

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 601 Subalterno 4

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 601

### Classamento:

Rendita: Euro 3.114,55

Zona censuaria 2,

Categoria C/1<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 138 m<sup>2</sup>

Foglio 21 Particella 601 Subalterno 4

**Indirizzo:** STRADA STATALE 16 ADRIATICA Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 143 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

#### 📅 dal 17/06/2005 al 08/04/2009

##### Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 601 Subalterno 2

VARIAZIONE del 17/06/2005 Pratica n. TE0063168 in atti dal 17/06/2005 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4061.1/2005)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 178 Subalterno 1

Foglio 21 Particella 178 Subalterno 2

📅 dal **08/04/2009**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **21** Particella **601** Subalterno **4**

DIVISIONE del 08/04/2009 Pratica n. TE0087180 in atti dal 08/04/2009 DIVISIONE (n. 2782.1/2009)

---

> **Indirizzo**

📅 dal **17/06/2005 al 08/04/2009**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **21** Particella **601** Subalterno **2**  
STRADA STATALE 16 ADRIATICA n. SNC Interno  
1 Piano T

VARIAZIONE del 17/06/2005 Pratica n. TE0063168 in atti dal 17/06/2005 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4061.1/2005)

📅 dal **08/04/2009**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **21** Particella **601** Subalterno **4**  
STRADA STATALE 16 ADRIATICA Piano T

DIVISIONE del 08/04/2009 Pratica n. TE0087180 in atti dal 08/04/2009 DIVISIONE (n. 2782.1/2009)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **17/06/2005 al 08/04/2009**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **21** Particella **601** Subalterno **2**  
Rendita: **Euro 8.553,72**  
Zona censuaria **2**  
Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **379 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 17/06/2005 Pratica n. TE0063168 in atti dal 17/06/2005 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4061.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal **08/04/2009 al 02/10/2009**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **21** Particella **601** Subalterno **4**  
Rendita: **Euro 3.285,60**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **138 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 08/04/2009 Pratica n. TE0087180 in atti dal 08/04/2009 DIVISIONE (n. 2782.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **02/10/2009 al 16/03/2015**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **21** Particella **601** Subalterno **4**  
Rendita: **Euro 3.285,60**  
Zona censuaria **1**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2009 Pratica n. TE0246519 in atti dal 02/10/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11295.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Categoria C/1<sup>a</sup>), Classe 2, Consistenza 138 m<sup>2</sup>

📅 dal 16/03/2015

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 601 Subalterno 4

Rendita: Euro 3.114,55

Zona censuaria 2

Categoria C/1<sup>a</sup>), Classe 2, Consistenza 138 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 16/03/2015 Pratica n. TE0029880 in atti dal 16/03/2015 G.A.F. ZONA CENSUARIA INCOERENTE (n. 12372.1/2015) Notifica effettuata con protocollo n. TE0066927 del 26/06/2015

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 601 Subalterno 4

Totale: 143 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/04/2009, prot. n. TE0087180

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 21 Particella 601 Sub. 2

➤ 1. CAPRIOTTI Maria Giovanna (CF CPRMGV45R42C972M)<sup>b)</sup>

nata a CONTROGUERRA (TE) il 02/10/1945

📅 dal 17/06/2005 al 12/07/2005

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ 2. SPINOSI Bruno (CF SPNBRN40T02D043I)

nato a CORROPOLI (TE) il 02/12/1940

📅 dal 17/06/2005 al 12/07/2005

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ 1. GLOBO S.R.L. (CF 00503520678)

sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 12/07/2005 al 08/04/2009

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

1. VARIAZIONE del 17/06/2005 Pratica n. TE0063168 in atti dal 17/06/2005 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4061.1/2005)

2. Atto del 12/07/2005 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 214082 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6775.1/2005 Reparto PI di TERAMO in atti dal 18/07/2005

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 21 Particella 601 Sub. 4

➤ 1. GLOBO S.R.L. (CF 00503520678)

sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 08/04/2009 al 21/12/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 12/07/2005 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 214082 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6775.1/2005 Reparto PI di TERAMO in atti dal 18/07/2005

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 601 Subalterno 2

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

4. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015

5. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

---

*Visura telematica*

---

*Legenda*

- a) C/1: Negozi e botteghe
- b) Codice fiscale collegato CPRMRA45R42C972K