

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **18**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RIETI (H282B) (RI)**

Foglio **29** Particella **438**

### Classamento:

Rendita: **Euro 16.800,00**

Zona censuaria **2**,

Categoria **D/8<sup>a</sup>**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **18**

**Indirizzo:** VIA EDOARDO GRECO n. SNC Piano T

### > Intestati catastali

#### > 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 03/11/2009 al 13/05/2011

**Immobile predecessore**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **5**

COSTITUZIONE del 03/11/2009 Pratica n. RI0158757  
in atti dal 03/11/2009 COSTITUZIONE (n. 3509.1/2009)

📅 dal 13/05/2011 al 05/12/2011

**Immobile predecessore**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **13**

VARIAZIONE del 13/05/2011 Pratica n. RI0085441 in  
atti dal 13/05/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI  
FABBRICATO URBANO (n. 5722.1/2011)

📅 dal 05/12/2011

**Immobile attuale**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **18**

VARIAZIONE del 05/12/2011 Pratica n. RI0220773 in atti dal 05/12/2011 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 43744.1/2011)

---

## > Indirizzo

📅 dal 03/11/2009 al 13/05/2011

**Immobile predecessore**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **5**

VIA EMILIO GRECO n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 03/11/2009 Pratica n. RI0158757 in atti dal 03/11/2009 COSTITUZIONE (n. 3509.1/2009)

📅 dal 13/05/2011 al 05/12/2011

**Immobile predecessore**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **13**

VIA EMILIO GRECO n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 13/05/2011 Pratica n. RI0085441 in atti dal 13/05/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 5722.1/2011)

📅 dal 05/12/2011 al 01/01/2015

**Immobile attuale**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **18**

VIA EMILIO GRECO n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 05/12/2011 Pratica n. RI0220773 in atti dal 05/12/2011 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 43744.1/2011)

📅 dal 01/01/2015

**Immobile attuale**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **18**

VIA EDOARDO GRECO n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/01/2015 Pratica n. RI0000978 in atti dal 01/01/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 86059.1/2015)

---

## > Dati di classamento

📅 dal 03/11/2009 al 13/05/2011

**Immobile predecessore**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **5**

Categoria **F/3<sup>b</sup>**, Consistenza **0 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 03/11/2009 Pratica n. RI0158757 in atti dal 03/11/2009 COSTITUZIONE (n. 3509.1/2009)

📅 dal 13/05/2011 al 05/12/2011

**Immobile predecessore**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **438** Subalterno **13**

Categoria **F/3<sup>b</sup>**, Consistenza **0 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 13/05/2011 Pratica n. RI0085441 in atti dal 13/05/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 5722.1/2011)

📅 dal 05/12/2011 al 03/12/2012

**Immobile attuale**

Comune di RIETI (H282) (RI)

Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Subalterno 18

Rendita: Euro 16.800,00

Zona censuaria 2

Categoria D/8<sup>c)</sup>

VARIAZIONE del 05/12/2011 Pratica n. RI0220773 in atti dal 05/12/2011 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 43744.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 03/12/2012

**Immobile attuale**

Comune di RIETI (H282) (RI)

Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Subalterno 18

Rendita: Euro 16.800,00

Zona censuaria 2

Categoria D/8<sup>c)</sup>

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/12/2012 Pratica n. RI0170155 in atti dal 03/12/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12838.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita validati

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di RIETI (H282)(RI) Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Sub. 5**

➤ **1. COSMO SRL (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 03/11/2009 al 13/05/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 03/11/2009 Pratica n. RI0158757 in atti dal 03/11/2009 COSTITUZIONE (n. 3509.1/2009)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di RIETI (H282)(RI) Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Sub. 13**

➤ **1. COSMO SRL (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 13/05/2011 al 05/12/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 13/05/2011 Pratica n. RI0085441 in atti dal 13/05/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 5722.1/2011)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di RIETI (H282)(RI) Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 438 Sub. 18**

➤ **1. COSMO SRL (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 05/12/2011 al 11/02/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE del 05/12/2011 Pratica n. RI0220773 in atti dal 05/12/2011 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 43744.1/2011)

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 11/02/2015 Pubblico ufficiale GENTILE Sede GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura n. 3560.1/2015 - Pratica n. RI0041604 in atti dal 19/05/2015

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

5. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 7940.1/2018 Reparto PI di RIETI in atti dal 31/12/2018

📅 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

---

*Visura telematica*

---

**Legenda**

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- b) F/3: Unita` in corso di costruzione
- c) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni