

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523) (MI)

Foglio 21 Particella 276 Subalterno 716

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)
(MI)

Foglio 21 Particella 276

Classamento:

Rendita: Euro 432,53

Categoria A/2^a, Classe 3, Consistenza 2,5 vani

Foglio 21 Particella 276 Subalterno 716

Indirizzo: VIA GIUSEPPE VERDI n. 38/A Piano 1

Dati di superficie: Totale: 49 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 41 m²

> Intestati catastali

➤ 1. SARONNI Laura Angela (CF SRNLNG70L60F205H)

nata a MILANO (MI) il 20/07/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 04/11/1997 al 15/12/2003

Immobile predecessore

Comune di CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)
(MI)

Foglio 21 Particella 276 Subalterno 708

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 04/11/1997 in atti dal 04/11/1997 (n. 316671.1/1997)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523) (MI)
Foglio 21 Particella 276 Subalterno 704
Foglio 21 Particella 276 Subalterno 705
Foglio 21 Particella 276 Subalterno 706

📅 dal 15/12/2003 al 04/03/2004

Immobile predecessore

Comune di CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)
(MI)

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 15/12/2003
Pratica n. 950639 in atti dal 15/12/2003 UFFICIO-
ABITAZIONE (n. 67790.1/2003)

Foglio **21** Particella **276** Subalterno **715**

 dal **04/03/2004**
Immobile attuale
Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**
(MI)
Foglio **21** Particella **276** Subalterno **716**

VARIAZIONE del 04/03/2004 Pratica n. MI0131705 in atti dal 04/03/2004 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 12066.1/2004)

> **Indirizzo**

 dal **04/11/1997** al **26/06/2003**
Immobile predecessore
Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**
(MI)
Foglio **21** Particella **276** Subalterno **708**
VIA GIUSEPPE VERDI n. 38/A Piano 1
Partita: **1012212**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 04/11/1997 in atti dal 04/11/1997 (n. 316671.1/1997)

 dal **26/06/2003** al **15/12/2003**
Immobile predecessore
Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**
(MI)
Foglio **21** Particella **276** Subalterno **708**
VIA VERDI GIUSEPPE n. 38/A Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/06/2003 Pratica n. 582368 in atti dal 26/06/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 39394.1/2003)

 dal **15/12/2003** al **04/03/2004**
Immobile predecessore
Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**
(MI)
Foglio **21** Particella **276** Subalterno **715**
VIA VERDI GIUSEPPE n. 38/A Piano 1

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 15/12/2003 Pratica n. 950639 in atti dal 15/12/2003 UFFICIO-ABITAZIONE (n. 67790.1/2003)

 dal **04/03/2004** al **04/03/2005**
Immobile attuale
Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**
(MI)
Foglio **21** Particella **276** Subalterno **716**
VIA G.VERDI n. 38/A Piano 1

VARIAZIONE del 04/03/2004 Pratica n. MI0131705 in atti dal 04/03/2004 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 12066.1/2004)

 dal **04/03/2005**
Immobile attuale
Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**
(MI)
Foglio **21** Particella **276** Subalterno **716**
VIA GIUSEPPE VERDI n. 38/A Piano 1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2005 Pratica n. MI0219689 in atti dal 04/03/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 53578.1/2005)

> Dati di classamento**📅 dal 04/11/1997 al 15/12/2003****Immobile predecessore**Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**
(MI)Foglio **21** Particella **276** Subalterno **708**Rendita: **Euro 1.941,88**Rendita: **Lire 3.760.000**Categoria **A/10^c**, Classe **1**, Consistenza **8,0 vani**Partita: **1012212**FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 04/11/1997 in atti
dal 04/11/1997 (n. 316671.1/1997)Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)**📅 dal 15/12/2003 al 04/03/2004****Immobile predecessore**Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**
(MI)Foglio **21** Particella **276** Subalterno **715**Rendita: **Euro 1.384,10**Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **8,0 vani**VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 15/12/2003
Pratica n. 950639 in atti dal 15/12/2003 UFFICIO-
ABITAZIONE (n. 67790.1/2003)Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)**📅 dal 04/03/2004 al 04/03/2005****Immobile attuale**Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**
(MI)Foglio **21** Particella **276** Subalterno **716**Rendita: **Euro 432,53**Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **2,5 vani**VARIAZIONE del 04/03/2004 Pratica n. MI0131705 in
atti dal 04/03/2004 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 12066.1/2004)Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)**📅 dal 04/03/2005****Immobile attuale**Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**
(MI)Foglio **21** Particella **276** Subalterno **716**Rendita: **Euro 432,53**Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **2,5 vani**VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2005
Pratica n. MI0219689 in atti dal 04/03/2005
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 53578.1/2005)Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie**📅 dal 09/11/2015****Immobile attuale**Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**
(MI)Foglio **21** Particella **276** Subalterno **716**Totale: **49 m²**Totale escluse aree scoperte : **41 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
04/03/2004, prot. n. MI0131705

