMUNE DI PRIVERNO**
dal 26/05/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 6)

➢ **1. CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)**
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
dal 24/07/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 24/07/1997 Pubblico ufficiale NOT.FALESSI Sede PRIVERNO (LT) Repertorio n. 47815 - UR Sede LATINA (LT) Registrazione n. 3200 registrato in data 11/08/1997 - Voltura n. 3777.4/1997 in atti dal 29/07/1998

➢ **2. FESTUGATO Emilio (CF FSTMLE57P12G865I)**
nato a PONTINIA (LT) il 12/09/1957
dal 24/07/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 7)

➢ **1. CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)**
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
dal 07/05/2004 al 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 07/05/2004 Pubblico ufficiale RANUCCI Sede TERRACINA (LT) Repertorio n. 86567 - UU Sede LATINA (LT) Registrazione n. 469 registrato in data 18/05/2004 - PERMUTA Voltura n. 2490.3/2004 - Pratica n. LT0127936 in atti dal 22/06/2004

➢ **2. FESTUGATO Antonio (CF FSTNTN52R03G865D)**
nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952
dal 07/05/2004 al 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 8)

➢ **1. CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)**
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
dal 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 9)

9. VOLTURA D'UFFICIO del 09/07/2013 Pubblico ufficiale FUCCILLO Sede LATINA (LT) Repertorio n. 23420 - N.T,10987/13 L. C.11208/04 PERMUTA Voltura n. 10674.1/2013 - Pratica n. LT0113450 in atti dal 22/07/2013

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➢ **2. FESTUGATO Antonio (CF FSTNTN52R03G865D)**
nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952
dal 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 9)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Visura telematica

Legenda

a) C1: Consorzio della bonificazione pontina - circondario esterno ii grado
b) <A2:
c) A4: Spese di irrigazione. consorzio della bonificazione pontina - acqua consorziale sollevata con motopompa ed immessa per aspersione