

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/05/2025

Dati identificativi: Comune di MONTALTO UFFUGO (F416) (CS)

Foglio 30 Particella 275 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MONTALTO UFFUGO (F416) (CS)

Foglio 30 Particella 275

Classamento:

Rendita: Euro 206,58

Zona censuaria 2,

Categoria A/3^a, Classe 2, Consistenza 4 vani

Foglio 30 Particella 275 Subalterno 2

Indirizzo: VIA SANTA TERESA n. 3 Piano T

Dati di superficie: Totale: 82 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 72 m²

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

- Foglio 30 Particella 275 Subalterno 7 (BCNC)^{c)}

> Intestati catastali

> 1. TORO Antonella (CF TRONNL64M42F416G)

nata a MONTALTO UFFUGO (CS) il 02/08/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene personale

> 2. TORO Carmine (CF TROCMN60P09F416O)

nato a MONTALTO UFFUGO (CS) il 09/09/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene personale

> 3. TORO Phyllis (CF TROPYL66L45Z401M)

nata in CANADA (EE) il 05/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene personale

> Dati identificativi

📅 dal 05/11/1988
Immobile attuale
Comune di **MONTALTO UFFUGO (F416) (CS)**
Foglio **30** Particella **275** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 05/11/1988 in atti dal 16/06/1998
CONT. STOR. E TECN. DA VER. P. STR. REC. ARRET.
98/99 NOTIF. N.11260/98 (n. 3901/1988)

> **Indirizzo**

📅 dal 05/11/1988 al 18/03/2014
Immobile attuale
Comune di **MONTALTO UFFUGO (F416) (CS)**
Foglio **30** Particella **275** Subalterno **2**
LOCALITA' RAGUZZO Piano T
Partita: **2731**

COSTITUZIONE del 05/11/1988 in atti dal 16/06/1998
CONT. STOR. E TECN. DA VER. P. STR. REC. ARRET.
98/99 NOTIF. N.11260/98 (n. 3901/1988)

📅 dal 18/03/2014
Immobile attuale
Comune di **MONTALTO UFFUGO (F416) (CS)**
Foglio **30** Particella **275** Subalterno **2**
VIA SANTA TERESA n. 3 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/03/2014
Pratica n. CS0044234 in atti dal 18/03/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6395.1/2014)

> **Dati di classamento**

📅 dal 05/11/1988 al 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di **MONTALTO UFFUGO (F416) (CS)**
Foglio **30** Particella **275** Subalterno **2**
Rendita: **Lire 424**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/3^d**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**
Partita: **2731**

COSTITUZIONE del 05/11/1988 in atti dal 16/06/1998
CONT. STOR. E TECN. DA VER. P. STR. REC. ARRET.
98/99 NOTIF. N.11260/98 (n. 3901/1988) Notifica in
corso con protocollo n. 11260 del 17/06/1998

📅 dal 01/01/1992 al 18/03/2014
Immobile attuale
Comune di **MONTALTO UFFUGO (F416) (CS)**
Foglio **30** Particella **275** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 206,58**
Rendita: **Lire 400.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/3^d**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**
Partita: **2731**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 18/03/2014

Immobile attuale

Comune di **MONTALTO UFFUGO (F416) (CS)**

Foglio **30** Particella **275** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 206,58**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^d**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/03/2014
Pratica n. CS0044234 in atti dal 18/03/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6395.1/2014)
Notifica in corso con protocollo n. 11260 del 17/06/1998

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **MONTALTO UFFUGO (F416) (CS)**

Foglio **30** Particella **275** Subalterno **2**

Totale: **82 m²**

Totale escluse aree scoperte : **72 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
05/11/1988, prot. n. 000003901

> **Altre variazioni**

📅 dal 13/03/2009 al 18/03/2014

Immobile attuale

Comune di **MONTALTO UFFUGO (F416) (CS)**

Foglio **30** Particella **275** Subalterno **2**

VARIAZIONE del 13/03/2009 Pratica n. CS0113295 in
atti dal 13/03/2009 A08 COLLEGAMENTO B.C.N.C. (n.
10758.1/2009)

Annotazioni: a08 collegamento b.c.n.c.

