Direzione Provinciale di Lodi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **707**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97**

Classamento:
Rendita: **Euro 67.507,80**
Categoria **D/8**[a)]
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **707**
Indirizzo: VIALE PAVIA n. 3 Piano T

Intestati catastali

1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto al 02/01/1997 **Immobile predecessore** Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)** Foglio **2** Particella **97** Foglio **2** Particella **109**	Impianto meccanografico del 31/01/1988
dal 02/01/1997 al 09/08/2018 **Immobile predecessore** Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)** Foglio **2** Particella **97** Subalterno **701**	VARIAZIONE del 02/01/1997 in atti dal 02/01/1997 VARIAZIONE TOPONOMASTICA AMPLIAMENTO (n. 301351.1/1997)

dal 09/08/2018 al 28/11/2019
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **702**

VARIAZIONE del 08/08/2018 Pratica n. LO0017843 in atti dal 09/08/2018 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3719.1/2018)

dal 28/11/2019 al 08/03/2021
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **703**

DIVISIONE del 27/11/2019 Pratica n. LO0024233 in atti dal 28/11/2019 DIVISIONE (n. 5592.1/2019)

dal 08/03/2021
Immobile attuale
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **707**

VARIAZIONE del 05/03/2021 Pratica n. LO0004327 in atti dal 08/03/2021 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2108.1/2021)

Indirizzo

dall'impianto al 08/05/1991
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97**
Foglio **2** Particella **109**
STRADA RADA STATALE N 235 Piano T
Partita: **108**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

dal 08/05/1991 al 02/01/1997
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97**
Foglio **2** Particella **109**
VIA PAVIA n. 1-3 Piano T
Partita: **1000247**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/05/1991 in atti dal 02/01/1997 VERBALE ASSEMBLEA (n. 258452/1993)

Annotazioni: intestazione da verificare

dal 02/01/1997 al 08/07/1998
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **701**
VIA PAVIA n. 1/3 Piano T
Partita: **1000247**

VARIAZIONE del 02/01/1997 in atti dal 02/01/1997 VARIAZIONE TOPONOMASTICA AMPLIAMENTO (n. 301351.1/1997)

dal 08/07/1998 al 09/08/2018
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**

AMPLIAMENTO del 08/07/1998 in atti dal 08/07/1998 (n. 501995.1/1998)

Foglio **2** Particella **97** Subalterno **701**
VIALE PAVIA n. 1-3 Piano T-1
Partita: **1000247**

dal 09/08/2018 al 28/11/2019
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **702**
VIALE PAVIA n. 3 Piano T

VARIAZIONE del 08/08/2018 Pratica n. LO0017843 in atti dal 09/08/2018 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3719.1/2018)

dal 28/11/2019 al 08/03/2021
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **703**
VIALE PAVIA n. 3 Piano T

DIVISIONE del 27/11/2019 Pratica n. LO0024233 in atti dal 28/11/2019 DIVISIONE (n. 5592.1/2019)

dal 08/03/2021
Immobile attuale
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **707**
VIALE PAVIA n. 3 Piano T

VARIAZIONE del 05/03/2021 Pratica n. LO0004327 in atti dal 08/03/2021 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2108.1/2021)

Dati di classamento

dall'impianto al 08/05/1991
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97**
Foglio **2** Particella **109**
Partita: **108**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

dal 08/05/1991 al 02/01/1997
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97**
Foglio **2** Particella **109**
Rendita: **Lire 68.800.000**
Categoria **D/8**[b)]
Partita: **1000247**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/05/1991 in atti dal 02/01/1997 VERBALE ASSEMBLEA (n. 258452/1993)

Annotazioni: intestazione da verificare

dal 02/01/1997 al 08/07/1998
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **701**
Rendita: **Lire 115.000.000**
Categoria **D/8**[b)]

VARIAZIONE del 02/01/1997 in atti dal 02/01/1997 VARIAZIONE TOPONOMASTICA AMPLIAMENTO (n. 301351.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Partita: **1000247**

dal 08/07/1998 al 09/07/2009
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **701**
Rendita: **Euro 60.425,46**
Rendita: **Lire 117.000.000**
Categoria **D/8**[b)]
Partita: **1000247**

AMPLIAMENTO del 08/07/1998 in atti dal 08/07/1998 (n. 501995.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 09/07/2009 al 09/08/2018
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **701**
Rendita: **Euro 60.425,46**
Categoria **D/8**[b)]

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/07/2009 Pratica n. LO0069187 in atti dal 09/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21169.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

dal 09/08/2018 al 02/08/2019
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **702**
Rendita: **Euro 60.426,30**
Categoria **D/8**[b)]

VARIAZIONE del 08/08/2018 Pratica n. LO0017843 in atti dal 09/08/2018 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3719.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 02/08/2019 al 28/11/2019
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **702**
Rendita: **Euro 60.426,30**
Categoria **D/8**[b)]

