

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/05/2025

Dati identificativi: Comune di **NOCERA INFERIORE (F912) (SA)**

Foglio **18** Particella **1036** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NOCERA INFERIORE (F912) (SA)**

Foglio **18** Particella **1036**

Foglio **18** Particella **1037**

Classamento:

Rendita: **Euro 14,25**

Categoria **C/2^a**, Classe **3**, Consistenza **12 m²**

Foglio **18** Particella **1036** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA VINCENZO CALENDÀ n. 51 Piano T

Dati di superficie: Totale: **25 m²**

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi

> Intestati catastali

➤ 1. SALE Angela (CF SLANGL74H54F912R)

nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 14/06/1974

Diritto di: Proprietà' per 2/6

➤ 2. SALE Filomena (CF SLAFMN71R42F912X)

nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 02/10/1971

Diritto di: Proprietà' per 2/6

➤ 3. LANZETTA Attilio (CF LNZTTL80A11F912H)

nato a NOCERA INFERIORE (SA) il 11/01/1980

Diritto di: Proprietà' per 2/6 Regime: bene personale

> Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **NOCERA INFERIORE (F912) (SA)**
Foglio **18** Particella **1036** Subalterno **2**

> **Indirizzo**

 dall'impianto al 26/01/1996

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **NOCERA INFERIORE (F912) (SA)**
Foglio **18** Particella **1036** Subalterno **2**
VIA PETRACCETTA n. 51 Piano T
Partita: **8884**

 dal 26/01/1996 al 27/03/2018

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/01/1996 in atti dal 19/03/1997 DONAZIONE ACCETTATA (n. 3379.1/1996)

Immobile attuale

Comune di **NOCERA INFERIORE (F912) (SA)**
Foglio **18** Particella **1036** Subalterno **2**
VIA VINCENZO PETRACCETTA CALENDIA n. 51
Piano T
Partita: **1006320**

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

 dal 27/03/2018

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/03/2018 Pratica n. SA0070717 in atti dal 27/03/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 12147.1/2018)

Immobile attuale

Comune di **NOCERA INFERIORE (F912) (SA)**
Foglio **18** Particella **1036** Subalterno **2**
VIA VINCENZO CALENDIA n. 51 Piano T

 Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> **Dati di classamento**

 dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **NOCERA INFERIORE (F912) (SA)**
Foglio **18** Particella **1036** Subalterno **2**
Rendita: **Lire 72**
Categoria **C/2^a**, Classe **3**, Consistenza **12 m²**
Partita: **8884**

 dal 01/01/1992

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **NOCERA INFERIORE (F912) (SA)**
Foglio **18** Particella **1036** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 14,25**

Rendita: Lire 27.600
Categoria C/2^a, Classe 3, Consistenza 12 m²
Partita: 8884

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 15/09/2016

Immobile attuale
Comune di **NOCERA INFERIORE (F912) (SA)**
Foglio 18 Particella 1036 Subalterno 2
Totale: 25 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/01/0001, prot. n. 024712842

📅 dal 15/09/2016

Immobile attuale
Comune di **NOCERA INFERIORE (F912) (SA)**
Foglio 18 Particella 1036 Subalterno 2
Totale: 25 m²

VARIAZIONE del 15/09/2016 Pratica n. SA0284115 in atti dal 15/09/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 143701.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 29/12/1939, prot. n. 24712842

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.24712842/2000

> Altre variazioni

📅 dal 14/01/2011 al 15/09/2016

Immobile attuale
Comune di **NOCERA INFERIORE (F912) (SA)**
Foglio 18 Particella 1036 Subalterno 2

RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/01/1996 Pratica n. SA0026949 in atti dal 14/01/2011 DONAZIONE - ISTANZAN. 735436/10 (n. 1283.1/2011)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di NOCERA INFERIORE (F912)(SA) Foglio 18 Particella 1036 Sub. 2

➤ 1. PINO ANNA.DI SALVATORE

📅 dall'impianto al 29/10/1988
Diritto di: Proprieta' per 1/22 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ 2. PINO MATTEO.DI SALVATORE

📅 dall'impianto al 29/10/1988
Diritto di: Proprieta' per 1/22 (deriva dall'atto 1)

➤ 3. RUGGIERO Anna Rosaria

(CF RGGNRS45P68D390A)
nata a EBOLI (SA) il 28/09/1945

📅 dall'impianto al 29/10/1988
Diritto di: Proprieta' per 2/22 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. BOTTAZ Gaetana (CF BTTGTN69P64F912K)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 24/09/1969
📅 dal 29/10/1988 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. INTESTAZIONE PARZIALE**
📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