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTALTO UFFUGO (F416)(CS) Foglio 30 Particella 275 Sub. 2

➤ **1. CORVO Viviana**

nata a MONTALTO UFFUGO (CS) il 01/08/1937

📅 dal 05/11/1988 al 18/02/2007

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 05/11/1988 in atti dal 16/06/1998
CONT. STOR. E TECN. DA VER. P. STR. REC. ARRET.
98/99 NOTIF. N.11260/98 (n. 3901/1988)

➤ **1. TORO Angelo (CF TRONGL34A06F416I)**

nato a MONTALTO UFFUGO (CS) il 06/01/1934

📅 dal 18/02/2007 al 24/09/2007

Diritto di: Proprieta' per 4/6 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 18/02/2007 - UR Sede COSENZA (CS)
Registrazione Volume 2008 n. 271 registrato in data
14/02/2008 - SUCCESSIONE Voltura n. 4855.1/2008 -
Pratica n. CS0121571 in atti dal 13/03/2008

➤ **2. TORO Antonella**

(CF TRONNL64M42F416G)

nata a MONTALTO UFFUGO (CS) il 02/08/1964

📅 dal 18/02/2007 al 24/09/2007

Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)

- **3. TORO Carmine (CF TROCMN60P09F416O)**
nato a MONTALTO UFFUGO (CS) il 09/09/1960
📅 dal 18/02/2007 al 24/09/2007
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)
- **4. TORO Phyllis (CF TROPYL66L45Z401M)**
nata in CANADA (EE) il 05/07/1966
📅 dal 18/02/2007 al 24/09/2007
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)
- **1. TORO Angelo (CF TRONGL34A06F416I)**
nato a MONTALTO UFFUGO (CS) il 06/01/1934
📅 dal 18/02/2007 al 07/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 12/18 (deriva dall'atto 3)
- **2. TORO Antonella (CF TRONNL64M42F416G)**
nata a MONTALTO UFFUGO (CS) il 02/08/1964
📅 dal 18/02/2007 al 07/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 3)
- **3. TORO Carmine (CF TROCMN60P09F416O)**
nato a MONTALTO UFFUGO (CS) il 09/09/1960
📅 dal 18/02/2007 al 07/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 3)
- **4. TORO Phyllis (CF TROPYL66L45Z401M)**
nata in CANADA (EE) il 05/07/1966
📅 dal 18/02/2007 al 07/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 3)
- **1. CORNO Viviana (CF CRNVVN37M41F416W)**
nata a MONTALTO UFFUGO (CS) il 01/08/1937
📅 dal 24/09/2007 al 18/02/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- **2. TORO Angelo (CF TRONGL34A06F416I)**
nato a MONTALTO UFFUGO (CS) il 06/01/1934
📅 dal 24/09/2007 al 18/02/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- **1. TORO Antonella (CF TRONNL64M42F416G)**
nata a MONTALTO UFFUGO (CS) il 02/08/1964
📅 dal 07/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)
- **2. TORO Carmine (CF TROCMN60P09F416O)**
nato a MONTALTO UFFUGO (CS) il 09/09/1960
📅 dal 07/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)
- **3. TORO Phyllis (CF TROPYL66L45Z401M)**
nata in CANADA (EE) il 05/07/1966

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 18/02/2007 - PU Sede COSENZA (CS) Registrazione Volume 2008 n. 271 registrato in data 14/02/2008 - SUCCESS.VOLT.121571/08 IST.34904/10 Voltura n. 2073.1/2010 - Pratica n. CS0036998 in atti dal 03/02/2010

4. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 24/09/2007 - RET. INT. PER errore commesso in fase di accatastamento con protocollo n. 3901/88 presa visione atto not. zupi rep. n. 38359 del 22/11/1966 ist. n. 447908/07 Voltura n. 15654.1/2007 - Pratica n. CS0449278 in atti dal 24/09/2007

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/02/2013 Pubblico ufficiale TORO Sede MONTALTO UFFUGO (CS) - UU Sede MONTALTO UFFUGO (CS) Registrazione Volume 9990 n. 1497 registrato in data 10/07/2013 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 14324.1/2013 - Pratica n. CS0169953 in atti dal 06/08/2013

📅 dal 07/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) Bene Comune non Censibile
- d) A/3: Abitazioni di tipo economico