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/08/2019 Pratica n. LO0016447 in atti dal 02/08/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3348.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita validati

dal 28/11/2019 al 26/11/2020
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **703**
Rendita: **Euro 67.317,80**
Categoria **D/8**[b)]

DIVISIONE del 27/11/2019 Pratica n. LO0024233 in atti dal 28/11/2019 DIVISIONE (n. 5592.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 26/11/2020 al 08/03/2021
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **703**
Rendita: **Euro 67.317,80**
Categoria **D/8**[b)]

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/11/2020 Pratica n. LO0016984 in atti dal 26/11/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6326.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita validati

dal 08/03/2021 al 21/02/2022
Immobile attuale
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **707**
Rendita: **Euro 67.507,80**
Categoria **D/8**[b)]

VARIAZIONE del 05/03/2021 Pratica n. LO0004327 in atti dal 08/03/2021 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2108.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 21/02/2022
Immobile attuale
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **707**
Rendita: **Euro 67.507,80**
Categoria **D/8**[b)]

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/02/2022 Pratica n. LO0002834 in atti dal 21/02/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1018.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Altre variazioni

dal 01/06/1995 al 08/05/1991
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97**
Foglio **2** Particella **109**

VARIAZIONE del 01/06/1995 in atti dal 04/06/1996 AMP-MIGLIORE IDENTIFIC. (n. 22730.1/1995)

dal 14/01/2011 al 09/08/2018
Immobile predecessore
Comune di **PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)**
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **701**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/01/2011 Pratica n. LO0002271 in atti dal 14/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 774.1/2011)

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIEVE FISSIRAGA (G096)(LO) Foglio 2 Particella 97

1. PAVESI UMBERTO SRL (CF 80023410154)
sede in MILANO (MI)
dall'impianto al 08/05/1991
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 31/01/1988

1. S.R.L. M.QUINDICI (CF 80023410154)
sede in ARGELATO (BO)
dal 08/05/1991 al 02/01/1997
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 08/05/1991 Pubblico ufficiale QUARATNTA Sede SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO (BO) Repertorio n. 30090 - UR Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 4957 registrato in data 21/05/1991 - VERBALE ASSEMBLEA Voltura n. 258452/1993 in atti dal 02/01/1997

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIEVE FISSIRAGA (G096)(LO) Foglio 2 Particella 97 Sub. 701

3. VARIAZIONE del 02/01/1997 in atti dal 02/01/1997

- **1. S.R.L. M.QUINDICI (CF 80023410154)**
  sede in ARGELATO (BO)
  dal 02/01/1997 al 13/12/2000
  Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

VARIAZIONE TOPONOMASTICA AMPLIAMENTO (n. 301351.1/1997)

- **1. M. QUINDICI S.R.L. (CF 80023410154)**
  sede in IMOLA (BO)
  dal 13/12/2000 al 21/09/2009
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 13/12/2000 Pubblico ufficiale QUARANTA ROBERTO Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 49225 - TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE Trascrizione n. 7783.1/2002 Reparto PI di LODI in atti dal 22/07/2002

- **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
  sede in IMOLA (BO)
  dal 21/09/2009 al 08/08/2018
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 21/09/2009 Pubblico ufficiale TASSINARI FEDERICO Sede IMOLA (BO) Repertorio n. 43236 - UU Sede IMOLA (BO) Registrazione n. 2774 registrato in data 29/09/2009 - ATTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE Voltura n. 3820.1/2009 - Pratica n. LO0111415 in atti dal 19/10/2009

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIEVE FISSIRAGA (G096)(LO) Foglio 2 Particella 97 Sub. 702

- **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
  sede in IMOLA (BO)
  dal 08/08/2018 al 10/10/2018
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. VARIAZIONE del 08/08/2018 Pratica n. LO0017843 in atti dal 09/08/2018 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3719.1/2018)

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
  sede in MARTINSICURO (TE)
  dal 10/10/2018 al 27/11/2019
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 10/10/2018 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 43218 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11506.1/2018 Reparto PI di LODI in atti dal 06/11/2018

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIEVE FISSIRAGA (G096)(LO) Foglio 2 Particella 97 Sub. 703

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
  sede in MARTINSICURO (TE)
  dal 27/11/2019 al 05/03/2021
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 10/10/2018 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 43218 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11506.1/2018 Reparto PI di LODI in atti dal 06/11/2018

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PIEVE FISSIRAGA (G096) (LO)
Foglio **2** Particella **97** Subalterno **702**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIEVE FISSIRAGA (G096)(LO) Foglio 2 Particella 97 Sub. 707

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
  sede in MARTINSICURO (TE)
  dal 05/03/2021
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. VARIAZIONE del 05/03/2021 Pratica n. LO0004327 in atti dal 08/03/2021 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2108.1/2021)

Legenda

a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni