

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **1128** Particella **316** Subalterno **25**

Partita: **187131**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **1128** Particella **316**

Classamento:

Rendita: **Euro 641,70**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/3^a**, Classe **4**, Consistenza **3,5 vani**

Foglio **1128** Particella **316** Subalterno **25**

Indirizzo: VIA VERRES n. 19 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **50 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **48 m²**

> Intestati catastali

> 1. IMMOBILIARE BENZI S.R.L. (CF 00499950012)

sede in **TORINO (TO)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 05/04/2006

Immobile predecessore

Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **50** Particella **1710** Subalterno **3**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 05/04/2006

Immobile attuale

Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **1128** Particella **316** Subalterno **25**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
05/04/2006 Pratica n. TO0149511 in atti dal 05/04/2006
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 76791.25/2006)

> Indirizzo**📅 dall'impianto al 05/04/2006**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessoreComune di **TORINO (L219) (TO)**Foglio **50** Particella **1710** Subalterno **3**

VIA VERRES n. 19 Piano 1

Partita: **187131****📅 dal 05/04/2006**VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
05/04/2006 Pratica n. TO0149511 in atti dal 05/04/2006
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 76791.25/2006)**Immobile attuale**Comune di **TORINO (L219) (TO)**Foglio **1128** Particella **316** Subalterno **25**

VIA VERRES n. 19 Piano 1

Partita: **187131**

> Dati di classamento**📅 dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessoreComune di **TORINO (L219) (TO)**Foglio **50** Particella **1710** Subalterno **3**Rendita: **Lire 1.890**Zona censuaria **2**Categoria **A/3^e**, Classe **4**, Consistenza **3,5 vani**Partita: **187131****📅 dal 01/01/1992 al 05/04/2006**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile predecessoreComune di **TORINO (L219) (TO)**Foglio **50** Particella **1710** Subalterno **3**Rendita: **Euro 641,70**Rendita: **Lire 1.242.500**Zona censuaria **2**Categoria **A/3^e**, Classe **4**, Consistenza **3,5 vani**Partita: **187131****📅 dal 05/04/2006**VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
05/04/2006 Pratica n. TO0149511 in atti dal 05/04/2006
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 76791.25/2006)**Immobile attuale**Comune di **TORINO (L219) (TO)**Foglio **1128** Particella **316** Subalterno **25**Rendita: **Euro 641,70**Zona censuaria **2**Categoria **A/3^e**, Classe **4**, Consistenza **3,5 vani**Partita: **187131**

> Dati di superficie**📅 dal 09/11/2015****Immobile attuale**Comune di **TORINO (L219) (TO)**Foglio **1128** Particella **316** Subalterno **25**Totale: **50 m²**Totale escluse aree scoperte : **48 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
21/08/1970, prot. n. 000026747

> Storia degli intestati dell'immobile**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **TORINO (L219)(TO)** Foglio **50** Particella **1710** Sub. **3**

- > 1. BENZI Apollonia**
(CF BNZPLN10S47F902C)
nata a NIZZA MONFERRATO (AT) il 07/11/1910
📅 dall'impianto al 03/12/1990
(deriva dall'atto 1)
- > 2. BENZI DI G.W.SCAGLIONE E C.S.N.C.CON**
SEDE IN TORINO VIA CHATILLON N.19
📅 dall'impianto al 03/12/1990
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
- > 3. SCAGLIONE Giuseppe**
(CF SCGGPP35S30E295I)
nato a INCISA SCAPACCINO (AT) il 30/11/1935
📅 dall'impianto al 03/12/1990
(deriva dall'atto 1)
- > 4. SCAGLIONE Wandes**
(CF SCGWDS45D25E295N)
nato a INCISA SCAPACCINO (AT) il 25/04/1945
📅 dall'impianto al 03/12/1990
(deriva dall'atto 1)
- > 1. SOC. BENZI CALZATURE S.R.L.**
(CF 00499950012)
sede in TORINO (TO)
📅 dal 03/12/1990 al 03/05/1996
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)
- > 1. BENZI CALZATURE S. P. A. VIA MASSARI 155**
(CF 00499950012)
sede in TORINO (TO)
📅 dal 03/05/1996 al 05/04/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Atto del 03/12/1990 Pubblico ufficiale NOT. GHIONE
Sede TORINO (TO) Repertorio n. 90181 - PU Sede
TORINO (TO) Registrazione n. 46967 registrato in data
14/12/1990 - TRASFERIMENTO DI SOCIETA' Voltura
n. 6116.1/1991 - Pratica n. 566916 in atti dal 29/08/20023. Atto del 03/05/1996 Pubblico ufficiale GIANELLI
GIUSEPPE Sede TORINO (TO) Repertorio n. 63730 -
UR Sede TORINO (TO) Registrazione n. 15529
registrato in data 07/06/1996 - VERBALA
ASSEMBLEASTRAORDINARIA Voltura n. 35511.1/1996 -
Pratica n. 539842 in atti dal 06/08/2002**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **TORINO (L219)(TO)** Foglio **1128** Particella **316** Sub. **25**4. del 05/04/2006 Pratica n. TO0149511 in atti dal
05/04/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO
- ALLINEAMENTO MAPPE (n. 76791.25/2006)

➤ **1. BENZI CALZATURE S. P. A. VIA MASSARI 155**
(CF 00499950012)
sede in TORINO (TO)

📅 dal 05/04/2006 al 13/10/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. IMMOBILIARE BENZI S.R.L.**
(CF 00499950012)
sede in TORINO (TO)

📅 dal 13/10/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 13/10/2009 Pubblico ufficiale BIINO GIULIO
Sede TORINO (TO) Repertorio n. 26259 - UU Sede
TORINO (TO) Registrazione n. 16798 registrato in data
02/11/2009 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura
n. 9268.1/2010 - Pratica n. TO0121612 in atti dal
25/02/2010

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/3: Abitazioni di tipo economico