> Storia degli intestati dell'immobile**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)(MI) Foglio 21
Particella 276 Sub. 708

- **1. ROSANNA DELL'ASSUNTA 77 S.R.L.**
(CF 03846540155)
sede in CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI)
📅 dal 04/11/1997 al 02/10/1998
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 04/11/1997 in
atti dal 04/11/1997 (n. 316671.1/1997)
- **1. RIMA IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.**
(CF 10400710157)
sede in MILANO (MI)
📅 dal 02/10/1998 al 15/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)

2. SCRITTURA PRIVATA del 02/10/1998 Pubblico
ufficiale MASSIMO LINARES Sede MILANO (MI)
Repertorio n. 10607 - COMPRAVENDITA Trascrizione
n. 60034.1/1998 in atti dal 21/11/1998

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)(MI) Foglio 21
Particella 276 Sub. 715

- **1. RIMA IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.**
(CF 10400710157)
sede in MILANO (MI)
📅 dal 15/12/2003 al 17/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

3. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
15/12/2003 Pratica n. 950639 in atti dal 15/12/2003
UFFICIO-ABITAZIONE (n. 67790.1/2003)
- **1. RIBOLDI Wanjer Massimiliano**
(CF RBLWJR72H28F205X)
nato a MILANO (MI) il 28/06/1972
📅 dal 17/12/2003 al 04/03/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 17/12/2003 Pubblico ufficiale ZAPPULLI
MASSIMILIANO UGO Sede BRESCO (MI) Repertorio
n. 2347 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 108473.1/2003 Reparto PI di MILANO
2 in atti dal 23/12/2003

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)(MI) Foglio 21
Particella 276 Sub. 716

- **1. RIBOLDI Wanjer Massimiliano**
(CF RBLWJR72H28F205X)
nato a MILANO (MI) il 28/06/1972
📅 dal 04/03/2004 al 13/09/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. VARIAZIONE del 04/03/2004 Pratica n. MI0131705
in atti dal 04/03/2004 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 12066.1/2004)
- **1. BRILLI Maurizio**
(CF BRLMRZ77C22C523W)
nato a CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) il
22/03/1977
📅 dal 13/09/2004 al 12/03/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 13/09/2004 Pubblico ufficiale GAVAZZI
AURELIO Sede COLOGNO MONZESE (MI) Repertorio
n. 257133 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 70792.1/2004 Reparto PI di MILANO
2 in atti dal 27/09/2004
- **2. DI COSMO Concetta**
(CF DCSCCT80H69F205D)
nata a MILANO (MI) il 29/06/1980
📅 dal 13/09/2004 al 12/03/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)
- **1. CASI Santi (CF CSASNT37E09A390M)**
nato a AREZZO (AR) il 09/05/1937

7. Atto del 12/03/2008 Pubblico ufficiale DE CICCO
ALESSANDRO Sede PIOLTELLO (MI) Repertorio n.
17899 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 20082.1/2008 Reparto PI di MILANO
2 in atti dal 20/03/2008

📅 dal 12/03/2008 al 02/02/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 7)

➤ **1. SARONNI Laura Angela**
(CF SRNLNG70L60F205H)
nata a MILANO (MI) il 20/07/1970

📅 dal 02/02/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 02/02/2011 Pubblico ufficiale DE CICCO
ALESSANDRO Sede PIOLTELLO (MI) Repertorio n.
21311 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 7754.1/2011 Reparto PI di MILANO 2
in atti dal 07/02/2011

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/10: Uffici e studi privati