

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **ORISTANO (G113A) (OR)** Sezione **ORISTANO**

Foglio **21** Particella **3040** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ORISTANO (G113A) (OR)**

Foglio **21** Particella **3040**

Classamento:

Rendita: **Euro 39.185,80**

Zona censuaria **1**,

Categoria **D/8^a**

Foglio **21** Particella **3040** Subalterno **1**

Indirizzo: VIA DEL PORTO n. SNC Piano T

Annotazione di immobile: PORZIONE DI U.I.U. UNITA DI FATTO CON QUELLE DI FOGLIO 21 PART. 777 SUB. 16 E PART. 3041 SUB. 1. RENDITA ATTRIBUITA ALLA PORZIONE DI U.I.U. AI FINI FISCALI.

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 23/06/2020

Immobile attuale

Comune di **ORISTANO (G113A) (OR)**

Foglio **21** Particella **3040** Subalterno **1**

FUSIONE del 23/06/2020 Pratica n. OR0016755 in atti dal 23/06/2020 FUSIONE (n. 2116.1/2020)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **ORISTANO (G113) (OR) Sezione A**
Foglio **21** Particella **2496** Subalterno **21**
Foglio **21** Particella **3040**

> Indirizzo

📅 dal 23/06/2020

Immobile attuale

Comune di **ORISTANO (G113A) (OR)**

Foglio **21** Particella **3040** Subalterno **1**

VIA DEL PORTO n. SNC Piano T

FUSIONE del 23/06/2020 Pratica n. OR0016755 in atti dal 23/06/2020 FUSIONE (n. 2116.1/2020)

> Dati di classamento

📅 dal 23/06/2020 al 25/09/2020

Immobile attuale

Comune di **ORISTANO (G113A) (OR)**

Foglio **21** Particella **3040** Subalterno **1**

Categoria **F/3^{b)}**, Consistenza **0 m²**

FUSIONE del 23/06/2020 Pratica n. OR0016755 in atti dal 23/06/2020 FUSIONE (n. 2116.1/2020)

📅 dal 25/09/2020 al 01/10/2020

Immobile attuale

Comune di **ORISTANO (G113A) (OR)**

Foglio **21** Particella **3040** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 36.770,20**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE del 24/09/2020 Pratica n. OR0024826 in atti dal 25/09/2020 DICH.PORZIONE UI-ULT.FABBR. URBANO (n. 6103.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 01/10/2020 al 02/09/2021

Immobile attuale

Comune di **ORISTANO (G113A) (OR)**

Foglio **21** Particella **3040** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 39.185,80**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{c)}**

RISTRUTTURAZIONE del 30/09/2020 Pratica n. OR0025119 in atti dal 01/10/2020 RISTRUTTURAZIONE (n. 6148.1/2020)

Annotazione di immobile: porzione di u.i.u. unita di fatto con quelle di foglio 21 part. 777 sub. 16 e part. 3041 sub. 1. rendita attribuita alla porzione di u.i.u. ai fini fiscali.

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 02/09/2021

Immobile attuale

Comune di **ORISTANO (G113A) (OR)**

Foglio **21** Particella **3040** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 39.185,80**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/09/2021 Pratica n. OR0023129 in atti dal 02/09/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8918.1/2021)

Annotazione di immobile: porzione di u.i.u. unita di fatto con quelle di foglio 21 part. 777 sub. 16 e part. 3041 sub. 1. rendita attribuita alla porzione di u.i.u. ai fini fiscali.

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Altre variazioni

📅 dal 25/09/2020 al 01/10/2020

Immobile attuale

Comune di **ORISTANO (G113A) (OR)**
Foglio **21** Particella **3040** Subalterno **1**

VARIAZIONE del 25/09/2020 Pratica n. OR0024844 in atti dal 25/09/2020 ANNOTAZIONE PER PORZIONE DI U.I.U. (n. 6106.1/2020)

Annotazione di immobile: porzione di u.i.u. unita di fatto con quelle di foglio 21 part. 777 sub. 16 e part. 3041 sub. 1. rendita attribuita alla porzione di u.i.u. ai fini fiscali.

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ORISTANO (G113A)(OR) Foglio 21 Particella 3040 Sub. 1

➤ **1. SOCIETA' BUILDING SRL**
(CF 01064650953)

sede in ORISTANO (OR)

📅 dal 23/06/2020 al 01/10/2020

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FUSIONE del 23/06/2020 Pratica n. OR0016755 in atti dal 23/06/2020 FUSIONE (n. 2116.1/2020)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 01/10/2020

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 01/10/2020 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 18849 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3986.1/2020 Reparto PI di ORISTANO in atti dal 05/10/2020

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- b) F/3: Unita` in corso di costruzione
- c) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni