

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 719

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64

Classamento:

Rendita: Euro 526,79

Zona censuaria 2,

Categoria A/2^a, Classe 4, Consistenza 3 vani

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 719

Indirizzo: VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 6

Dati di superficie: Totale: 56 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 54 m²

> Intestati catastali

➤ 1. ZULBERTI Martino (CF ZLBMTN79M19H612L)

nato a ROVERETO (TN) il 19/08/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 16/01/1997 al 25/07/2007

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 701

VARIAZIONE del 16/01/1997 in atti dal 16/01/1997
FUSIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 340194.1/1997)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**

Comune: MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 24

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 25

📅 dal 25/07/2007

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 719

VARIAZIONE del 25/07/2007 Pratica n. MI0693621 in
atti dal 25/07/2007 DIVISIONE CON CAMBIO D'USO
(n. 57141.1/2007)

> **Indirizzo**

📅 dal 16/01/1997 al 25/07/2007

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **701**

VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 6-S2
Partita: **151040**

VARIAZIONE del 16/01/1997 in atti dal 16/01/1997
FUSIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 340194.1/1997)

📅 dal 25/07/2007

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **719**

VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 6

VARIAZIONE del 25/07/2007 Pratica n. MI0693621 in
atti dal 25/07/2007 DIVISIONE CON CAMBIO D'USO
(n. 57141.1/2007)

> **Dati di classamento**

📅 dal 16/01/1997 al 25/07/2007

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **701**

Rendita: **Euro 12.735,83**

Rendita: **Lire 24.660.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^{es}**, Classe **6**, Consistenza **18,0 vani**

Partita: **151040**

VARIAZIONE del 16/01/1997 in atti dal 16/01/1997
FUSIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 340194.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 25/07/2007 al 25/07/2008

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **719**

Rendita: **Euro 526,79**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **3,0 vani**

VARIAZIONE del 25/07/2007 Pratica n. MI0693621 in
atti dal 25/07/2007 DIVISIONE CON CAMBIO D'USO
(n. 57141.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 25/07/2008

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **719**

Rendita: **Euro 526,79**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **3,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/07/2008
Pratica n. MI0661936 in atti dal 25/07/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 52571.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **719**

Totale: **56 m²**

Totale escluse aree scoperte : **54 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
25/07/2007, prot. n. MI0693621

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MILANO (F205)(MI)** Foglio **479** Particella **64** Sub. **701**

➤ **1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON SEDE IN ROMA**

📅 dal 16/01/1997 al 15/06/2001
(deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 16/01/1997 in atti dal 16/01/1997 FUSIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 340194.1/1997)

➤ **1. MONTE NERO SOCIETA' COOPERATIVA A R. L. (CF 13180520150)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 15/06/2001 al 08/11/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 15/06/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 261229 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25414.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 21/06/2001

➤ **1. BEL S.P.A (CF 03397000153)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 08/11/2001 al 25/07/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 08/11/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 263219 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 50904.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 03/12/2001

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MILANO (F205)(MI)** Foglio **479** Particella **64** Sub. **719**

➤ **1. BEL S.P.A (CF 03397000153)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 25/07/2007 al 27/09/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 25/07/2007 Pratica n. MI0693621 in atti dal 25/07/2007 DIVISIONE CON CAMBIO D'USO (n. 57141.1/2007)

➤ **1. ZULBERTI Martino (CF ZLBMTN79M19H612L)**
nato a ROVERETO (TN) il 19/08/1979

📅 dal 27/09/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 27/09/2007 Pubblico ufficiale GRUMETTO GIULIANA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 3437 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 43922.1/2007 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 02/10/2007

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/10: Uffici e studi privati*