

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2025

Dati identificativi: Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 462

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,81

agrario Euro 3,58

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1^a) A4^b) <A2^c)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 2

Superficie: 478 m²

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Intestati catastali

➤ 1. CIPOLLA Carolina (CF CPLCLN59A43I832I)

nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale

➤ 2. FESTUGATO Antonio (CF FSTNTN52R03G865D)

nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 26/02/1986

Immobile predecessore

Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 35

Impianto meccanografico del 01/07/1975

📅 dal 26/02/1986 al 26/05/1997

Immobile predecessore

Comune di PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 304

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: PONTINIA (G865) (LT)

Foglio 96 Particella 305

Foglio 96 Particella 35

 dal 26/05/1997

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio **96** Particella **462**

FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 28/06/1997 (n. 1913.5/1997)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio 96 Particella 304
Foglio 96 Particella 463
Foglio 96 Particella 460
Foglio 96 Particella 461

> Dati di classamento

 dall'impianto al 26/02/1986

Immobile predecessore

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio **96** Particella **35**

Redditi: dominicale **Euro 56,07 Lire 108.576**
 agrario **Euro 38,67 Lire 74.880**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A2^{ca})

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **4.160 m²**

Partita: **2755**

Impianto meccanografico del 01/07/1975

 dal 26/02/1986 al 26/05/1997

Immobile predecessore

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio **96** Particella **304**

Redditi: dominicale **Euro 45,30 Lire 87.722**
 agrario **Euro 31,24 Lire 60.498**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A2^{ca})

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **3.361 m²**

Partita: **1744**

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio 96 Particella 305
Foglio 96 Particella 35

 dal 26/05/1997 al 09/12/2014

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**
Foglio **96** Particella **462**

Redditi: dominicale **Euro 6,44 Lire 12.476**
 agrario **Euro 4,44 Lire 8.604**

FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 28/06/1997 (n. 1913.5/1997)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1^{ac})

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **478 m²**

Partita: **22519**

 **dal 09/12/2014**

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **462**

Redditi: dominicale **Euro 6,81**

agrario **Euro 3,58**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1^{ab}) < A2^c)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**
Superficie: **478 m²**

 Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 96 Particella 304

Foglio 96 Particella 463

Foglio 96 Particella 460

Foglio 96 Particella 461

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/04/2014 Pratica n. LT0200218 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10726.1/2014)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/04/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2014.0127015 (scheda validazione/ fascicolo prot. n. agea.caa1514.2014.0001228)

> Altre variazioni

 **dal 22/07/2013 al 09/12/2014**

Immobile attuale

Comune di **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio **96** Particella **462**

 Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

VOLTURA D'UFFICIO del 09/07/2013 Pratica n. LT0113450 in atti dal 22/07/2013 N.T,10987/13 L. C.11208/04 PERMUTA (n. 10674.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTINIA (G865) (LT)**

Foglio 96 Particella 460

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 35

- **1. ALTOBELLI Giovanni**
(CF LTBGNN23C11A256X)
nato a AMASENO (FR) il 11/03/1923
📅 dall'impianto al 01/12/1977
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/07/1975
- **2. DI GIROLAMO Annita ; Mar Altobelli**
(CF DGRNNT26R54A256B)
nata a AMASENO (FR) il 14/10/1926
📅 dall'impianto al 01/12/1977
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)
- **3. COMUNE DI PRIVERNO**
📅 dall'impianto al 03/10/2022
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. CIPOLLA Argia (CF CPLRGA33T70I832T)**
nata a SONNINO (LT) il 30/12/1933
📅 dal 01/12/1977 al 21/10/1991
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 975 in atti dal 01/12/1977
- **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)
nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
📅 dal 30/05/2002 al 02/12/1991
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 30/05/2002 Pubblico ufficiale NOT. A. FUCCILLO Sede SEZZE (LT) Repertorio n. 6902 - UR Sede LATINA (LT) Registrazione n. 3322 registrato in data 13/06/2002 - VENDITA Voltura n. 128969.1/2002 - Pratica n. 129156 in atti dal 03/07/2002

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 304

- **1. COMUNE DI PRIVERNO**
📅 dal 16/11/1981 al 26/05/1997
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 4)

4. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/11/1981 Pubblico ufficiale PREFETTO DI LATINA Sede LATINA (LT) Repertorio n. 10913 - UR Registrazione Volume 71/ME n. 770 registrato in data 21/12/1981 - Voltura n. 1068.8/1989 in atti dal 28/02/1997
- **2. CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO(ROMA-LATINA)**
📅 dal 16/11/1981 al 26/05/1997
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 4)
- **1. CIPOLLA Argia (CF CPLRGA33T70I832T)**
nata a SONNINO (LT) il 30/12/1933
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO in atti dal 26/02/1986 (n. 5578)
- **2. COMUNE DI PRIVERNO**
📅 dal 26/02/1986 al 16/11/1981
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PONTINIA (G865) (LT) Foglio 96 Particella 462

- **1. CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO(ROMA-LATINA)**
📅 dal 26/05/1997 al 24/07/1997
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 6)

6. FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 28/06/1997 (n. 1913.5/1997)

➤ **2. COMUNE DI PRIVERNO**

📅 dal 26/05/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 6)

➤ **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)

nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
📅 dal 24/07/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 7)

➤ **2. FESTUGATO Emilio**
(CF FSTMLE57P12G865I)

nato a PONTINIA (LT) il 12/09/1957
📅 dal 24/07/1997 al 07/05/2004
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)

nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
📅 dal 07/05/2004 al 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 8)

➤ **2. FESTUGATO Antonio**
(CF FSTNTN52R03G865D)

nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952
📅 dal 07/05/2004 al 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 8)

➤ **1. CIPOLLA Carolina**
(CF CPLCLN59A43I832I)

nata a SONNINO (LT) il 03/01/1959
📅 dal 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 9)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

➤ **2. FESTUGATO Antonio**
(CF FSTNTN52R03G865D)

nato a PONTINIA (LT) il 03/10/1952
📅 dal 09/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 9)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

7. Atto del 24/07/1997 Pubblico ufficiale NOT.FALESSI
Sede PRIVERNO (LT) Repertorio n. 47815 - UR Sede
LATINA (LT) Registrazione n. 3200 registrato in data
11/08/1997 - Voltura n. 3777.4/1997 in atti dal
29/07/1998

8. Atto del 07/05/2004 Pubblico ufficiale RANUCCI
Sede TERRACINA (LT) Repertorio n. 86567 - UU Sede
LATINA (LT) Registrazione n. 469 registrato in data
18/05/2004 - PERMUTA Voltura n. 2490.3/2004 -
Pratica n. LT0127936 in atti dal 22/06/2004

9. VOLTURA D'UFFICIO del 09/07/2013 Pubblico
ufficiale FUCCILLO Sede LATINA (LT) Repertorio n.
23420 - N.T.10987/13 L. C.11208/04 PERMUTA Voltura
n. 10674.1/2013 - Pratica n. LT0113450 in atti dal
22/07/2013

Legenda

- a) C1: Consorzio della bonificazione pontina - circondario esterno ii grado*
- b) A4: Spese di irrigazione. consorzio della bonificazione pontina - acqua consorziale sollevata con motopompa ed immessa per aspersione*
- c) <A2:*