

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 22 Particella 1136

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 22 Particella 1136

Classamento:

Rendita: Euro 1.476,00

Zona censuaria 1,

Categoria D/8^a)

Foglio 22 Particella 1136

Indirizzo: LUNGOMARE ITALIA Piano T

> Intestati catastali

➤ 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO MARINA MERCANTILE (CF 97905230583)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1

➤ 2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 23/07/2009

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 22 Particella 1136

COSTITUZIONE del 23/07/2009 Pratica n. TE0186933
in atti dal 23/07/2009 COSTITUZIONE (n. 2183.1/2009)

> **Indirizzo**

📅 dal **23/07/2009**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **22** Particella **1136**

LUNGOMARE ITALIA Piano T

COSTITUZIONE del 23/07/2009 Pratica n. TE0186933
in atti dal 23/07/2009 COSTITUZIONE (n. 2183.1/2009)

> **Dati di classamento**

📅 dal **23/07/2009** al **03/12/2009**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **22** Particella **1136**

Rendita: **Euro 1.476,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{b)}**

COSTITUZIONE del 23/07/2009 Pratica n. TE0186933
in atti dal 23/07/2009 COSTITUZIONE (n. 2183.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **03/12/2009**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **22** Particella **1136**

Rendita: **Euro 1.476,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/12/2009
Pratica n. TE0309446 in atti dal 03/12/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15083.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Altre variazioni**

📅 dal **03/04/2015**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **22** Particella **1136**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/04/2015
Pratica n. TE0039248 in atti dal 03/04/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 16517.1/2015)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 22 Particella 1136

- **1. MA.FA. DI FACCIABENE MARCO & C. (CF 01631670674)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 23/07/2009 al 06/07/2010
Diritto di: Oneri concessionario precario dell'area x il fabbricato (deriva dall'atto 1)
1. COSTITUZIONE del 23/07/2009 Pratica n. TE0186933 in atti dal 23/07/2009 COSTITUZIONE (n. 2183.1/2009)
- **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE (CF 80207790587)**
sede in ROMA (RM)
📅 dal 23/07/2009 al 26/05/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (per l'area) (deriva dall'atto 1)
2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 06/07/2010 - CESS. RAMO D'AZIENDA REP.5898 Voltura n. 985.1/2017 - Pratica n. TE0006673 in atti dal 17/02/2017
- **1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 06/07/2010 al 21/12/2015
Diritto di: Oneri concessionario precario dell'area x il fabbricato (deriva dall'atto 2)
3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 21/12/2015 - ATTO DI FUS. PER INCORPORAZIONE R.15421 Voltura n. 986.1/2017 - Pratica n. TE0006681 in atti dal 17/02/2017
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 21/12/2015 al 26/05/2017
Diritto di: Oneri concessionario precario dell'area x il fabbricato (deriva dall'atto 3)
4. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/05/2017 Pubblico ufficiale VANNINI Sede PESCARA (PE) - UU Sede TERAMO (TE) Registrazione registrato in data 29/05/2017 - RETTIFICA INTESTAZIONE E CAMBIO C.F. Voltura n. 3512.9/2017 - Pratica n. TE0029158 in atti dal 06/06/2017
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 26/05/2017 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1 (per il fabbricato) (deriva dall'atto 4)
5. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale NOT. CATALDO G. Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - ATTO DI SCISSIONE Voltura n. 1076.1/2019 - Pratica n. TE0008153 in atti dal 15/02/2019
- **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO MARINA MERCANTILE (CF 97905230583)**
sede in ROMA (RM)
📅 dal 26/05/2017 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1 (concedente) (deriva dall'atto 4)
- **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO MARINA MERCANTILE (CF 97905230583)**
sede in ROMA (RM)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1 (deriva dall'atto 5)

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*
- b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*