

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **1128** Particella **316** Subalterno **32**

Partita: **187131**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **1128** Particella **316**

Classamento:

Rendita: **Euro 825,04**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/3^a**, Classe **4**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **1128** Particella **316** Subalterno **32**

Indirizzo: VIA VERRES n. 19 Piano 4

Dati di superficie: Totale: **73 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **72 m²**

> Intestati catastali

➤ **1. IMMOBILIARE BENZI S.R.L. (CF 00499950012)**

sede in **TORINO (TO)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 **dall'impianto al 05/04/2006**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **50** Particella **1710** Subalterno **10**

📅 **dal 05/04/2006**

Immobile attuale

Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **1128** Particella **316** Subalterno **32**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
05/04/2006 Pratica n. TO0149511 in atti dal 05/04/2006
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 76798.32/2006)

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 05/04/2006**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **50** Particella **1710** Subalterno **10**

VIA VERRES n. 19 Piano 4

Partita: **187131**

📅 **dal 05/04/2006**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
05/04/2006 Pratica n. TO0149511 in atti dal 05/04/2006
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 76798.32/2006)

Immobile attuale

Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **1128** Particella **316** Subalterno **32**

VIA VERRES n. 19 Piano 4

Partita: **187131**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **50** Particella **1710** Subalterno **10**

Rendita: **Lire 2.430**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^c**, Classe **4**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **187131**

📅 **dal 01/01/1992 al 05/04/2006**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **50** Particella **1710** Subalterno **10**

Rendita: **Euro 825,04**

Rendita: **Lire 1.597.500**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^c**, Classe **4**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **187131**

📅 **dal 05/04/2006**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
05/04/2006 Pratica n. TO0149511 in atti dal 05/04/2006
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 76798.32/2006)

Immobile attuale

Comune di **TORINO (L219) (TO)**

Foglio **1128** Particella **316** Subalterno **32**

Rendita: **Euro 825,04**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^c**, Classe **4**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **187131**

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di TORINO (L219) (TO)

Foglio 1128 Particella 316 Subalterno 32

Totale: 73 m²

Totale escluse aree scoperte : 72 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
21/08/1970, prot. n. 000026742

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TORINO (L219)(TO) Foglio 50 Particella 1710 Sub. 10

➤ 1. BENZI Apollonia
(CF BNZPLN10S47F902C)

nata a NIZZA MONFERRATO (AT) il 07/11/1910

📅 dall'impianto al 03/12/1990

(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ 2. BENZI DI G.W.SCAGLIONE E C.S.N.C.CON
SEDE IN TORINO VIA CHATILLON N.19

📅 dall'impianto al 03/12/1990

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

➤ 3. SCAGLIONE Giuseppe
(CF SCGGPP35S30E295I)

nato a INCISA SCAPACCINO (AT) il 30/11/1935

📅 dall'impianto al 03/12/1990

(deriva dall'atto 1)

➤ 4. SCAGLIONE Wandes
(CF SCGWDS45D25E295N)

nato a INCISA SCAPACCINO (AT) il 25/04/1945

📅 dall'impianto al 03/12/1990

(deriva dall'atto 1)

➤ 1. SOC. BENZI CALZATURE S.R.L.
(CF 00499950012)

sede in TORINO (TO)

📅 dal 03/12/1990 al 03/05/1996

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)

2. Atto del 03/12/1990 Pubblico ufficiale NOT. GHIONE
Sede TORINO (TO) Repertorio n. 90181 - PU Sede
TORINO (TO) Registrazione n. 46967 registrato in data
14/12/1990 - TRASFERIMENTO DI SOCIETA' Voltura
n. 6116.1/1991 - Pratica n. 566916 in atti dal 29/08/2002

➤ 1. BENZI CALZATURE S. P. A. VIA MASSARI 155
(CF 00499950012)

sede in TORINO (TO)

📅 dal 03/05/1996 al 05/04/2006

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 03/05/1996 Pubblico ufficiale GIANELLI
GIUSEPPE Sede TORINO (TO) Repertorio n. 63730 -
UR Sede TORINO (TO) Registrazione n. 15529
registrato in data 07/06/1996 - VERB. ASS. STR. RIA
VEDI DV N 35511/1996 Voltura n. 8222.1/2002 - Pratica
n. 539858 in atti dal 06/08/2002

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORINO (L219)(TO) Foglio 1128 Particella 316 Sub. 32

4. del 05/04/2006 Pratica n. TO0149511 in atti dal
05/04/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO
- ALLINEAMENTO MAPPE (n. 76798.32/2006)

➤ **1. BENZI CALZATURE S. P. A. VIA MASSARI 155**
(CF 00499950012)
sede in TORINO (TO)

📅 dal 05/04/2006 al 13/10/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. IMMOBILIARE BENZI S.R.L.**
(CF 00499950012)
sede in TORINO (TO)

📅 dal 13/10/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 13/10/2009 Pubblico ufficiale BIINO GIULIO
Sede TORINO (TO) Repertorio n. 26259 - UU Sede
TORINO (TO) Registrazione n. 16798 registrato in data
02/11/2009 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura
n. 9268.1/2010 - Pratica n. TO0121612 in atti dal
25/02/2010

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico