

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 601 Subalterno 5

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 601

Classamento:

Rendita: Euro 6.837,06

Zona censuaria 2,

Categoria C/1^a, Classe 4, Consistenza 224 m²

Foglio 21 Particella 601 Subalterno 5

Indirizzo: STRADA STATALE 16 ADRIATICA Piano T

Dati di superficie: Totale: 210 m²

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 17/06/2005 al 08/04/2009

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 601 Subalterno 2

VARIAZIONE del 17/06/2005 Pratica n. TE0063168 in atti dal 17/06/2005 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4061.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 178 Subalterno 1

Foglio 21 Particella 178 Subalterno 2

📅 dal **08/04/2009**
Immobile attuale
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **21** Particella **601** Subalterno **5**

DIVISIONE del 08/04/2009 Pratica n. TE0087180 in atti dal 08/04/2009 DIVISIONE (n. 2782.1/2009)

> Indirizzo

📅 dal **17/06/2005 al 08/04/2009**
Immobile predecessore
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **21** Particella **601** Subalterno **2**
STRADA STATALE 16 ADRIATICA n. SNC Interno
1 Piano T

VARIAZIONE del 17/06/2005 Pratica n. TE0063168 in atti dal 17/06/2005 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4061.1/2005)

📅 dal **08/04/2009**
Immobile attuale
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **21** Particella **601** Subalterno **5**
STRADA STATALE 16 ADRIATICA Piano T

DIVISIONE del 08/04/2009 Pratica n. TE0087180 in atti dal 08/04/2009 DIVISIONE (n. 2782.1/2009)

> Dati di classamento

📅 dal **17/06/2005 al 08/04/2009**
Immobile predecessore
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **21** Particella **601** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 8.553,72**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/1^a**, Classe **2**, Consistenza **379 m²**

VARIAZIONE del 17/06/2005 Pratica n. TE0063168 in atti dal 17/06/2005 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4061.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal **08/04/2009 al 02/10/2009**
Immobile attuale
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **21** Particella **601** Subalterno **5**
Rendita: **Euro 5.333,14**
Zona censuaria **1**
Categoria **C/1^a**, Classe **2**, Consistenza **224 m²**

DIVISIONE del 08/04/2009 Pratica n. TE0087180 in atti dal 08/04/2009 DIVISIONE (n. 2782.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **02/10/2009 al 16/03/2015**
Immobile attuale
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **21** Particella **601** Subalterno **5**
Rendita: **Euro 7.218,83**
Zona censuaria **1**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2009 Pratica n. TE0246520 in atti dal 02/10/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11296.1/2009) Notifica effettuata con protocollo n. TE0247880 del 06/10/2009

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Categoria C/1^a), Classe 4, Consistenza 224 m²

📅 dal 16/03/2015

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 601 Subalterno 5

Rendita: Euro 6.837,06

Zona censuaria 2

Categoria C/1^a), Classe 4, Consistenza 224 m²

VARIAZIONE del 16/03/2015 Pratica n. TE0029881 in atti dal 16/03/2015 G.A.F. ZONA CENSUARIA INCOERENTE (n. 12373.1/2015) Notifica effettuata con protocollo n. TE0066927 del 26/06/2015

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 10/05/2018

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 601 Subalterno 5

Totale: 264 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/04/2009, prot. n. TE0087180

📅 dal 10/05/2018

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 21 Particella 601 Subalterno 5

Totale: 210 m²

VARIAZIONE del 10/05/2018 Pratica n. TE0029817 in atti dal 10/05/2018 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 6524.1/2018) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/04/2009, prot. n. TE0087180

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.te0087180/2009

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 21 Particella 601 Sub. 2

➤ 1. CAPRIOTTI Maria Giovanna (CF CPRMGV45R42C972M)^{b)}

nata a CONTROGUERRA (TE) il 02/10/1945

📅 dal 17/06/2005 al 12/07/2005

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ 2. SPINOSI Bruno (CF SPNBRN40T02D043I)

nato a CORROPOLI (TE) il 02/12/1940

📅 dal 17/06/2005 al 12/07/2005

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ 1. GLOBO S.R.L. (CF 00503520678)

sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 12/07/2005 al 08/04/2009

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

1. VARIAZIONE del 17/06/2005 Pratica n. TE0063168 in atti dal 17/06/2005 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4061.1/2005)

2. Atto del 12/07/2005 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 214082 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6775.1/2005 Reparto PI di TERAMO in atti dal 18/07/2005

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 21 Particella 601 Sub. 5

3. Atto del 12/07/2005 Pubblico ufficiale CIAMPINI

- **1. GLOBO S.R.L. (CF 00503520678)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 08/04/2009 al 21/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)
Repertorio n. 214082 - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 6775.1/2005 Reparto
PI di TERAMO in atti dal 18/07/2005

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MARTINSICURO (E989) (TE)
Foglio 21 Particella 601 Subalterno 2

4. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE
SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale
GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE)
Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume
1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE
PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello
Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal
23/12/2015

5. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE
CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n.
17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con
Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO
in atti dal 31/12/2018

Visura telematica

Legenda

- a) C/1: Negozi e botteghe
b) Codice fiscale collegato CPRMRA45R42C972K