

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **15**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RIETI (H282B) (RI)**

Foglio **29** Particella **438**

Classamento:

Rendita: **Euro 24.164,00**

Zona censuaria **2**,

Categoria **D/8^a**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **15**

Indirizzo: VIA EDOARDO GRECO n. SNC Piano T

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 03/11/2009 al 13/05/2011

Immobile predecessore

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **5**

COSTITUZIONE del 03/11/2009 Pratica n. RI0158757
in atti dal 03/11/2009 COSTITUZIONE (n. 3509.1/2009)

📅 dal 13/05/2011 al 05/12/2011

Immobile predecessore

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **13**

VARIAZIONE del 13/05/2011 Pratica n. RI0085441 in
atti dal 13/05/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI
FABBRICATO URBANO (n. 5722.1/2011)

 dal 05/12/2011
Immobile attuale
Comune di RIETI (H282) (RI)
Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Subalterno 15

VARIAZIONE del 05/12/2011 Pratica n. RI0220773 in atti dal 05/12/2011 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 43744.1/2011)

> Indirizzo

 dal 03/11/2009 al 13/05/2011
Immobile predecessore
Comune di RIETI (H282) (RI)
Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Subalterno 5
VIA EMILIO GRECO n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 03/11/2009 Pratica n. RI0158757 in atti dal 03/11/2009 COSTITUZIONE (n. 3509.1/2009)

 dal 13/05/2011 al 05/12/2011
Immobile predecessore
Comune di RIETI (H282) (RI)
Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Subalterno 13
VIA EMILIO GRECO n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 13/05/2011 Pratica n. RI0085441 in atti dal 13/05/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 5722.1/2011)

 dal 05/12/2011 al 01/01/2015
Immobile attuale
Comune di RIETI (H282) (RI)
Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Subalterno 15
VIA EMILIO GRECO n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 05/12/2011 Pratica n. RI0220773 in atti dal 05/12/2011 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 43744.1/2011)

 dal 01/01/2015
Immobile attuale
Comune di RIETI (H282) (RI)
Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Subalterno 15
VIA EDOARDO GRECO n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/01/2015 Pratica n. RI0000975 in atti dal 01/01/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 86056.1/2015)

> Dati di classamento

 dal 03/11/2009 al 13/05/2011
Immobile predecessore
Comune di RIETI (H282) (RI)
Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Subalterno 5
Categoria F/3^{b)}, Consistenza 0 m²

COSTITUZIONE del 03/11/2009 Pratica n. RI0158757 in atti dal 03/11/2009 COSTITUZIONE (n. 3509.1/2009)

 dal 13/05/2011 al 05/12/2011
Immobile predecessore
Comune di RIETI (H282) (RI)
Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Subalterno 13
Categoria F/3^{b)}, Consistenza 0 m²

VARIAZIONE del 13/05/2011 Pratica n. RI0085441 in atti dal 13/05/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 5722.1/2011)

dal 05/12/2011 al 03/12/2012

Immobile attuale

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **15**

Rendita: **Euro 24.164,00**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE del 05/12/2011 Pratica n. RI0220773 in atti dal 05/12/2011 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 43744.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 03/12/2012

Immobile attuale

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **15**

Rendita: **Euro 24.164,00**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/12/2012 Pratica n. RI0170155 in atti dal 03/12/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12838.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **RIETI (H282)(RI)** Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Sub. **5**

- **1. COSMO SRL (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

dal 03/11/2009 al 13/05/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 03/11/2009 Pratica n. RI0158757 in atti dal 03/11/2009 COSTITUZIONE (n. 3509.1/2009)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **RIETI (H282)(RI)** Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Sub. **13**

- **1. COSMO SRL (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

dal 13/05/2011 al 05/12/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 13/05/2011 Pratica n. RI0085441 in atti dal 13/05/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 5722.1/2011)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **RIETI (H282)(RI)** Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Sub. **15**

- **1. COSMO SRL (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

dal 05/12/2011 al 11/02/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE del 05/12/2011 Pratica n. RI0220773 in atti dal 05/12/2011 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 43744.1/2011)

- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

dal 11/02/2015 al 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 11/02/2015 Pubblico ufficiale GENTILE Sede GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura n. 3560.1/2015 - Pratica n. RI0041604 in atti dal 19/05/2015

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

5. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 7940.1/2018 Reparto PI di RIETI in atti dal 31/12/2018

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2025
Ora: 19:05:30
Numero Pratica: T529975/2025
Pag: 4 - Fine

 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*
- b) F/3: Unita` in corso di costruzione*
- c) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*