

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)

Foglio 10 Particella 3256 Subalterno 51

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)

Foglio 10 Particella 3256

Classamento:

Rendita: Euro 588,76

Categoria A/2^a, Classe 2, Consistenza 6 vani

Foglio 10 Particella 3256 Subalterno 51

Indirizzo: VIA VERONA n. 9 Piano 5

Dati di superficie: Totale: 95 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 85 m²

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 31/07/2008

Immobile attuale

Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)

Foglio 10 Particella 3256 Subalterno 51

COSTITUZIONE del 31/07/2008 Pratica n. TE0159510
in atti dal 31/07/2008 COSTITUZIONE (n. 2706.1/2008)

> Indirizzo

 dal **31/07/2008 al 18/05/2020**

Immobile attuale

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3256** Subalterno **51**

VIA VERONA Piano 5

COSTITUZIONE del 31/07/2008 Pratica n. TE0159510
in atti dal 31/07/2008 COSTITUZIONE (n. 2706.1/2008)

 dal **18/05/2020**

Immobile attuale

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3256** Subalterno **51**

VIA VERONA n. 9 Piano 5

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/05/2020
Pratica n. TE0035889 in atti dal 18/05/2020
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
22989.1/2020)

> Dati di classamento

 dal **31/07/2008 al 12/01/2009**

Immobile attuale

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3256** Subalterno **51**

Rendita: **Euro 588,76**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**

COSTITUZIONE del 31/07/2008 Pratica n. TE0159510
in atti dal 31/07/2008 COSTITUZIONE (n. 2706.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal **12/01/2009**

Immobile attuale

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3256** Subalterno **51**

Rendita: **Euro 588,76**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/01/2009
Pratica n. TE0004829 in atti dal 12/01/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 190.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3256** Subalterno **51**

Totale: **95 m²**

Totale escluse aree scoperte : **85 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
31/07/2008, prot. n. TE0159510

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ALBA ADRIATICA (A125)(TE) Foglio 10 Particella 3256 Sub. 51

- | | |
|---|---|
| <p>➤ 1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 31/07/2008 al 21/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)</p> <p>➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)</p> | <p>1. COSTITUZIONE del 31/07/2008 Pratica n. TE0159510 in atti dal 31/07/2008 COSTITUZIONE (n. 2706.1/2008)</p> <p>2. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015</p> <p>3. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018</p> |
|---|---|

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013