➤ **2. SALE Angela (CF SLANGL74H54F912R)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 14/06/1974
📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. SALE Filomena (CF SLAFMN71R42F912X)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 02/10/1971
📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. SALE Angela (CF SLANGL74H54F912R)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 14/06/1974
📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. SALE Filomena (CF SLAFMN71R42F912X)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 02/10/1971
📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. BOTTAZ Gaetana (CF BTTGTN69P64F912K)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 24/09/1969
📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **2. SALE Angela (CF SLANGL74H54F912R)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 14/06/1974
📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **3. SALE Filomena (CF SLAFMN71R42F912X)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 02/10/1971
📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **1. BOTTAZ Gaetana (CF BTTGTN69P64F912K)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 24/09/1969

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/10/1988 - UU Sede SALERNO (SA) Registrazione Volume 9990 n. 1871 registrato in data 05/10/2010 - Voltura n. 29675.1/2010 - Pratica n. SA0533840 in atti dal 20/10/2010

3. Atto del 26/01/1996 Pubblico ufficiale NOT. MARANCA Sede ANGRI (SA) Repertorio n. 26400 - DONAZIONE ACCETTATA Voltura n. 3379.1/1996 in atti dal 19/03/1997

4. Atto del 26/01/1996 Pubblico ufficiale G. MARANCA Sede ANGRI (SA) Repertorio n. 26400 - UR Sede ACERNO (SA) Registrazione n. 1117 registrato in data 08/02/1996 - DONAZIONE Voltura n. 3379.1/1996 - Pratica n. 128834 in atti dal 03/04/2001

5. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/01/1996 Pubblico ufficiale NOT. MARANCA G. Sede NOCERA INFERIORE (SA) Repertorio n. 2974 - DONAZIONE - ISTANZA N. 735436/10 Voltura n. 1283.1/2011 - Pratica n. SA0026949 in atti dal 14/01/2011

6. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/01/1996 Pubblico ufficiale NOT. MARANCA G. Sede NOCERA INFERIORE (SA) Repertorio n. 2974 - DONAZIONE - ISTANZA N. 735436/10 Voltura n. 1284.1/2011 - Pratica n. SA0026951 in atti dal 14/01/2011

- 📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 6)
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **2. SALE Angela (CF SLANGL74H54F912R)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 14/06/1974
- 📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 6)
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **3. SALE Filomena (CF SLAFMN71R42F912X)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 02/10/1971
- 📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 6)
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **1. BOTTAZ Gaetana (CF BTTGTN69P64F912K)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 24/09/1969
- 📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 7)
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **2. SALE Angela (CF SLANGL74H54F912R)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 14/06/1974
- 📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 7)
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **3. SALE Filomena (CF SLAFMN71R42F912X)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 02/10/1971
- 📅 dal 26/01/1996 al 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 7)
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **1. BOTTAZ Gaetana (CF BTTGTN69P64F912K)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 24/09/1969
- 📅 dal 26/01/1996 al 27/01/2011
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 8)
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **2. SALE Angela (CF SLANGL74H54F912R)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 14/06/1974
- 📅 dal 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 8)
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

7. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/01/1996 Pubblico ufficiale NOT. MARANCA G. Sede NOCERA INFERIORE (SA) Repertorio n. 2974 - DONAZIONE - ISTANZA N. 735436/10 Voltura n. 1285.1/2011 - Pratica n. SA0026952 in atti dal 14/01/2011

8. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/01/1996 Pubblico ufficiale NOT. MARANCA G. Sede NOCERA INFERIORE (SA) Repertorio n. 2974 - DONAZIONE - ISTANZA N. 735436/10 Voltura n. 1286.1/2011 - Pratica n. SA0026953 in atti dal 14/01/2011

➤ **3. SALE Filomena (CF SLAFMN71R42F912X)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 02/10/1971

📅 dal 26/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 8)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **1. LANZETTA Attilio (CF LNZTTTL80M11F912Y)^{b)}**
nato a NOCERA INFERIORE (SA) il 11/08/1980

📅 dal 27/01/2011 al 06/02/2023
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 9)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **1. BOTTAZ Gaetana (CF BTTGTN69P64F912K)**
nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 24/09/1969

📅 dal 06/02/2023 al 06/02/2023
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 10)

➤ **1. LANZETTA Attilio (CF LNZTTTL80A11F912H)**
nato a NOCERA INFERIORE (SA) il 11/01/1980

📅 dal 06/02/2023
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene personale (deriva dall'atto 11)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

9. Atto del 27/01/2011 Pubblico ufficiale FIMIANI FRANCESCO Sede NOCERA SUPERIORE (SA) Repertorio n. 135537 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3180.2/2011 Reparto PI di SALERNO in atti dal 02/02/2011

10. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 06/02/2023 Pubblico ufficiale SORVILLO EUGENIO Sede SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO (SA) Repertorio n. 643 - Nota presentata con Modello Unico n. 7533/2023 Reparto PI di SALERNO in atti dal 03/03/2023

11. Atto del 06/02/2023 Pubblico ufficiale SORVILLO EUGENIO Sede SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO (SA) Repertorio n. 643 - COMPRAVENDITA Rettifica la trasc. n.3180/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 7533.2/2023 Reparto PI di SALERNO in atti dal 03/03/2023

Visura telematica

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito
- b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria