

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **948**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,04**

agrario **Euro 1,68**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A3^a A1^b)

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **2**

Superficie: **310 m²**

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 26/04/1989

Immobile predecessore

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **116**

Impianto meccanografico del 31/01/1971

📅 dal 26/04/1989 al 31/08/2006

Immobile predecessore

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **465**

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/04/1989 (n. 19887)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **116**

Foglio **83** Particella **464**

📅 dal 31/08/2006 al 14/09/2007

Immobile predecessore

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **935**

FRAZIONAMENTO del 31/08/2006 Pratica n. TR0056324 in atti dal 31/08/2006 (n. 56324.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **930**

Foglio **83** Particella **929**

*Foglio 83 Particella 932
Foglio 83 Particella 467
Foglio 83 Particella 146
Foglio 83 Particella 934
Foglio 83 Particella 933
Foglio 83 Particella 931
Foglio 83 Particella 465
Foglio 83 Particella 936*

📅 dal **14/09/2007**
Immobile attuale
Comune di **TERNI (L117) (TR)**
Foglio **83** Particella **948**

FRAZIONAMENTO del 14/09/2007 Pratica n.
TR0156971 in atti dal 14/09/2007 (n. 156971.1/2007)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERNI (L117) (TR)**
*Foglio 83 Particella 950
Foglio 83 Particella 949
Foglio 83 Particella 935
Foglio 83 Particella 947*

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al **26/04/1989**
Immobile predecessore
Comune di **TERNI (L117) (TR)**
Foglio **83** Particella **116**
Redditi: dominicale **Euro 90,57 Lire 175.370**
 agrario **Euro 146,31 Lire 283.290**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^{b)} A3^{a)}
Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **02**
Superficie: **26.980 m²**
Partita: **9492**

Impianto meccanografico del 31/01/1971

📅 dal **26/04/1989** al **26/04/1989**
Immobile predecessore
Comune di **TERNI (L117) (TR)**
Foglio **83** Particella **465**
Redditi: dominicale **Euro 10,47 Lire 20.280**
 agrario **Euro 16,92 Lire 32.760**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A3^{a)} A1^{b)}
Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **02**
Superficie: **3.120 m²**
Partita: **2845**

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/04/1989 (n. 19887)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERNI (L117) (TR)**
*Foglio 83 Particella 116
Foglio 83 Particella 464*

📅 dal **26/04/1989** al **31/08/2006**

Immobile predecessore

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **465**

Redditi: dominicale **Euro 9,94 Lire 19.240**

agrario **Euro 16,05 Lire 31.080**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A3^a A1^b)

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **02**
Superficie: **2.960 m²**

Partita: **2845**

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/04/1989 (n. 56488)

📅 dal **31/08/2006** al **14/09/2007**

Immobile predecessore

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **935**

Redditi: dominicale **Euro 6,45**

agrario **Euro 10,41**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^b A3^a)

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **02**
Superficie: **1.920 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERNI (L117) (TR)**

Foglio 83 Particella 483

FRAZIONAMENTO del 31/08/2006 Pratica n. TR0056324 in atti dal 31/08/2006 (n. 56324.1/2006)

📅 dal **14/09/2007**

Immobile attuale

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **948**

Redditi: dominicale **Euro 1,04**

agrario **Euro 1,68**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A3^a A1^b)

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **02**
Superficie: **310 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERNI (L117) (TR)**

Foglio 83 Particella 930

Foglio 83 Particella 929

Foglio 83 Particella 932

Foglio 83 Particella 467

Foglio 83 Particella 146

Foglio 83 Particella 934

Foglio 83 Particella 933

Foglio 83 Particella 931

Foglio 83 Particella 465

Foglio 83 Particella 936

FRAZIONAMENTO del 14/09/2007 Pratica n. TR0156971 in atti dal 14/09/2007 (n. 156971.1/2007)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERNI (L117) (TR)**
Foglio 83 Particella 950
Foglio 83 Particella 949
Foglio 83 Particella 935
Foglio 83 Particella 947

> Altre variazioni

📅 dal 26/11/1991 al 31/08/2006

Immobile predecessore

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **465**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/11/1991 in
atti dal 30/06/1997 (n. 1582.1/1997)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TERNI (L117) (TR)**

Foglio 83 Particella 146

Foglio 83 Particella 484

Foglio 83 Particella 467

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TERNI (L117) (TR) Foglio 83 Particella 116

➤ **1. GALASSI Carlo (CF GLSCRL90T26L117K)**
nato a TERNI (TR) il 26/12/1890

📅 dall'impianto al 20/10/1971

Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 31/01/1971

➤ **2. GALASSI Vittorio (CF GLSVTR40S23L117T)**
nato a TERNI (TR) il 23/11/1940

📅 dall'impianto al 20/10/1971

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ **1. GALASSI Vittorio (CF GLSVTR40S23L117T)**
nato a TERNI (TR) il 23/11/1940

📅 dal 20/10/1971 al 06/11/1991

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/10/1971 - UR Sede TERNI (TR) Registrazione Volume 168 n. 24 registrato in data 07/12/1971 - Voltura n. 41874 in atti dal 31/05/1975

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TERNI (L117) (TR) Foglio 83 Particella 465

➤ **1. GALASSI Vittorio (CF GLSVTR40S23L117T)**
nato a TERNI (TR) il 23/11/1940

📅 dal 26/04/1989 al 26/11/1991

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO in atti dal 26/04/1989 (n. 19887)

➤ **1. COMUNE DI TERNI (CF 00175660554)**
sede in TERNI (TR)

📅 dal 26/11/1991 al 31/08/2006

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 26/11/1991 Pubblico ufficiale SEGR. GEN. COMUNE Sede TERNI (TR) Repertorio n. 30418 - Trascrizione n. 7551.1/1991 in atti dal 30/01/1992

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TERNI (L117) (TR) Foglio 83 Particella 935

5. FRAZIONAMENTO del 31/08/2006 Pratica n. TR0056324 in atti dal 31/08/2006 (n. 56324.1/2006)

- **1. COMUNE DI TERNI (CF 00175660554)**
sede in TERNI (TR)
📅 dal 31/08/2006 al 14/09/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TERNI (L117) (TR) Foglio 83 Particella 948

- **1. COMUNE DI TERNI (CF 00175660554)**
sede in TERNI (TR)
📅 dal 14/09/2007 al 18/12/2008
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 18/12/2008 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

6. FRAZIONAMENTO del 14/09/2007 Pratica n. TR0156971 in atti dal 14/09/2007 (n. 156971.1/2007)

7. Atto del 18/12/2008 Pubblico ufficiale SEGRETARIO GENERALE DEL C Sede TERNI (TR) Repertorio n. 36994 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 162.1/2009 Reparto PI di TERNI in atti dal 12/01/2009

8. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14308 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - MUTAMENTO DENOMINAZIONE SOCIALE Voltura n. 1727.1/2015 - Pratica n. TR0029457 in atti dal 13/04/2015

9. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 9174.1/2018 Reparto PI di TERNI in atti dal 31/12/2018

Visura telematica

Legenda

- a) A3: Consorzio di bonifica conca ternana
b) A1: Acque dell'ex consorzio di irrigazione della conca ternana