

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 390 Particella 89 Subalterno 798

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 390 Particella 89

Classamento:

Rendita: Euro 10.154,83
Zona censuaria 1,
Categoria A/10^a, Classe 8, Consistenza 6,5 vani
Foglio 390 Particella 89 Subalterno 798

Indirizzo: VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 165 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 165 m²

> Intestati catastali

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

 dal 29/03/1993 al 29/03/1993

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 104

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

 dal 29/03/1993 al 27/01/2000

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 505

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

📅 dal 27/01/2000 al 23/10/2006**Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **719**VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)**📅 dal 23/10/2006****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **798**VARIAZIONE del 23/10/2006 Pratica n. MI0632190 in
atti dal 23/10/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68742.1/2006)

> Indirizzo**📅 dal 29/03/1993 al 29/03/1993****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **104**

VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano T/1 - 2/3 - 4/5

Partita: **45721**VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)**📅 dal 29/03/1993 al 27/01/2000****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **505**

PIAZZA FONTANA n. 6

Partita: **45721**VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)**📅 dal 27/01/2000 al 23/10/2006****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **719**

VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano 1

Partita: **45721**VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)**📅 dal 23/10/2006****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **798**

VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano 1

VARIAZIONE del 23/10/2006 Pratica n. MI0632190 in
atti dal 23/10/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68742.1/2006)

> Dati di classamento**📅 dal 29/03/1993 al 29/03/1993****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **104**Zona censuaria **1**Partita: **45721**VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)**📅 dal 29/03/1993 al 27/01/2000****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **505**Zona censuaria **1**Partita: **45721**VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)**📅 dal 27/01/2000 al 23/10/2006****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **719**Rendita: **Euro 21.931,34**Rendita: **Lire 42.465.000**Zona censuaria **1**Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **19,0 vani**Partita: **45721**VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)**📅 dal 23/10/2006 al 25/10/2007****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **798**Rendita: **Euro 7.502,83**Zona censuaria **1**Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **6,5 vani**VARIAZIONE del 23/10/2006 Pratica n. MI0632190 in
atti dal 23/10/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68742.1/2006)Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)**📅 dal 25/10/2007 al 04/12/2008****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **798**Rendita: **Euro 7.502,83**Zona censuaria **1**Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **6,5 vani**VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/10/2007
Pratica n. MI0915466 in atti dal 25/10/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 74083.1/2007)Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)**📅 dal 04/12/2008****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/12/2008
Pratica n. MI1014725 in atti dal 04/12/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 112552.1/2008)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 798
Rendita: Euro 10.154,83
Zona censuaria 1
Categoria A/10^a, Classe 8, Consistenza 6,5 vani

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona
2 ai sensi dell'art.1 comma 335 lg. 311/04

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 798

Totale: 165 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
23/10/2006, prot. n. MI0632190

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 104

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}
sede in MILANO (MI)

 dal 29/03/1993 al 29/03/1993
(deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
UIU INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n.
109052.1/1993)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 505

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}
sede in MILANO (MI)

 dal 29/03/1993 al 27/01/2000
(deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 719

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}
sede in MILANO (MI)

 dal 27/01/2000 al 23/10/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

3. VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 798

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}
sede in MILANO (MI)

 dal 23/10/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)

4. VARIAZIONE del 23/10/2006 Pratica n. MI0632190
in atti dal 23/10/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68742.1/2006)

Legenda

- a) A/10: Uffici e studi privati*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*