

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025****Dati identificativi:** Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 794

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89

**Classamento:**

Rendita: Euro 7.030,27

Zona censuaria 1,

Categoria A/10<sup>a</sup>, Classe 8, Consistenza 4,5 vani

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 794

**Indirizzo:** PIAZZA FONTANA n. 6 Piano 1**Dati di superficie:** Totale: 102 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 102 m<sup>2</sup>**> Intestati catastali****➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)<sup>c)</sup>**

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

**> Dati identificativi****📅 dall'impianto al 19/04/2006****Immobile predecessore**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 20

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**📅 dal 19/04/2006****Immobile attuale**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 794

DIVISIONE del 19/04/2006 Pratica n. MI0252220 in atti dal 19/04/2006 DIVISIONE (n. 26004.1/2006)

---

> **Indirizzo**

-  **dall'impianto al 26/01/1998** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **20**  
PIAZZA FONTANA Piano S1 - 1 - 2  
Partita: **45721**
-  **dal 26/01/1998 al 19/04/2006** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/1998 in atti dal 26/01/1998 (n. 200291.1/1998)  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **20**  
PIAZZA FONTANA n. 6 Piano 1-S2  
Partita: **45721**
-  **dal 19/04/2006** DIVISIONE del 19/04/2006 Pratica n. MI0252220 in atti dal 19/04/2006 DIVISIONE (n. 26004.1/2006)  
**Immobile attuale**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **794**  
PIAZZA FONTANA n. 6 Piano 1

---

> **Dati di classamento**

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **20**  
Rendita: **Lire 6.129**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/10<sup>9</sup>**, Classe **6**, Consistenza **4,5 vani**  
Partita: **45721**
-  **dal 01/01/1992 al 19/04/2006** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **20**  
Rendita: **Euro 5.194,27**  
Rendita: **Lire 10.057.500**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/10<sup>9</sup>**, Classe **6**, Consistenza **4,5 vani**  
Partita: **45721**

**📅 dal 19/04/2006 al 19/04/2007**

**Immobile attuale**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **794**

Rendita: **Euro 5.194,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **6**, Consistenza **4,5 vani**

DIVISIONE del 19/04/2006 Pratica n. MI0252220 in atti dal 19/04/2006 DIVISIONE (n. 26004.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**📅 dal 19/04/2007 al 04/12/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **794**

Rendita: **Euro 5.194,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **6**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/04/2007 Pratica n. MI0364177 in atti dal 19/04/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 32266.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**📅 dal 04/12/2008 al 06/10/2009**

**Immobile attuale**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **794**

Rendita: **Euro 7.030,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **8**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/12/2008 Pratica n. MI1014507 in atti dal 04/12/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 112334.1/2008)

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona 2 ai sensi dell' art.1 comma 335 lg. 311/04

**📅 dal 06/10/2009 al 06/10/2010**

**Immobile attuale**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **794**

Rendita: **Euro 7.030,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **8**, Consistenza **4,5 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 06/10/2009 Pratica n. MI0927774 in atti dal 06/10/2009 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 217402.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**📅 dal 06/10/2010**

**Immobile attuale**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **794**

Rendita: **Euro 7.030,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **8**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/10/2010 Pratica n. MI0753728 in atti dal 06/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 60471.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **794**

Totale: **102 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
06/10/2009, prot. n. MI0927774

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 20**

➤ **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)<sup>c)</sup>**  
sede in MILANO (MI)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 19/04/2006

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 794**

➤ **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)<sup>c)</sup>**  
sede in MILANO (MI)

2. DIVISIONE del 19/04/2006 Pratica n. MI0252220 in  
atti dal 19/04/2006 DIVISIONE (n. 26004.1/2006)

📅 dal 19/04/2006

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
2)

---

Visura telematica

---

Legenda

a) A/10: Uffici e studi privati

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria